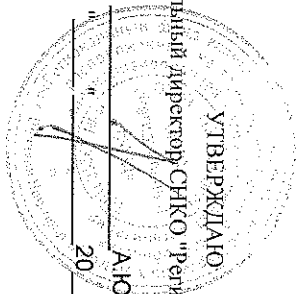


Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"



А.Ю. Уткин  
20 \_\_\_\_ год

По \_\_\_\_\_  
ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 150-06-16  
Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома  
г. Великий Новгород, ул. Псковская, д.2

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м <sup>2</sup> кровли	8,737	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали повсков, сандриков, желобов, огнивов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	2,32	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м <sup>2</sup> покрытия	8,737	
4	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м <sup>2</sup>	13,106	
5	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,04	
6	Устройство слуховых окон (1,4*1,1)	1 слуховое окно	4	
7	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция)	100 м <sup>2</sup> кровли	8,737	
8	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м <sup>2</sup>	8,737	
9	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	3	
10	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,3	
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	20	
12	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля (Именноительно:профилированный настил)	100 м <sup>2</sup> кровли	8,737	
13	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,53	

14	Кладка дымовых кирпичных труб	1 м3	1,5	
15	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,18	
16	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,18	
17	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	22,446	
18	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	22,446	

Применены коэффициенты - 1,15,

1,15, 1,25 (МДС35.п4.7); стесненность-1,15 (МДС 38 Пр.3.7)

СОСТАВИЛ:

ад. Сидурьян ДС

ВЕР

Трубин Д.В.

Проектировщик: Сидурьян Д.С.

\_\_\_\_\_ 201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Пековская, д. 2

Объект : Капитальный ремонт сканной кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 150-05-16

Капитальный ремонт кровли из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость - 1 084,206 тыс. руб  
 Нормативная трудоемкость - 1 489,91 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 189,030 тыс. руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1148-И от 22.05.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
 С/КО "Региональный фонд"

А. Ю. Уткин

\_\_\_\_\_ 201 г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На ед.ин.	Всего

