

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин
20 ____ года

По _____

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см. №173-06-16
Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома
г. Великий Новгород, ул. Никольская, д. 9

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5,268	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали посков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,86	
3	Разборка покрытий кровель на волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	5,268	
4	Отнеобозначитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100м2	7,902	
5	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция)	100 м2 кровли	5,268	
6	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	100 м2	5,268	
7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прочным простоя кровли (Применительно:профилированный настил)	100 м2 кровли	5,268	
8	Разборка слуховых окон полукруглых и треугольных	100 окон	0,02	
9	Устройство слуховых окон(полукруглых)	1 слуховое окно	2	
10	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из бревен	100 м	1,4	
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусков	100 м	0,6	
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отгильных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,82	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	46	
14	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	0,4	
15	Исправление кладки дымоходной трубы	100 кирпичей	12,25	
16	Оштукатуривание поверхности дымоходных труб	100 м2 поверхности	0,12	

17	Очистка поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,12	
18	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	23,815	
19	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 19 км	т	23,815	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 83.14.7); стесненность-1,15 (МДС 88.Пр.3.7)

СОСТАВИЛ:

Молд. Мамуров Д.В.

Проверил: Степан. Ковалева М.В.

" " " 201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Никольская, д. 9
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

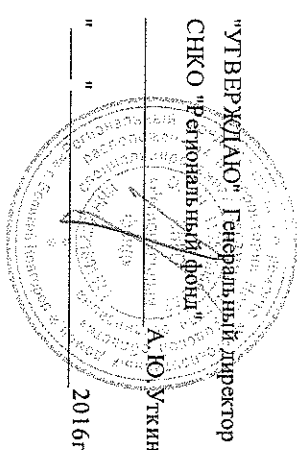
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 173-05-16

капитальный ремонт кровли из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 920,822 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 557,49 чел-ч
Сметная заработная плата - 197,723 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1148-И от 22.05.2015г.)



№ л/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	5,268	226,51	43,07	1 193,25	966,36	226,89	15,16	79,86
	(0)	V=526,8/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	100 м2 кровли	183,44	9,04			47,62	0,46	2,42
L.1	509-9900	Строительный мусор	7,3752 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали повсков, сайдриков, желобов, оглинов, свесов и т.п.	0,86	108,32	0,21	93,16	92,97	0,18	9,1	7,83
	(0)	Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,1032 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов V=526,8/100; Кровля из асбестоцементных листов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	5,268 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 158,17	995,07	163,1	15,9	83,76
3.1	509-9900	Строительный мусор	4,7412 т	0		0				
4	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 V=790,2/100; ЗП=127,02*1,15*1,15; ЭММ=78,77*1,15*1,25; ЗПм=1,52*1,15*1,25; ТЗТ=8,87*1,15*1,15; ТЗТм=0,09*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	7,902 100м2	289,86582 167,98395	113,23187 5 2,185	2 290,52	1 327,41	894,76	11,730575	92,7 1,02
4.1	[113-8071]	Антисептик-антгнипрен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	163,5714 кг	17,63		2 883,76				
5	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция) V=526,8/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	5,268 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	444,94	290,74	33,45	4,52	23,81
5.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	605,82 м2	5,11		3 095,74				
6	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листовой стали V=526,8/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	5,268 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 742,69	1 360,94	167,79	21,35	112,47
7	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля (Приемитель:но:профилированный настил) V=526,8/100; ЗП=506,67*1,15*1,15; ЭММ=127,49*1,25*1,15; ЗПм=15,53*1,25*1,15; ТЗТ=38,53*1,15*1,15; ТЗТм=0,79*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа; Крыши	5,268 100 м2 кровли	23 129,53795 5	183,26687 5 22,324375	121 846,41	3 529,93	965,45	50,955925	268,44
7.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"(Исключена)	- 642,696 м2	176,79		- 113 622,23				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.2	[101-45551]	Профнастил оцинкованный (МП120-1100-0,7)	642,696 м2	68,12		43 780,45				
7.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	52,68 м2	177,09		9 329,1				
8	ТЕРр58-2-03 (0)	Разборка слуховых окон полукруглых и треугольных Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,02 100 окон	1 682,04 1 674,64	7,4 0	33,64	33,49	0,15	138,4	2,77
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,092 т	0		0				
9	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон(полукруглых) ЗП=86,12*1,15*1,15; ЭММ=24,52*1,15*1,25; ЗПм=2,16*1,15*1,25; ТЗТ=6,63*1,15*1,15; ТЗТм=0,11*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	2 1 слуховое окно	466,8812 113,8937	35,2475 3,105	933,76	227,79	70,5 6,21	8,768175 0,158125	17,54 0,32
9.1	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных (независимо от высоты)	2 комплект	41,1		82,2				
10	ТЕРр58-5-02 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из бруса Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	1,4 100 м	5 798,5 2 081,13	69,79 0	8 117,9	2 913,58	97,71 0	160,21 0	224,29 0
10.1	509-9900	Строительный мусор	3,724 т	0		0				
11	ТЕРр58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из бруса Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,6 100 м	5 969,22 1 949,67	35,9 0	3 581,53	1 169,8	21,54 0	150,09 0	90,05 0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,582 т	0		0				
12	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,82 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	4 862,9	1 706,53	57,23 0	160,21 0	131,37 0
12.1	509-9900	Строительный мусор	1,0414 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена кондов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	46 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	7 346,2	2 533,68	1 704,76	4,24	195,04
14	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке Кровля из профилированного листа; Прочие ремонтно-строительные работы	0,4 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 3,34	860,41	101,59	6,73 1,34	20,8 0,17	8,32 0,07
15	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	12,82 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	2 927,32	2 438,88	118,59 20,13	14,77 0,08	189,35 1,03
15.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	1,282 1000 шт.	1 779,85		2 281,77				
15.2	509-9900	Строительный мусор	6,5382 т	0		0				
16	ТЕРр61-31-01 (0)	Отштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	0,12 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	338,22	223,12	0,23 0	131,4 0	15,77 0
17	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15*1,15; ЭММ=9,94*1,15*1,25; ЗПм=0*1,15*1,25; ТЗТ=10,03*1,15*1,15; ТЗТ м=0*1,15*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,12 100 м2 фасада	684,69727 172,30852 5	14,28875 0	82,16	20,68	1,71 0	13,264675 0	1,59 0
18	ТССПлп01-01-01-0 41	Погрузочные работы; Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	23,815 т	374,5 0	0 0	8 918,72	0	0 0		
19	ТССПлп03-21-01-0 19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цел=17,12*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	23,815 т	122,7504 0	0 0	2 923,29	19 932,56	4 530,77 243,31		1 544,96 12,53
Итого:			113 683,97	19 932,56	4 530,77	243,31				1 544,96
Кровля из профилированного листа (9)			Наименование и значение множителей		Значение		Прямые			
Зарплата					227,79*9,8		9,8		2 232	
Машинны и механизмы					70,5*6,26		6,26		441	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		717,68*3,27	2 347
Итого			5 020
Деревянные конструкции (9)			
Накладные расходы		(227,79+6,21)*9,8*1,18*0,9*0,85	2 064
Сметная прибыль		(227,79+6,21)*9,8*0,63*0,85*0,8	986
Итого			8 070
Кровля из профилированного листа (1, 2, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13)			
Зарплата		11068,09*9,8	108 467
Машины и механизмы		2309,7*6,26	14 459
Материалы		25134,16*3,27	82 189
Итого			205 115
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13)			
Накладные расходы		(11068,09+80,76)*9,8*0,83*0,85	77 574
Сметная прибыль		(11068,09+80,76)*9,8*0,65*0,8	56 815
Итого			339 504
Отделочные работы (16)			
Зарплата		223,12*9,8	2 187
Машины и механизмы		0,23*6,26	1
Материалы		114,87*4,14	476
Итого			2 664
Штукатурные работы при ремонте (16)			
Накладные расходы		(2187+0)*0,79*0,85	1 465
Сметная прибыль		(2187+0)*0,5*0,8	875
Итого			5 004
Отделочные работы (17)			
Зарплата		20,68*9,8	203
Машины и механизмы		1,71*6,26	11
Материалы		59,77*4,14	247
Итого			461
Отделочные работы (17)			
Накладные расходы		(203+0)*1,05*0,9*0,85	162
Сметная прибыль		(203+0)*0,55*0,85*0,8	75
Итого			698
Кровли из профилированного листа (7)			
Зарплата		3529,93*9,8	34 593
Машины и механизмы		965,45*6,26	6 044
Материалы		56838,34*3,27	185 861
Итого			226 498

