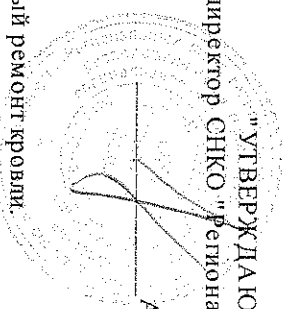


"УТВЕРЖДАЮ"
Ген. директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 151-06-16
Объект – Новгородская обл., г.Великий Новгород, ул. Радистов, д.23. - капитальный ремонт кровли.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	3
1/0,64		100 м труб и покрытий 0,64
2	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия 5,023
2/5,023		
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли 5,023
3/5,023		
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф.настила.	100 м2 5,023
4/5,023		
5	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли 5,023
5/5,023		
6	Устройство кровли из проф.настила МП-20 по готовым прогонам простая кровля	100 м2 кровли 5,023
6/5,023		
7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Гирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности 7,535
7/7,535		
8	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон 0,02
8/0,02		
9	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно 2
9/2		
10	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м 1,12
10/1,12		
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусев	100 м 0,3
11/0,3		
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт. 20
12/20		
13	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей 14
13/14		

1	2	3
14	Оштукатуривание поверхности дымовых труб 14/0,2	100 м2 поверхности 0,2
15	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 15/0,2	100 м2 фасада 0,2
16	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочных отделочных работ 16/0,3	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов 0,3
17	Устройство ходов на чердаке 17/0,18	100 п. м ходов 0,18

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность $k=1,15$ и на капремонт- $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:

ад. сме. участка ОКР

[Signature]

Суровый Ф.Ю.

Проверил:

[Signature]

Калинин С.В.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

742 926,42 руб

Генеральный директор ФНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Радистов, д.23.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл. г. Великий Новгород, ул. Радистов, д.23.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 151-06-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость -

742,926 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

1 192,63 чел-ч

Сметная заработная плата -

151,149 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
			ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На еднц. машин	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, огливов, свесов и т.п.	0,64	108,32	0,21	69,32	69,19	0,13	9,1	5,82
1.1	509-9900	Спроектированный мусор	100 м труб и покрытий 0,0768 т	0	0	0	0	0	0	0
№1 <Нет раздела>										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	5,023 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 104,31	948,79	155,51 0	15,9 0	79,87 0
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	5,023 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 137,76	921,42	216,34 45,41	15,16 0,46	76,15 2,31
3.1	509-9900	Спроектированный мусор	7,0322 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-04 прим. (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф.настила.	5,023 100 м2	1 385,11 222,76	11,4 1,57	6 957,41	1 118,92	57,26 7,89	18,41 0,08	92,47 0,4
5	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	5,023 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	424,24	277,22	31,9 0	4,52 0	22,7 0
5.1	[101-7197]	ИЗОСПАН А с огнезащитными добавками	577,7 м2	8,56		4 945,11				
6	ТЕР12-01-023-01 прим. (0) МДС35 п.4.7	Устройство кровли из проф.настила МП-20 по готовым прононам простаи кровли ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,55*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	5,023 100 м2 кровли	23 018,233 582,6705	159,3625 19,4375	115 620,58	2 926,75	800,48 97,63	44,3095 0,9875	222,57 4,96
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 612,806 м2	176,79		- 108 337,97				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	612,806 м2	68,12		41 744,34				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф.настила: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	42,8 м2	177,09		7 579,45				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	7,535	253,1855	98,4625	1 907,75	1 100,66	741,91	10,2005	76,86
	(0) МДС3.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатыва емой поверхност и	146,073	1,9			14,32	0,1125	0,85
7.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	155,9 кг	17,63		2 748,52				
8	ТЕРр 58-2-01 (0)	Разборка глухих окон прямоугольных двускатных	0,02	4 140,28	10,55	82,81	82,59	0,21	341,3	6,83
8.1	509-9900	Строительный мусор	100 окон 0,112 т	4 129,73 0	0	0		0	0	0
9	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС3.п.4.7	Устройство глухих окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2 1 глухое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
9.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со старенными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
10	ТЕРр 58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	1,12 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	4 162,35	580,06	42,72	39,87	44,65
11	ТЕРр 58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из брусев	0,3 100 м	5 969,22 1 949,67	35,9 0	1 790,77	584,9	10,77	150,09	45,03
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,291 т	0	0	0		0	0	0
12	ТЕРр 58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	20 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	3 194	1 101,6	741,2	4,24	84,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕРР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы	14 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	3 196,76	2 663,36	129,5 21,98	14,77 0,08	206,78 1,12
13.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	1,4 1000 шт.	1 779,85		2 491,79				
13.2	509-9900	Строительный мусор	7,14 т	0		0				
14	ТЕРР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,2 100 м.2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	563,69	371,86	0,38 0	131,4 0	26,28 0
15	ТЕР15-04-01-03 прим. (0) МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗП=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,2 100 м.2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	132,07	29,97	2,49 0	11,5345 0	2,31 0
16	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗП=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,3 100 м.2 вертикальн ой проекции для наружных лесов	1 043,427 657,8345	9,2625 0	313,03	197,35	2,78 0	50,025 0	15,01 0
17	ТЕРР69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,18 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	387,18	45,71	3,03 0,52	20,8 0,17	3,74 0,03
18	ТССЦп01-01-01 -041	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную Цед=53,5*7	19,38 т	374,5	0	7 257,81	0	0		
19	ТССЦп03-21-03 -020	Перевозка грузов III класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км Цед=29,04*7,17	19,38 т	208,2168 0	0 0	4 035,3		0 0		
Итого:				93 130,23	13 218,43	2 997,91	193,15	1 027,12		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коэффициент на стесненные условия труда МДС 38 пр.3, 7										
Кзпн=0,15; Кмаш=0,15; Кззмш=0,15; Кзгт=0,15; Кзгзм=0,15										
ИТОГО:										
						95 562,68	15 201,19	3 447,6		1 181,19
								222,12		11,44

Наименование и значение множителей		Значение		Прямые	
Печные работы при ремонте (13)					
Зарплата		3062,86*9,8	9,8	30	016,03
Машины и механизмы		148,93*6,26	6,26		932,3
Материалы		2895,69*5,5	5,5	15	926,3
Конструкции из кирпича и блоков (16)					
Зарплата		226,95*9,8	9,8	2	224,11
Машины и механизмы		3,2*6,26	6,26		20,03
Материалы		112,9*5,5	5,5		620,95
Кровли (9)					
Зарплата		227,79*9,8	9,8	2	232,34
Машины и механизмы		70,5*6,26	6,26		441,33
Материалы		655,58*3,27	3,27	2	143,75
Кровли (7)					
Зарплата		1265,76*9,8	9,8	12	404,45
Машины и механизмы		853,2*6,26	6,26	5	341,03
Материалы		2813,7*3,27	3,27	9	200,8
Кровли (17)					
Зарплата		52,57*9,8	9,8		515,19
Машины и механизмы		3,48*6,26	6,26		21,78
Материалы		338,44*3,27	3,27	1	106,7
Крыши, кровли при ремонте (10)					
Зарплата		667,07*9,8	9,8	6	537,29
Машины и механизмы		49,13*6,26	6,26		307,55
Материалы		3539,57*3,27	3,27	11	574,39
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 8, 11, 12)					
Зарплата		4779,22*9,8	9,8	46	836,36
Машины и механизмы		1216,48*6,26	6,26	7	615,16
Материалы		13387,76*3,27	3,27	43	777,98
Кровли из профилированного листа (6)					
Зарплата		3365,76*9,8	9,8	32	984,45
Машины и механизмы		920,55*6,26	6,26	5	762,64

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	52879,17*3,27	172 914,89
Отделочные работы (15)		3,27
Зарплата	34,47*9,8	9,8
Машины и механизмы	2,86*6,26	6,26
Материалы	99,62*4,14	4,14
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Зарплата	1091,11*9,8	9,8
Машины и механизмы	178,84*6,26	6,26
Материалы	0	1
Штукатурные работы при ремонте (14)		
Зарплата	427,64*9,8	9,8
Машины и механизмы	0,44*6,26	6,26
Материалы	191,45*4,14	4,14
Итого		429 024,58
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		429 024,58
Итого по погрузке		7 257,81
Итого по перевозке		4 035,3
Итого		440 317,69
Печные работы при ремонте (13)		
Накладные расходы	(3062,86+25,28)*9,8*0,78*0,85	0,663
Сметная прибыль	(3062,86+25,28)*9,8*0,63*0,8	0,504
Конструкции из кирпича и блоков (16)		
Накладные расходы	(226,95+0)*9,8*1,22*0,9*0,85	0,9333
Сметная прибыль	(226,95+0)*9,8*0,8*0,85*0,8	0,544
Деревянные конструкции (9)		
Накладные расходы	(227,79+6,21)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9027
Сметная прибыль	(227,79+6,21)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,4284
Теплоизоляционные работы (7)		
Накладные расходы	(1265,76+16,47)*9,8*1*0,9*0,85	0,765
Сметная прибыль	(1265,76+16,47)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,476
Прочие ремонтно-строительные работы (17)		
Накладные расходы	(52,57+0,6)*9,8*0,78*0,85	0,663
Сметная прибыль	(52,57+0,6)*9,8*0,5*0,8	0,4
Крыши, кровли при ремонте (10)		
Накладные расходы	(667,07+0)*9,8*0,83*0,85	0,7055
Сметная прибыль	(667,07+0)*9,8*0,65*0,8	0,52
		4 612,06
		3 399,39

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 8, 11, 12)			
Накладные расходы	(4779,22+61,3)*9,8*0,83*0,85	0,7055	33 466,87
Сметная прибыль	(4779,22+61,3)*9,8*0,65*0,8	0,52	24 667,29
Кровли (6)			
Накладные расходы	(3365,76+112,27)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,918	31 289,75
Сметная прибыль	(3365,76+112,27)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,442	15 065,43
Отделочные работы (15)			
Накладные расходы	(34,47+0)*9,8*1,05*0,9*0,85	0,80325	271,34
Сметная прибыль	(34,47+0)*9,8*0,55*0,85*0,8	0,374	126,34
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Накладные расходы	(1091,11+0)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,8415	8 998,06
Сметная прибыль	(1091,11+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,476	5 089,81
Плукатурные работы при ремонте (14)			
Накладные расходы	(427,64+0)*9,8*0,79*0,85	0,6715	2 814,17
Сметная прибыль	(427,64+0)*9,8*0,5*0,8	0,4	1 676,35
Итого			629 598,66
НДС		18%	113 327,76
Итого			742 926,42

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СЖКО "Региональный фонд" Канцель С.Ф.
Начальник ОПГД СЖКО "Региональный фонд" Гасанов О.Р.