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами V=873,7/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	8,737 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 979,02	1 602,72	376,3 78,98	15,16 0,46	132,45 4,02
1.1	509-9900	Строительный мусор	12,2318 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01	Разборка мягких покрытий и обделок из листовой стали повсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	2,32 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	251,3	250,82	0,49 0	9,1 0	21,11 0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,2784 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04  (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов V=873,7/100; Кровля из профилированного листа; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	8,737  100 м2 покрытия	219,85  188,89	30,96  0	1 920,83	1 650,33	270,5  0	15,9  0	138,92  0
3.1	509-9900	Строительный мусор	7,8633 т	0		0				
4	ТЕР26-02-018-02  (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 V=1310,6/100; ЗП=127,02*1,15*1,15; ЭММ=78,77*1,15*1,25; ЗПМ=1,52*1,15*1,25; ТЗТ=8,87*1,15*1,15; ТЗТМ=0,09*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	13,106  100 м2 обрабатываемой поверхности	289,86582 5  167,98395	113,23187 5  2,185	3 798,98	2 201,6	1 484,02  28,64	11,730575  0,129375	153,74  1,7
4.1	[113-80711	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	271,2942 кг	17,63		4 782,92				
5	ТЕРр58-2-01  (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	0,04  100 окон	4 140,28  4 129,73	10,55  0	165,61	165,19	0,42  0	341,3  0	13,65  0
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,224 т	0		0				
6	ТЕР10-01-003-01  (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон (1,4*1,1) ЗП=86,12*1,15*1,15; ЭММ=24,52*1,15*1,25; ЗПМ=2,16*1,15*1,25; ТЗТ=6,63*1,15*1,15; ТЗТМ=0,11*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	4  1 слуховое окно	466,8812  113,8937	35,2475  3,105	1 867,52	455,57	140,99  12,42	8,768175  0,158125	35,07  0,63
6.1	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двустворных (независимо от высоты)	4 комплект	41,1		164,4				
7	ТЕРр58-13-01  (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция) V=873,7/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	8,737  100 м2 кровли	84,46  55,19	6,35  0	737,93	482,2	55,48  0	4,52  0	39,49  0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	1 004,755 м2	5,11		5 134,3				
8	ТЕРР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали V=873,7/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	8,737 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	16 158,3	2 257,12	278,27 54,96	21,35 0,32	186,53 2,8
9	ТЕРР58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон V=300/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	3 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	11 149,14	1 553,73	114,42 0	39,87 0	119,61 0
10	ТЕРР58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши замена стропильных ног из брусков Общестроительные работы; Крыши, кровля при ремонте	0,3 100 м	5 969,22 1 949,67	35,9 0	1 790,77	584,9	10,77 0	150,09 0	45,03 0
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,291 т	0		0				
11	ТЕРР58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши замена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги Общестроительные работы; Крыши, кровля при ремонте	20 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	3 194	1 101,6	741,2 0	4,24 0	84,8 0
12	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля (Применительно: профилированный настил) V=873,7/100; ЗП=506,67*1,15*1,15; ЭММ=127,49*1,25*1,15; ЗПм=15,53*1,25*1,15; ТЗТ=38,53*1,15*1,15; ТЗТм=0,79*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа; Крыши	8,737 100 м2 кровля	23 129,53795 5	183,26687 5 22,324375	202 082,77	5 854,41	1 601,2 195,05	50,955925 1,135625	445,2 9,92
12.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"(Исключена)	-1 065,914 м2	176,79		-188 442,94				
12.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	1 065,914 м2	68,12		72 610,06				
12.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	87,37 м2	177,09		15 472,35				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР10-01-023-01	Укладка холодных досок	0,53	1	19,3775	580,93	34,02	10,27	5,0255	2,66
	(0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	ЗП=48,53*1,15*1,15; ЭММ=13,48*1,15*1,25; ЗПМ=1,57*1,15*1,25; ТЗТ=3,8*1,15*1,15; ТЗТМ=0,08*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	100 м холод	64,180925 5	2,256875			1,2	0,115	0,06
14	ТЕР08-08-005-01	Кладка дымовых кирпичных труб	1,5	422,0601	71,875	633,09	342,71	107,81	17,152825	25,73
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.7	ЗП=172,76*1,15*1,15; ЭММ=50*1,25*1,15; ЗПМ=6,88*1,25*1,15; ТЗТ=12,97*1,15*1,15; ТЗТМ=0,35*1,25*1,15; Общестроительные работы; Конструкции из кирпича и блоков	1 м3 кладки (без вычета пустот)	228,4751	9,89			14,84	0,503125	0,75
14.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,735 1000 шт.	1 779,85		1 308,19				
15	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	0,18 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	507,32	334,68	0,34 0	131,4 0	23,65 0
16	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная	0,18 100 м2 фасада	684,69727 172,30852 5	14,28875 0	123,25	31,02	2,57 0	13,264675 0	2,39 0
		Отделочные работы								
17	ТССЦпг01-01-01- 041	Погрузочные работы; Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	22,446	374,5	0	8 406,03	0	0		
		Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
18	ТССЦпг03-21-01- 019	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	22,446	122,7504	0	2 755,25		0		
Итого:			157 970,04	18 902,62	5 195,05	386,09				
Кровля из профилированного листа (6, 13)			Наименование и значение множителей		Значение		Прямые			
Зарплата					489,59*9,8		9,8		4 798	
Машины и механизмы					151,26*6,26		6,26		947	
Материалы					1972,01*3,27		3,27		6 448	

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые	
Итого		12 193	
Деревянные конструкции (6, 13)			
Накладные расходы	$(489,59+13,62)*9,8*1,18*0,9*0,85$	0,9	4 438
Сметная прибыль	$(489,59+13,62)*9,8*0,63*0,85*0,8$	0,43	2 121
Итого		18 752	
Кровля из профилированного листа (3)			
Зарплата	1650,33*9,8	9,8	16 173
Машины и механизмы	270,5*6,26	6,26	1 693
Материалы	0*3,27	3,27	0
Итого			17 866
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)			
Накладные расходы	$(1650,33+0)*9,8*1,1*0,9*0,85$	0,84	13 586
Сметная прибыль	$(1650,33+0)*9,8*0,7*0,85*0,8$	0,48	7 763
Итого			39 215
Кровля из профилированного листа (1, 2, 7, 8, 9)			
Зарплата	6146,59*9,8	9,8	60 237
Машины и механизмы	824,96*6,26	6,26	5 164
Материалы	28438,45*3,27	3,27	92 994
Итого			158 395
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 7, 8, 9)			
Накладные расходы	$(6146,59+133,94)*9,8*0,83*0,85$	0,71	43 700
Сметная прибыль	$(6146,59+133,94)*9,8*0,65*0,8$	0,52	32 006
Итого			234 101
Отделочные работы (15)			
Зарплата	334,68*9,8	9,8	3 280
Машины и механизмы	0,34*6,26	6,26	2
Материалы	172,31*4,14	4,14	713
Итого			3 995
Штукатурные работы при ремонте (15)			
Накладные расходы	$(3280+0)*0,79*0,85$	0,67	2 198
Сметная прибыль	$(3280+0)*0,5*0,8$	0,4	1 312
Итого			7 505
Отделочные работы (16)			
Зарплата	31,02*9,8	9,8	304
Машины и механизмы	2,57*6,26	6,26	16
Материалы	89,66*4,14	4,14	371
Итого			691
Отделочные работы (16)			

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(304+0)*1,05*0,9*0,85$	243
Сметная прибыль	$(304+0)*0,5*0,85*0,8$	112
Итого		1 046
Кровля из профилированного листа (12)		
Зарплата	5854,41*9,8	57 373
Машины и механизмы	1601,2*6,26	10 024
Материалы	9 4266,63*3,27	308 252
Итого		375 649
Кровля (12)		
Накладные расходы	$(57373+1911)*1,2*0,9*0,85$	54 541
Сметная прибыль	$(57373+1911)*0,65*0,85*0,8$	26 085
Итого		456 275
Кровля из профилированного листа (4)		
Зарплата	2201,6*9,8	21 576
Машины и механизмы	1484,02*6,26	9 290
Материалы	4896,29*3,27	16 011
Итого		46 877
Теплоизоляционные работы (4)		
Накладные расходы	$(21576+281)*1*0,9*0,85$	16 830
Сметная прибыль	$(21576+281)*0,7*0,85*0,8$	10 491
Итого		74 198
Общестроительные работы (14)		
Зарплата	342,71*9,8	3 359
Машины и механизмы	107,81*6,26	675
Материалы	1490,76*5,5	8 199
Итого		12 233
Конструкции из кирпича и блоков (14)		
Накладные расходы	$(3359+145)*1,22*0,9*0,85$	3 259
Сметная прибыль	$(3359+145)*0,8*0,85*0,8$	1 892
Итого		17 384
Общестроительные работы (5, 10, 11)		
Зарплата	1851,69*9,8	18 147
Машины и механизмы	752,39*6,26	4 710
Материалы	2546,3*5,5	14 005
Итого		36 862
Крыши, кровли при ремонте (5, 10, 11)		
Накладные расходы	$(18147+0)*0,83*0,85$	12 884
Сметная прибыль	$(18147+0)*0,65*0,8$	9 436



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		59 182
Итого по погрузке		8 406
Итого по перевозке		2 755
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		11 161
Итого		918 819
Итого		918 819
НДС	9 18819*0,18	165 387,42
Итого		1 084 206,42

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГГД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновадова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГГД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова