

По \_\_\_\_\_

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

г. Великий Новгород, ул. Перусская, д.14

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор СНиО "Региональный фонд"  
 А.Ю. Уткин  
 " 20 " \_\_\_\_\_ 20\_\_ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов на водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	12,81	
2	Разборка трубопроводов на водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,45	
3	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубопровода	2,36	
4	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	100 м трубопровода	0,45	
5	Прокладка трубопроводов отопления из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружными диаметром 25 мм	100 м трубопровода	8,7	
6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружными диаметром 20 мм	100 м трубопровода	1,75	
7	Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг вне здания	100 приборов	1,5	
8	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,16	
9	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	100 кВт радиаторов	0,23	
10	Демонтаж воздухооборников	100 шт.	0,04	
11	Установка воздухооборников наружными диаметром 76 мм	1 шт.	4	
12	Смена теплоносителя	100 приборов	0,5	
13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	2,36	
14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,45	
15	Масляная окраска труб, диаметром менее 50 мм количество окрасок 2	100 м <sup>2</sup>	0,237	

16	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м <sup>2</sup>	0,0707	
17	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза	100 м <sup>2</sup>	0,233	
18	Изоляция трубопроводов медными из вспененного полиуретана ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	43,1	
19	Пробивка в полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см <sup>2</sup>	100 отверстий	1,77	
20	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 38 см	100 шт.	1,25	
21	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup> заделки	0,3	
22	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	4,27	
23	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т рабочими вне карьера на расстояние до 19 км	т	4,27	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3.ПР.1.т.3.1)к=1,2 на стесненность (МДС38.ПР.3.1)

СОСТАВИЛ:



ПРОВЕРИЛ: Зам. Начальника ОКР

Каталь С.Ф.



СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: \_\_\_\_\_ тыс.руб

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Пруссака, д. 14  
 Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛЮКАШЫНА СМЕТА № 606-10-16

на капитальный ремонт системы теплоснабжения

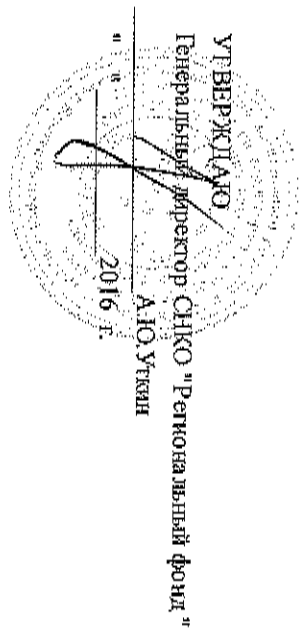
Основание  
 Чертежи №

Сметная стоимость - 2 210,738 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 4 172,48 чел-ч

Сметная заработная плата - 614,132 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 24.09.2015г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел-ч. не занят. обсл. машин	Затраты на обслуживание машин	Всего
				Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч.	Основной заработной платы			

№1

1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	12,81	492,53	7,63	6 309,31	5 621,03	97,74	34,66	443,99
			100 м трубопровод	438,8	1,97			25,24	0,1	1,28
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	2,8182 м	0		0				
2	ТЕРр65-1-03 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,45	1 075,29	17,34	483,88	435,14	7,8	76,38	34,37
			100 м трубопровод	966,97	5,11			2,3	0,26	0,12
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1935 м	0		0				

