

Объект - г.Великий Новгород ул. Черемнова-Конюхова, д.8 -на капитальный ремонт многоквартирной кровли

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к СМЕТЕ № 589-10-16

"УТВЕРЖДАЮ"  Ген директор СНОКО "Региональный фонд"

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	3
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандариков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м ² кровли 5,37 100 м труб и покрытий
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м ² покрытия 1,07
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м ² 5,37
5	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок -пароизоляция	100 м ² кровли 5,37
6	Устройство кровли из металлочерепицы (из профнастила) по готовым прогонам простоя кровля (прям.)	100 м ² кровли 5,37
7	Установка снегозадержателей	100 м ограждения 5,37
8	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м ² 0,94
9	Разборка глуховых окон прямоугольных односкатных	обрабатываемой поверхности 8,05
10	Устройство глуховых окон	100 окон 8,05
11	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	1 слуховое окно 4
12	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м ² обрабатываемой поверхности 0,04
13	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок	100 м 1,83
14	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	100 м 0,26
15	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности известковая	100 м 0,14
		100 м ² фасада 0,47

1	2	3
16	Очистка помещений от строительного мусора (демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)) 16/0,13	100 т мусора 0,13
17	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок -пароизоляция(под и над утеплителем) 17/7,86	100 м2 кровли 7,86
18	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике толщ. 100 мм 18/3,93	100 м2 утепленного покрытия 3,93
19	Укладка ходовых досок 19/0,69	100 м ходов 0,69

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ



Применить коэффициенты на капремонт-1,15 и 1,25, на сложность кровли -к=1,25.
Макаев Д. Р.
Капель С. Ф.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов V=537/100; Кровля из асбестоцементных листов; Работа по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	5,37 100 м2 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 180,59	1 014,34	166,26 0	15,9 0	85,38 0
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусок под кровлю из листовой стали V=537/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	5,37 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 931,33	1 387,29	171,03 33,78	21,35 0,32	114,65 1,72
5	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок -пароизоляция V=537/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	5,37 100 м2 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	453,55	296,37	34,1 0	4,52 0	24,27 0
5.1	[101-7194]	ИЗОСТАНД А	617,55 м2	5,11		3 155,68				
6	ТЕР12-01-023-01 (0) МДС5.п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы (из профнастила) по готовым прогонам проствая кровля (прим.) V=537/100; ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПМ=1,5,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТМ=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	5,37 100 м2 100 м2 кровли	23 018,233 582,6705	159,3625 19,4125	123 607,91	3 128,94	855,78 104,25	44,309 0,9875	237,94 5,3
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей" (исключить)	- 655,14 м2	176,79		- 115 822,2				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	655,14 м2	68,12		44 628,14				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	53,7 м2	177,09		9 509,73				
7	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС5.п.4.7	Установка снегозадержателей V=94/100; ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТМ=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	0,94 100 м 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	3 241,71	97,27	71,32 6,7	7,6705 0,3625	7,21 0,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профилированного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,282 т	10 826,75		-3 053,14				
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	47 шт.	155,6		7 313,2				
8	ТЕР26-02-018-02	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирриакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (0) МДС3.п.4.7 V=805/100; ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	8,05 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,1855 146,073	98,4625 1,9	2 038,14	1 175,89	792,62	10,200 5	82,11 0,91
8.1	[113-80711]	Антисептик-антипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	166,635 кг	17,63		2 937,78				
9	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка стуховых окон прямоугольных односкатных V=4/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,04 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	150,12	149,7	0,42	309,3	12,37 0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,224 т	0		0				
10	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС3.п.4.7	Устройство стуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	4 1 стуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	1 789,71	396,15	122,6	7,6245	30,5 0,55
10.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	4 комплект	10,05		40,2				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР15-04-024-05 (0)	Прокраска окражка масляными составами по дереву заполнений оконных проемов V=3,6/100; ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,036 100 м2 окраживаемой поверхности	782,7115 682,4215	5,75 0,25	28,18	24,57	0,21 0,01	51,232 0,0125	1,84 0
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000882 т	29 000		25,58				
12	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон V=183/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	1,83 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	6 800,98	947,78	69,8 0	39,87 0	72,96 0
13	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок V=26/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,26 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	842,66	450,04	5,46 0	133,25 0	34,65 0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,14664 т	0		0				
14	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью V=14/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,14 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	830,25	291,36	9,77 0	160,21 0	22,43 0
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,1778 т	0		0				
15	ТЕР15-04-011-01 (0) МДС35.п.4.7	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности известковая V=47/100; ЗП=82,1*1,15; ЭММ=2,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=6,32*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,47 100 м2 фасада	141,1175 94,415	3,0125 0	66,33	44,38	1,42 0	7,268 0	3,42 0
16	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка помещений от строительного мусора (демонтаж утеплителя(шлак, керамзит)) V=13,2/100; Общестроительные работы; Прочие ремонтно-строительные работы	0,132 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0 0	312,61	312,61	0 0	214,32 0	28,29 0
16.1	509-9900	Строительный мусор	13,2 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕРР58-13-01	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок -пароизоляция(под и над утеплителем)	7,86	84,46	6,35	663,86	433,79	49,91	4,52	35,53
	(0)	V=393*2/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	100 м2 кровли	55,19	0			0	0	0
17.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	903,9 м2	5,11		4 618,93				
18	ТЕР12-01-013-03	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике толщ. 100 мм	3,93	1	179,3	7 164,35	2 982,28	704,65	52,371	205,82
	(0) МДС35.п.4.7	V=393/100; ЗП=659,87*1,15; ЭММ=143,44*1,25; ЗПМ=10,81*1,25; ТЗТ=45,54*1,15; ТЗТМ=0,55*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	100 м2 утепляемого покрытия	758,8505	13,5125			53,1	0,6875	2,7
18.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	40,479 м3	346,37		14 020,71				
19	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок	0,69	1	16,85	748,79	38,51	11,63	4,37	3,02
	(0) МДС35.п.4.7	V=69/100; ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПМ=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТМ=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	100 м ходов	55,8095	1,9625			1,35	0,1	0,07
20	ТССЦпг01-01-01-041	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную	21,4	374,5	0	8 014,3	0	0		
		Цед=53,5*7;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	т	0	0			0		
21	ТССЦпг03-21-01-020	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км	21,4	125,9769	0	2 695,97		0		
		Цед=17,57*7,17;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	т							
ИТОГО:										
			128 557,94	14 272,02	3 298,49	1 093,54				
			4 392,63	3 568,01			273,83	14,06		
							824,62	273,39		
							68,46			3,52