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые	
Кровля (7)			
Накладные расходы	$(34593 + 1152) * 1,2 * 0,9 * 0,85$	0,92	32 885
Сметная прибыль	$(34593 + 1152) * 0,65 * 0,85 * 0,8$	0,44	15 728
Итого			275 111
Кровля из профилированного листа (4)			
Зарплата	1327,41*9,8	9,8	13 009
Машины и механизмы	894,76*6,26	6,26	5 601
Материалы	2952,11*3,27	3,27	9 653
Итого			28 263
Теплоизоляционные работы (4)			
Накладные расходы	$(13009 + 169) * 1 * 0,9 * 0,85$	0,77	10 147
Сметная прибыль	$(13009 + 169) * 0,7 * 0,85 * 0,8$	0,48	6 325
Итого			44 735
Кровля из асбестоцементных листов (3)			
Зарплата	995,07*9,8	9,8	9 752
Машины и механизмы	163,1*6,26	6,26	1 021
Материалы	0*4,25	4,25	0
Итого			10 773
Работы по реконструкции зданий и сооружений (Усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)			
Накладные расходы	$(9752 + 0) * 1,1 * 0,9 * 0,85$	0,84	8 192
Сметная прибыль	$(9752 + 0) * 0,7 * 0,85 * 0,8$	0,48	4 681
Итого			23 646
Кровля из профилированного листа (14)			
Зарплата	101,59*9,8	9,8	996
Машины и механизмы	6,73*6,26	6,26	42
Материалы	752,09*3,27	3,27	2 459
Итого			3 497
Прочие ремонтно-строительные работы (14)			
Накладные расходы	$(996 + 13) * 0,78 * 0,85$	0,66	666
Сметная прибыль	$(996 + 13) * 0,5 * 0,8$	0,4	404
Итого			4 567
Общестроительные работы (15)			
Зарплата	2438,88*9,8	9,8	23 901
Машины и механизмы	118,59*6,26	6,26	742
Материалы	2651,63*5,5	5,5	14 584
Итого			39 227
Печные работы при ремонте (15)			
Накладные расходы	$(23901 + 197) * 0,78 * 0,85$	0,66	15 905

	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(23901+197)*0,63*0,8	0,5	12 049
Итого			67 181
Итого по погрузке			8 919
Итого по перевозке			2 923
Итого			11 842
Итого			780 358
	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			780 358
НДС	780358*0,18	18%	140 464,44
Итого			920 822,44

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова