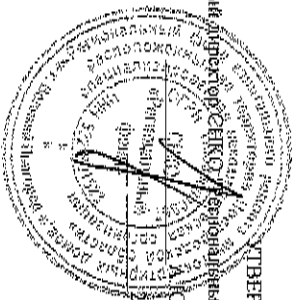


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 601-10-16

капитальный ремонт внутренних инженерных систем теплообеспечения

Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, набережная Александра Невского, д. 26



ТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «СЕКТОР»

О. Уткин

2010 год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и привязки
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	16,69	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	2,24	
3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	2,01	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровода	4,2	
5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	9,3	
6	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	100 м трубопровода	2,83	
7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубопровода	0,36	
8	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	1,43	
9	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,81	
10	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм)	100 м трубопровода	0,68	

11	Грунтовая трубопроводов отопление и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм (диам. 89мм)	100 м трубопровода	1,33	
12	Смена полотноэксципителей	100 приваров	0,5	
13	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	1 шт.	4	
14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	18,93	
15	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	2,01	
16	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,05	
17	Установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,14	
18	Обрубка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,18	
19	Окраска металлических отштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,18	
20	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перешпелов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,176	
21	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирола ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	46,1	
22	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	2	
23	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2	100 отверстий	2,86	
24	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,9	

Применить коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС81-35.2004 п.4.7) и коэффициент на стесненность $k=1,2$ (МДС81-35.2004тр.3.1)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Специалист 1-ой категории Мвашко С.В.
Зам.начальника ОКР Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДЕНО"
 Генеральный директор ООО "СНКО" Ретовальный фонд"
 Уткин



ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, набережная Александра Невского, д. 26
 Объект : Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, набережная Александра Невского, д. 26

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 601-10-16

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость - 1 711,669 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 2 749,01 чел-ч

Сметная заработная плата - 394,752 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены ноября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3057-И от 23.11.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр65-14-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	16,69	491,02	0	8 195,12	8 195,12	0	37,8	630,88
	(0)		100 м трубопрово да	491,02	0			0	0	0
2	ТЕРр65-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	2,24	590,12	6,54	1 321,87	1 268,65	14,65	43,6	97,66
	(0)		100 м трубопрово да	566,36	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР-65-14-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	2,01	906,15	16,32	1 821,36	1 704,98	32,8	65,3	131,25
	(0)		100 м трубопрово да	848,25	0			0	0	0
4	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	4,2	3 511,23	81	14 747,17	2 799,51	340,2	45,49	191,06
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.л.4.7	ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	100 м трубопрово да	666,55	4,43			18,61	0,23	0,97
4.1	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм со стоном	180 шт.	37,96		6 832,8				
4.2	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	11,76 кг	19,65		231,08				
5	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	9,3	3 868,84	81	35 980,21	6 198,92	753,3	45,5	423,15
	(0) МДС 81-35.2004.л.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	100 м трубопрово да	666,55	4,43			41,2	0,23	2,14
5.1	[302-0078]	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 20 мм со стоном	52 шт.	59		3 068				
5.2	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	21,483 кг	19,65		422,14				
6	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	2,83	3 939,63	81	11 149,15	1 886,34	229,23	45,49	128,74
	(0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.л.4.7	ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	100 м трубопрово да	666,55	4,43			12,54	0,23	0,65
6.1	[302-0079]	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 25 мм со стоном	44 шт.	109,61		4 822,84				
6.2	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	10,188 кг	19,65		200,19				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР16-02-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,23*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	100 м трубопрово да	666,55	4,43	1 533,97	239,96	29,16	45,5	16,38
7.1	[302-0080]	Кран шаровый муфтовый Valves для воды диаметром 32 мм со стоном	шт.	159,96		1 119,72				
7.2	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	1,17 кг	19,65		22,99				
8	ТЕР16-02-001-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,23*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	100 м трубопрово да	666,55	4,43	6 768,23	953,17	115,83	45,5	65,07
8.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	4,4044 кг	19,65		86,55				
9	ТЕР16-02-001-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,15*1,2; ЭММ=107,03*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,23*1,2; ТЗТ=40,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	100 м трубопрово да	827,28	5,62	4 598,53	670,1	130,05	56,47	45,74
9.1	[302-0067]	Кран шаровый муфтовый Valves для воды диаметром 50 мм	10 шт.	253,74		2 537,4				
9.2	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	71,28 кг	19,65		1 400,65				
10	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм) ЗП=1073,02*1,2*1,15; ЭММ=160,08*1,2*1,25; ЗПм=4,52*1,2*1,25; ТЗТ=72,16*1,2*1,15; ТЗТм=0,23*1,2*1,25	100 м трубопрово да	8 062,05	240,13	5 482,19	1 006,92	163,29	99,58	67,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	65,28 кг	19,65		1282,75				
11	ТЕР16-02-005-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов оголения и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм (89 мм) ЗП=185,88*1,15*1,2; СММ=226,87*1,25*1,2; ЗПм=7,27*1,25*1,2; ТЗТ=79,75*1,15*1,2; ТЗТм=0,37*1,25*1,2	1,33	10 452,86	340,31	13 902,3	2 176,56	452,61	110,05	146,37
			100 м трубопрово дв		1 636,51	10,91			14,51	0,55
11.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	127,68 кг	19,65		2 508,91				
12	ТЕР16-6-20 (0)	Смена полотноэсущителей	0,5	2 883,02	29,93	1 441,51	965,33	14,97	139,7	69,85
			100 приборов	1 930,65	4,13			2,07	0,21	0,11
			50 шт.	227,04		11 352				
12.1	[301-8565]	Полотноэсущители из нержавеющей трубы диаметром 32 мм, толщиной стенки 2 мм (ТУ 4951-002-00288478-93) П-образные с полочками, размер 500х650 мм								
12.2	[301-1281]	Крепление полотноэсущителя	50 шт.	23,39		1 169,5				
13	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС 81-36.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, заворотов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,2*1,15; СММ=9,65*1,2*1,25; ЗПм=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,2*1,25	4	320,62	14,48	1 282,48	222	57,92	4,01	16,04
			1 шт.	55,5	0,59			2,36	0,03	0,12
13.1	[302-1176]	Задвижки параллельные фланцевые с выдвинным шпинделем для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 80 мм	4 шт.	320		1 280				
14	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	18,93	195	67,19	3 691,35	2 320,63	1 271,91	6,91	130,81
			100 м трубопрово дв		122,59	0			0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЗММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2,01 100 м трубопрово да	203,87 122,58	67,19 0	409,78	246,39	135,05	6,91	13,89
16	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,05 100 шт.	1401,11 1318,9	82,21 44,04	70,06	65,95	4,11 2,2	110 2,24	5,5 0,11
17	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования) ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЗММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	0,14 100 кВт радиаторов к конвекторов	31 877,67 1425,97	69,7 80,23	4462,87	199,64	97,58 11,23	104,47 4,08	14,63 0,57
18	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; ТЕР13ТЧп1.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Оргуплотка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЗММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	2,18 100 м2 окрашиваем ой поверхности	396,43 130,76	14,64 0,23	864,22	285,06	31,92 0,5	8,06 0,01	17,57 0,02
19	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических оргуплоточных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЗММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	2,18 100 м2 окрашиваем ой поверхности	652,27 80,36	9,8 0,23	1421,95	175,18	21,36 0,5	5,82 0,01	12,69 0,02
20	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перешегов, труб диаметром менее 50 мм и т.д., количество окрасок 2 ЗП=958,6*1,15*1,2; ЗММ=3,54*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=71,06*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	0,176 100 м2 окрашиваем ой поверхности	1389,56 1322,87	5,32 0,3	244,56	232,83	0,94 0,05	98,06 0,01	17,26 0
20.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,00433 т	29 000		125,56				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 : МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ЗТТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	46,1 10 м трубопрово да	3 675,37 73,35	40,94 0	169 434,56 -26 497,5	3 381,44 -133 975,82	1 887,33 0	4,85 0	223,59 0
21.1	[101-2466]	Краска "Армофинил"	-66,2918 л	399,71						
21.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108*13 мм	- 507,1 м	264,2		-133 975,82				
21.3	[104-0169]	Клейсы (зажимы)	-1 383 шт.	0,81		-1 120,23				
21.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-6,5923 л	70,7		-466,08				
21.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,922 л	187,7		-173,06				
21.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марка АД1Н, толщиной 0,5 мм	-1,5213 кг	43,57		-66,28				
21.7	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 89 мм	133 м	53,22		7 078,26				
21.8	[104-0861]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 76 мм	68 м	45,76		3 111,68				
21.9	[104-0858]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 50 мм	81 м	33,94		2 749,14				
21.10	[104-0856]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 40 мм	143 м	27,14		3 881,02				
21.11	[104-0855]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 32 мм	36 м	24,11		867,96				
22	ТЕР46-03-009-03 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	2 100 шт.	2 186,22 639,86	1 546,36 214,18	4 372,44	1 279,72	3 092,72 428,36	45,77 14,62	91,54 29,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
23	ТЕР46-03-010-01 (0)	Прошивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 ЗП=219,81*1,75; ЭММ=459,23*1,75; ЗПм=63,73*1,75; ТЗП=15,17*1,75	2,86	1 188,32	803,65	3 398,6	1 100,16	2 298,44	26,55	75,93	
	ТЕР46ГЧПр46.1п 3.3		100 отверстий	384,67	111,53			318,98	4,35	12,44	
24	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,9	2 161,41	42,68	1 945,27	834,04	38,41	75,22	67,7	
Итого:				926,71	0	192 391,92	38 408,6	11 213,78	870,19	2 701,01	48

Назначение и значение множителей

	Значение	Прямые
Зарплата	38408,6*10,05	386 006,43
Машины и механизмы	11213,78*6,26	70 198,26
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17)	107128,04*3,24	347 094,85
Материалы	19554,88*3,24	63 357,81
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (1, 2, 3, 16)	122,15*3,24	395,77
Материалы	12982,72*3,24	42 064,01
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (12)	1072,82*5,5	5 900,51
Материалы	1772,65*4,28	7 586,94
Однородные работы (18, 19)	136,36*4,28	583,62
Материалы		0
Итого по неучтенным материалам		923 188,2
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17)	(18920,14+117,53)*10,05*1,28*0,9*0,85	187 502,01
Накладные расходы	(18920,14+117,53)*10,05*0,83*0,85*0,8	107 144,01
Сметная прибыль		294 646,02
Итого		26 167,27
Технологические работы (21)	(3381,44+0)*10,05*1*0,9*0,85	0,77
Накладные расходы	(3381,44+0)*10,05*0,7*0,85*0,8	0,48
Сметная прибыль		16 312,07

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		42 479,34
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 16)		
Накладные расходы	(11234,7+2,2)*10,05*0,74*0,85	0,63
Сметная прибыль	(11234,7+2,2)*10,05*0,5*0,8	0,4
Итого		116 318,77
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (12)		
Накладные расходы	(965,33+2,07)*10,05*1,03*0,85	0,88
Сметная прибыль	(965,33+2,07)*10,05*0,6*0,8	0,48
Итого		13 222,43
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (22, 23, 24)		
Накладные расходы	(3213,92+747,34)*10,05*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль	(3213,92+747,34)*10,05*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		52 550,08
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (18, 19)		
Накладные расходы	(460,24+1)*10,05*0,9*0,9*0,85	0,69
Сметная прибыль	(460,24+1)*10,05*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		5 423,49
Отделочные работы (20)		
Накладные расходы	(232,83+0,05)*10,05*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(232,83+0,05)*10,05*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого		2 738,32
Итого		1 450 566,65
НДС		261 102
Итого	1450566,65*0,18	1 711 668,65

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
 Серова Е.А.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 601-10-16

на установку узла учёта тепла жилого дома



УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор ФНКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин
 20__ год

Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, наб. А.Невского, д.2,б.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на нормативные акты, ГОСТы и приложения
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	1	
2	Бобылки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,02	
3	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, пистах и гудлятах, масса до 5 кг	1 шт.	2	
4	Шпильки и гудляты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Труба винтапастовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	0,5	
7	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в обшей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	100 м	0,5	
8	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1 система	1	

9	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	3	
10	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм	100 м трубопровод а	0,03	
11	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	1 шт.	2	
12	Установка фильтров диаметром 80 мм	10 фильтров	0,1	
13	Установка манометров с трехходовым краном		2	
14	Установка термометров в опрае прямых и угловых	комплект	2	
15	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм	1 врезка	1	
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (К=2)	100 м ² окрашиваем ой поверхности	0,037	
17	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м ² окрашиваем ой поверхности	0,073	

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:

Специалист 1-ой категории Ивашко С.В.
Зам. начальника ОКР Кацель С.Ф.

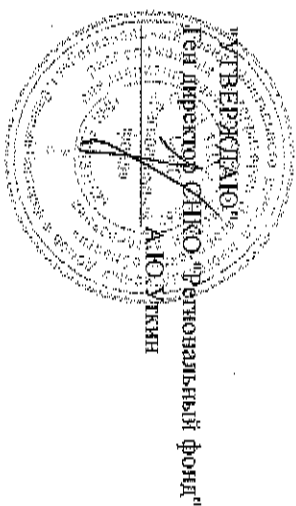
"СОГЛАСОВАНО"

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, наб.А.Невского, д.26.
 Объект -Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, наб.А.Невского, д. 26.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 601-10-16

на установку узла учета тепла жилого дома



Основание
 Чертежи №

Сметная стоимость - 196,606 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 91,87 чел-ч
 Сметная заработная плата - 16,339 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (печатью комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.15г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. зарплата тыс	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРм11-02-022-0 4	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	67,06	11,64	67,06	41,16	11,64	3,09	3,09	
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	5 350,55		5 350,55					
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,02 шт.	3 879,06	473,55	77,58	19,16	9,47	65,4	1,31	
3	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, пятах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	9,38	0	9,38	7,85	0	0,52	0,52	
			1 шт.	7,85	0			0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[301-6511]	Теплосчетчик тахометрический, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ВСТн - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	5 628,16		5 628,16				
4	ТЕРм11-06-001-0 1 (0)	Штыри и гильзы, масса до 50 кг	1 шт.	176,84	11,96	176,84	69,47	11,96	5,15	5,15
4.1	[503-0463]	Шкаф силовой ПНРУ 1-50	1 шт.	3 776,13	0,79	3 776,13		0,79	0,04	0,04
5	ТЕРм11-08-001-0 3 (0)	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колес с обслуживанием	0,1 100 концов жил	209,46 160,17	0	20,95	16,02	0	10,3	1,03
6	ТЕРм08-02-409-0 1 (0)	Труба винилястовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	0,5 100 м	1 969,26 340,82	62,33 2,16	984,63	170,41	31,17	23,8	11,9
6.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатягивающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	50 м	2,42		121		1,08	0,11	0,06
7	ТЕРм08-02-412-0 2 (0)	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	0,5 100 м	324,02 96,52	5,25 0,39	162,01	48,26	2,63	6,74	3,37
7.1	[502-0578]	Провода монтажные с волокистой или плетеной и токовыводящей изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	0,05 1000 м	1 724,8		86,24				
8	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, лифтах и нулях, масса до 5 кг	1 шт.	9,38	0	9,38	7,85	0	0,52	0,52
8.1	[502-0577]	Адаптер сети АСЕВ-40 (П.213842,68	1 шт.	7 979,1	0	7 979,1		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР102-01-002-0 1	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобд) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
	(0)		1 система	396,72	0			0	0	0
10	ТЕР102-01-002-0 2	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобд) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	3	190,92	0	572,76	572,76	0	8,47	25,41
	(0)		1 канал	190,92	0			0	0	0

11	ТЕР16-02-004-03	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм ЗП=1185,88*1,15; ЭММ=226,87*1,25; ЗПм=7,27*1,25; ТЗТ=79,75*1,15; ТЗТм=0,37*1,25	0,03	9965,3895	283,5875	298,96	40,91	8,51	91,7125	2,75
	(0) МДС35.п.4.7		100 м трубопрово да	1363,762	9,0875			0,27	0,4625	0,01
12	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15; ЭММ=9,65*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ТЗТ=2,91*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	2	308,9555	12,0625	617,91	92,51	24,13	3,3465	6,69
	(0) МДС35.п.4.7		1 шт.	46,253	0,4875			0,98	0,025	0,05
12.1	[507-1263]	Фланцы стальные плоские приварные из стали 12Х18Н9Т, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 80 мм	4 шт.	295,79		1183,16				
12.2	[302-2175]	Краны шаровые ВРОЕН ВАЛЛОМАХ для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КНПТ 60.103, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 80 мм	2 шт.	1823,88		3647,76				
13	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС35.п.4.7	Установка фильтров диаметром 80 мм ЗП=212,82*1,15; ЭММ=144,6*1,25; ЗПм=4,33*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	0,1 10 фильтров	11598,783 244,743	180,75 5,4125	1159,88	24,47	18,08 0,54	17,296 0,275	1,73 0,03
14	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25	2	182,228	0	364,46	7,64	0	0,253	0,51
	(0) МДС35.п.4.7			3,818	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7	Установка термометров в оправе прямых и угловых ЗП=4,44*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=0,31*1,15; ТЗТМ=0*1,25	2	340,816	0	681,63	10,21	0	0,3565	0,71
16	ТЕР16-07-003-07 (0) МДС35.п.4.7	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм ЗП=109,29*1,15; ЭММ=12,44*1,25; ЗПМ=0,39*1,25; ТЗТ=7,46*1,15; ТЗТМ=0,02*1,25	1	600,8935	15,55	600,89	125,68	15,55	8,579	8,58
17	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.п.4.7	Орунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (К=2) ЗП=86,13*2*1,15; ЭММ=9,76*2*1,25; ЗПМ=0,15*2*1,25; Мат=251,03*2; ТЗТ=5,31*2*1,15; ТЗТМ=0,01*2*1,25	0,037	724,559	24,4	26,81	7,33	0,9	12,213	0,45
18	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.п.4.7	Окраска металлических орунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,15; ЭММ=6,53*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=3,83*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,073	631,142	8,1625	46,07	4,44	0,6	4,4045	0,32
			100 м2 окрашиваемой поверхности	60,8695	0,1875			0,01	0,0125	0
Итого:				34 046,02	1 662,85	134,64	4,37			91,64
										0,23

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Зарплата	60,32*9,8	9,8	591,14
Машина и механизмы	21,11*6,26	6,26	132,15
Материалы	5413,76*2,68	2,68	14 508,88
Итого			15 232,17
Монтаж оборудования (1, 2)			
Накладные расходы	(60,32+0)*9,8*0,8*0,85	0,68	401,97
Сметная прибыль	(60,32+0)*9,8*0,6*0,8	0,48	283,75
Итого			15 917,89
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (3, 4, 5)			
Зарплата	93,34*9,8	9,8	914,73

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Машины и механизмы	11,96*6,26	74,87	
Материалы	9506,16*4,44	42 207,35	
Итого		43 196,95	
Монтаж оборудования (3, 4, 5)			
Накладные расходы	(93,34+0,79)*9,8*0,8*0,85	0,68	627,28
Сметная прибыль	(93,34+0,79)*9,8*0,6*0,8	0,48	442,79
Итого		44 267,02	
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6, 7)			
Зарплата	218,67*9,8	9,8	2 142,97
Машины и механизмы	33,8*6,26	6,26	211,59
Материалы	1101,43*2,68	2,68	2 951,83
Итого			5 306,39
Электромотажные работы на других объектах (6, 7)			
Накладные расходы	(218,67+1,28)*9,8*0,95*0,85	0,81	1 745,96
Сметная прибыль	(218,67+1,28)*9,8*0,65*0,8	0,52	1 120,87
Итого			8 173,22
Санитарно-технические работы внутри: отопление (8)			
Зарплата	7,85*9,8	9,8	76,93
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	7980,63*4,44	4,44	35 434
Итого			35 510,93
Монтаж оборудования (8)			
Накладные расходы	(7,85+0)*9,8*0,8*0,85	0,68	52,31
Сметная прибыль	(7,85+0)*9,8*0,6*0,8	0,48	36,93
Итого			35 600,17
Пусконаладочные работы (9, 10)			
Зарплата	969,48*9,8	9,8	9 500,9
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	0	1	0
Итого			9 500,9
Пусконаладочные работы (9, 10)			
Накладные расходы	(969,48+0)*9,8*0,65*0,85	0,55	5 225,5
Сметная прибыль	(969,48+0)*9,8*0,4*0,8	0,32	3 040,29
Итого			17 766,69
Санитарно-технические работы внутри: отопление (11, 13)			
Зарплата	65,38*9,8	9,8	640,72
Машины и механизмы	26,59*6,26	6,26	166,45

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		1366,87*4,44	6 068,9
Итого			6 876,07
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (11, 13)			
Накладные расходы		(65,38+0,81)*9,8*1,28*0,9*0,85	635,69
Сметная прибыль		(65,38+0,81)*9,8*0,83*0,85*0,8	363,25
Итого			7 875,01
Санктарно-технические работы внутренне: отопление (12, 14, 15, 16)			
Зарплата		236,04*9,8	2 313,19
Машинны и механизмы		39,68*6,26	248,4
Материалы		6820,1*4,44	30 281,24
Итого			32 842,83
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 14, 15, 16)			
Накладные расходы		(236,04+1,47)*9,8*1,28*0,9*0,85	2 281,05
Сметная прибыль		(236,04+1,47)*9,8*0,83*0,85*0,8	1 303,45
Итого			36 427,33
Облестроительные работы (17, 18)			
Зарплата		11,77*9,8	115,35
Машинны и механизмы		1,5*6,26	9,39
Материалы		59,61*5,5	327,86
Итого			452,6
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (17, 18)			
Накладные расходы		(11,77+0,02)*9,8*0,9*0,9*0,85	79,72
Сметная прибыль		(11,77+0,02)*9,8*0,7*0,85*0,8	55,46
Итого			587,78
Итого		166615,11*0,18	166 615,11
НДС			29 990,72
Итого			196 605,83
СОСТАВИЛ	Главный специалист СНКО «Региональный фонд»	Яковлева Е.А.	
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"	Серова Н.А.	