МДС 81-38.2004 прил3,п.11.2

Кзпг=0,25; Кмаш=0,25; Кзмш=0,25; Кзт=0,25; Кзм=0,25

128 557,94 14 272,02 3 298,49 1 093,54
4 392,63 3 568,01 273,83 14,06
824,62 273,39
68,46 3,52

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль			
Итого	$(86,19+0,01)*10,05*0,55*0,85*0,8$	0,37	320,53
Кровля из профилированного листа (10, 19)			2 104,46
Зарплата			
Машины и механизмы	543,33*10,05	10,05	5 460,47
Материалы	167,79*6,26	6,26	1 050,37
Итого	2009,81*3,24	3,24	6 511,78
Деревянные конструкции (10, 19)			13 022,62
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(543,33+15,19)*10,05*1,18*0,9*0,85$	0,9	5 051,81
Итого	$(543,33+15,19)*10,05*0,63*0,85*0,8$	0,43	2 413,64
Кровля из профилированного листа (6, 7, 18)			20 488,07
Зарплата			
Машины и механизмы	7760,61*10,05	10,05	77 994,13
Материалы	2039,69*6,26	6,26	12 768,46
Итого	82770,17*3,24	3,24	268 175,35
Кровля (6, 7, 18)			358 937,94
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(7760,61+205,06)*10,05*1,2*0,9*0,85$	0,92	73 650,58
Итого	$(7760,61+205,06)*10,05*0,65*0,85*0,8$	0,44	35 224,19
Кровля из профилированного листа (8)			467 812,71
Зарплата			
Машины и механизмы	1469,86*10,05	10,05	14 772,09
Материалы	990,78*6,26	6,26	6 202,28
Итого	3007,41*3,24	3,24	9 744,01
Теплоизоляционные работы (8)			30 718,38
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(1469,86+19,13)*10,05*1*0,9*0,85$	0,77	11 522,55
Итого	$(1469,86+19,13)*10,05*0,7*0,85*0,8$	0,48	7 182,89
Кровля из профилированного листа (4, 5, 9, 12, 13, 14, 17)			49 423,82
Зарплата			
Машины и механизмы	4945,41*10,05	10,05	49 701,37
Материалы	425,61*6,26	6,26	2 664,32
Итого	23150,53*3,24	3,24	75 007,72
Крыши, кровля при ремонте (4, 5, 9, 12, 13, 14, 17)			127 373,41
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(4945,41+42,23)*10,05*0,83*0,85$	0,71	35 589,31
Итого	$(4945,41+42,23)*10,05*0,65*0,8$	0,52	26 065,41
			189 028,13

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		801 209,74
Итого по перевозке		2 695,97
Итого		803 905,71
Итого по погрузке		8 014,3
Итого		811 920,01
НДС		811 920,01
Итого	811920,01*0,18	146 145,6
		958 065,61

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"



К.Э.-И. Савченко
Е.А. Серова