3	ТЕР16-02-001-04 (0) МДС38.П.р.3.1 ; МДС35.п.4.7	Прокалка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм  ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление		2,36	4 261,0338	81	10 056,04	1 573,07	191,16	45,4986	107,38
			100 м трубопровод а		666,5538	4,425			10,44	0,225	0,53
3.1	[301-5604]	Коммуникационный с идурумом для крепления трубопроводов	шт.	118	7,49		883,82				
4	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.П.р.3.1	Прокалка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм  ЗП=1073,02*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,16*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление		0,45	8 062,0476	240,12	3 627,92	666,35	108,05	99,5808	44,81
			100 м трубопровод а		1 480,7676	6,78			3,05	0,345	0,16
5	ТЕР16-04-002-02 Применит (0) МДС38.П.р.3.1 ; МДС35.п.4.7	Прокалка трубопроводов отопления из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм  ЗП=2259,56*1,2*1,15; ЭММ=870,87*1,2*1,25; ЗПм=161,21*1,2*1,25; ТЗТ=149,64*1,2*1,15; ТЗТм=8,2*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление		8,7	4 925,1678	1 306,305	42 848,96	27 128,28	11 364,85	206,5032	1 796,58
			100 м трубопровод а		3 118,1928	241,815			2 103,79	12,3	107,01
5.1	[507-0588]	Трубы напорные из полипропилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм		-80,823	47,15		-3 810,8				
5.2	[507-3367]	Труба из полипропилена РН 25/25 (армированная)	м	808,23	37,66		30 437,94				
5.3	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	шт.	218	1,01		220,18				
5.4	[302-1491]	Кран шаровый полипропиленовый РРС PN20, диаметром 25 мм	шт.	50	43,11		2 155,5				
5.5	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	100	6,66		666				
5.6	[507-2838]	Комутки для крепления труб	шт.	4,53	161,7		732,5				
			100 шт.								

6	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из натюрных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм(Применительно)	1,75	6 650,6956	2 115,78	11 638,72	6 937,38	3 702,62	262,5312	459,43
			100 м трубопровода	3 964,2156	395,76			692,58	20,13	35,23
6.1	[507-0622]	Трубы натюрные из полипропилена низкого давления низкого типа, наружным диаметром 20 мм	-15,7325 10 м	53,96		-848,93				
6.2	[507-3366]	Труба из полипропилена РН 25/20(армированная)	157,325 м	25		3 933,13				
7	ТЕР65-22-05(0)	Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг вне здания Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,5	5 586,89	183,5	8 380,34	7 325,87	275,25	371,4	557,1
			100 приборов	4 883,91	98,3			147,45	5	7,5
8	ТЕР65-19-01(0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,16	1 401,11	82,21	224,18	211,02	13,15	110	17,6
			100 шт.	1 318,9	44,04			7,05	2,24	0,36
9	ТЕР18-03-001-01(0)	Установка радиаторов чугунных(в местах обилею пользования) ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗТ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,23	31	697,005	7 331,86	327,97	160,31	104,466	24,03
			100 кВт радиаторов и конвекторов	877,6728	80,22			18,45	4,08	0,94
10	ТЕР65-13-01(0)	Демонтаж воздухооборников Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04	637,81	0	25,51	25,51	0	49,1	1,96
			100 шт.	637,81	0			0	0	0
10.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,108 м	0		0				
11	ТЕР18-06-003-01(0)	Установка воздухооборников наружным диаметром 76 мм ЗП=17,53*1,2*1,15; ЭММ=8,66*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	4	142,0614	12,99	568,25	96,77	51,96	1,6698	6,68
			1 шт.	24,1914	0,3			1,2	0,015	0,06
12	ТЕР65-6-20(0)	Смена подотендесушителей Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,5	2 883,02	29,93	1 441,51	965,33	14,97	139,7	69,85
			100 приборов	1 930,65	4,13			2,07	0,21	0,11



17.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,005732 м	29 000	40,935	166,22	3 161,26	1 764,3	4,8576	209,36
18	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм железными из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами (Исколонель: краска "Армофиниш", клей, очиститель для клея, листы аэрок.кленевы) У=431/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	43,1	154,77711	40,935	6 670,89	3 161,26	1 764,3	4,8576	209,36
18.1	[104-0860]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, диаметром 70 мм(63 мм)	49,5 м	44,49		2 202,26				
18.2	[104-0857]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, диаметром 48 мм (32 мм)	259,6 м	30,99		8 045				
18.3	[104-0855]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, диаметром 35 мм(25 мм)	165 м	24,11		3 978,15				
19	ТЕР46-03-010-01 (0) ТЕР46ТЧПр46 .Лп3.3; ТЕР46ТЧПр46 .Лп3.4	Пробивка в полках толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 ЗП=219,81*1,75*1,1; ЭММ=459,23*1,75*1,1; ЗПМ=63,73*1,75*1,1; ТЗТ=15,17*1,75*1,1; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,77	1 307,152	884,01775	2 313,66	748,95	1 564,71	29,20225	51,69
20	ТЕР46-03-009-04 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 38 см Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,25	3 172,54	2 232,8	3 965,68	1 174,68	2 791	67,22	84,03
21	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, тнезд и борозд в перекрытых железобетонных площадей до 0,1 м2 Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,3 1 м3 заделки	1 933,37 679,57	26,15 0	580,01	203,87	7,85	55,16	16,55

22	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	4,27	374,5	0	1 599,12	0	0						
		Цен=53,5*7; <Нет вида работ>	т	0	0			0						
23	ТССЦпг03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 19 км	4,27	122,7504	0	524,14		0						
		Цен=17,12*7,17; <Нет вида работ>	т											
Итого:											171 626,19	57 489,94	22 307,39	3 985,09
											3 617,5		187,39	

Наименование и значение множителя		Значение	Прямые
-----------------------------------	--	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 7, 8, 10)

Зарплата 13618,57\*10,05 10,05 136 867

Машины и механизмы 393,94\*6,26 6,26 2 466

Материалы 1410,7\*3,24 3,24 4 571

Итого 143 904

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 7, 8, 10)

Накладные расходы (13618,57+182,04)\*10,05\*0,74\*0,85 0,63 87 379

Сметная прибыль (13618,57+182,04)\*10,05\*0,5\*0,8 0,4 55 478

Итого 286 761

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3, 4, 5, 6, 9, 11, 13, 14)

Зарплата 37074,28\*10,05 10,05 372 597

Машины и механизмы 15767,74\*6,26 6,26 98 706

Материалы 58151\*3,24 3,24 188 409

Итого 659 712

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 6, 9, 11, 13, 14)

Накладные расходы (37074,28+2829,51)\*10,05\*1,28\*0,9\*0,85 0,98 393 012

Сметная прибыль (37074,28+2829,51)\*10,05\*0,83\*0,85\*0,8 0,56 224 579

Итого 1 277 303

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (12)

Зарплата 965,33\*10,05 10,05 9 702

Машины и механизмы 14,97\*6,26 6,26 94

Материалы 15509,22\*3,24 3,24 50 250

Итого 60 046

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: замена труб и другие виды ремонтных работ (12)


Накладные расходы (965,33+2,07)\*10,05\*1,03\*0,85 0,88 8 556

Сметная прибыль (965,33+2,07)\*10,05\*0,6\*0,8 0,48 4 667

Итого 73 269

Отделочные работы (15, 16, 17)



Зарплата		543*10,05	10,05	5 457
Машины и механизмы		2,88*6,26	6,26	18
Материалы		418,92*4,28	4,28	1 793
Итого				7 268
Отдельные работы (15, 16, 17)				
Накладные расходы		(543+0,16)*10,05*1,05*0,9*0,85	0,8	4 367
Сметная прибыль		(543+0,16)*10,05*0,55*0,85*0,8	0,37	2 020
Итого				13 655
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (18)				
Зарплата		3 161,26*10,05	10,05	31 771
Машины и механизмы		1 764,3*6,26	6,26	11 045
Материалы		15 970,75*3,24	3,24	51 745
Итого				94 561
Теплоизоляционные работы (18)				
Накладные расходы		(3 161,26+0)*10,05*1*0,9*0,85	0,77	24 463
Сметная прибыль		(3 161,26+0)*10,05*0,7*0,85*0,8	0,48	15 250
Итого				134 274
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (19, 20, 21)				
Зарплата		2 127,5*10,05	10,05	21 381
Машины и механизмы		4 363,56*6,26	6,26	27 316
Материалы		3 683,3*3,24	3,24	1 193
Итого				49 890
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (19, 20, 21)				
Накладные расходы		(2 127,5+603,72)*10,05*1,1*0,9*0,85	0,84	23 057
Сметная прибыль		(2 127,5+603,72)*10,05*0,7*0,85*0,8	0,48	13 175
Итого				86 122
Итого по договору				1 599
Итого по перевозке				524
Итого				2 123
Итого				1 873 507
НДС	Назначение и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого		1873507*0,18	18%	337 231,26
СОСТАВИЛ	Главный специалист СНКО "Региональный фонд"			2 210 738,26
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"			Конювалова Н.П.
				Серова Е.А.