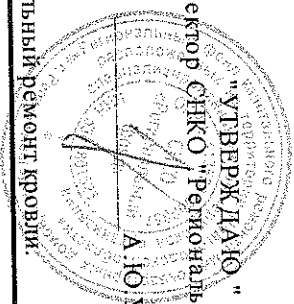


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 228-07-16
 Объект – Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Химиков, д. 14, корп. 2. - капитальный ремонт кровли.



Ген. директор СНКО "Региональный фонд"
 А. Ю. Уткин.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскос, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м 2,9
2	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия 14,78
3	Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки	1 шт. 35
4	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 0,25 м2	100 мест 36,8
5	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2 кровли 14,78
6	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2 кровли 14,78
7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий 1,24
8	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место 5
9	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия 1,2
10	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (выход на крышу)	100 м2 проемов 0,03
11	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов 0,03

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность $k=1,15$ и на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:

Подпись: А. Ю. Уткин

"СОГЛАСОВАНО"

1 753 370,19 руб

Смета в сумме:

Генеральный директор СНИО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Химиков, д. 14, корп. 2.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Химиков, д. 14, корп. 2.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 228-07-16

на капитальный ремонт кровли.

Сметная стоимость - 1 753,370 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2 937,29 чел-ч

Сметная заработная плата - 385,309 тыс.руб

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	шт.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. зарплат	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. зарплат	На едмн.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали повсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	2,9	108,32	0,21	314,13	313,52	0,61	9,1	26,39		
	(0)		100 м	108,11	0			0	0	0		
1.1	509-9900	Спротивельный мусор	0,348	0		0						
	(0)		т									
2	ТЕРд6-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	14,78	212,69	41,86	3 143,56	2 524,87	618,69	14,38	212,54		
	(0)		100 м2 покрытий	170,83	0			0	0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр65-38-02 (0)	Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки	35 1 шт.	110,18 17,47	0 0	3 856,3	611,45	0 0	1,38 0	48,3 0
4	ТЕРр58-16-01 (0)	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 0,25 м2	36,8	856,62	34,18	31 523,62	22 538,16	1 257,82	45,4	1 670,72
4.1	509-9900	Спроектированный мусор	100 мест 11,04 т	612,45 0	4,69	0		172,59	0,32	11,78
5	ТЕР12-01-016-01 (0) МДС35.п.4.7	Опروطовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТм=0*1,25	14,78 100 м2 кровли	355,979 68,3215	5,2875 0	5 261,37	1 009,79	78,15 0	5,129 0	75,81 0
6	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	14,78 100 м2 кровли	9 236,486 184,2385	56,8125 4,9125	135 743,05	3 495,26	839,69 72,61	16,514 0,25	244,08 3,7
7	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25	1,24 100 м примыканий	11 570,7335	128,6875 17,45	14 224,07	707,71	159,57 21,64	40,825 0,8875	50,62 1,1
8	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной пилы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	5 1 место	734,06 114,7	8,55 0	3 670,3	573,5	42,75 0	8,83 0	44,15 0
9	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	1,2 100 м2 покрытия	15 1 684,313	32,6625 4,9125	18 376,37	2 021,18	39,2 5,9	129,6625 0,25	155,6 0,3
10	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (выход на крышу) ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Маг=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,03 100 м2 проемов	2 543,736 1 470,176	1 073,56 171,752	76,31	44,11	32,21 5,15	114,144 10,92	3,42 0,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,03 100 м2 проемов	428,6855 2 113,378	677,4375 268,3625	192,86	63,4	50,32 8,05	164,082 13,65	4,92 0,41
11.1	[203-0236]	Люки и лазы со пилотными полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однопольные	3 м2	589,59		1 768,77				
11.2	[101-0887]	Скобяные изделия для люков входных однопольных	3 комплект	132,54		397,62				
12	ТССЦпг01-01-01-041-041	Полуэочные работы: Полуэака при автомобильных перевозках мусора строительного с полуэаккой вручную Цед=53,5*7	11,43 т	374,5 0	0	4 280,54	0	0 0		
13	ТССЦпг03-21-03-020	Перевозка грузов III класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 20 км Цед=29,04*7,17	11,43 т	208,2168 0	0	2 379,95		0		
ИТОГО:				218 548,33 5 553,29	33 902,95 285,94 5 085,44	3 119,01 17,62 467,85 42,89	224 38 988,39 101,62	3 586,86 328,83	2 917,03 20,26	2 536,55 17,62 380,48 2,64

Кoeffициент на стесненные условия труда МДС 38 пр. 3, 7
Кзпг=0,15; Кмаш=0,15; Кзмш=0,15; Кзгт=0,15; Кзгм=0,15
ИТОГО:

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровли (5, 6, 7, 9)	8319,03*9,8	9,8	81 526,49
Зарплата	1284,1*6,26	6,26	8 038,47
Машины и механизмы	165254,3*3,2	3,2	528 813,76
Материалы	123,64*9,8	9,8	1 211,67
Деревянные конструкции (10, 11)	94,91*6,26	6,26	594,14
Зарплата	2245,53*5,5	5,5	12 350,42
Машины и механизмы			
Материалы			
Крыши, кровли при ремонте (1, 4, 8)	26938,96*9,8	9,8	264 001,81
Зарплата	1496,36*6,26	6,26	9 367,21
Машины и механизмы			

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	10781,68*3,2	34 501,38
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб при ремонте (3)		
Зарплата	703,17*9,8	6 891,07
Машины и механизмы	0	0
	3244,85*3,32	10 772,9
Материалы		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Зарплата	2903,6*9,8	28 455,28
Машины и механизмы	711,49*6,26	4 453,93
Материалы	0	0
Итого		990 978,53
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		990 978,53
Итого по погрузке		4 280,54
Итого по перевозке		2 379,95
Итого		997 639,02
Кровля (5, 6, 7, 9)	(8319,03+115,17)*9,8*0,92	76 042,75
Накладные расходы	(8319,03+115,17)*9,8*0,44	36 368,27
Сметная прибыль		
Деревянные конструкции (10, 11)	(123,64+15,18)*9,8*0,9	1 224,39
Накладные расходы	(123,64+15,18)*9,8*0,43	584,99
Сметная прибыль		
Крыши, кровли при ремонте (1, 4, 8)	(26938,96+198,48)*9,8*0,71	188 822,31
Накладные расходы	(26938,96+198,48)*9,8*0,65*0,8	138 292,39
Сметная прибыль		
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)		
Накладные расходы	(703,17+0)*9,8*0,88	6 064,14
Сметная прибыль	(703,17+0)*9,8*0,6*0,8	3 307,71
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Накладные расходы	(2903,6+0)*9,8*0,84	23 902,44
Сметная прибыль	(2903,6+0)*9,8*0,48	13 658,53
Итого	1485906,94*0,18	1 485 906,94
Итого		267 463,25
Итого		1 753 370,19

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СЖКО "Региональный фонд" Капелль С.Ф.
Начальник ОПГД СЖКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

