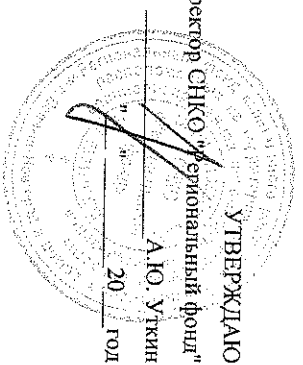


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 135-05-16

Капитальный ремонт скатной кровли

Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Новолучанская, д.4.



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2	11,84	
2	Разборка парашетных решеток	100 м парашетных решеток	1,54	
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	11,84	
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	11,84	
5	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	11,84	
6	Устройство кровли из проф. настила МП-20 по готовым прогонам	100 м2 кровли	11,84	
7	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,54	
8	Устройство снегозадержателей	100 м ограждения	1,5	
9	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пироглас" любой модификации при помощи взрывозонно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	17,75	

10	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из бревен	100 м	0,99	
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осколкой и обертывание гофлю	100 м	0,21	
12	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,246	
13	Устройство покрытий из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)	100 м ² кровли	16,46	
14	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	1 м ³ изоляции	82,3	
15	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (отоловки)	100 м ² поверхности	0,08	
16	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (отоловки)	100 м ² фасада	0,16	
17	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (чердачное помещение)	100 м ² поверхности	0,12	
18	Известковая окраска труб внутри помещений по штукатурке (чердачное помещение)	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,32	
19	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	1,22	
20	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	51,346	
21	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	51,346	

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность $k=1,25$ (МДС 38 пр.3, 11.2) и на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Ведущий специалист ОКР Шолохов Д.В.
Зам. начальника ОКР Кацель С.Ф.

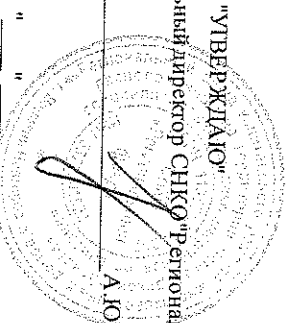
"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

2 396 125,98 руб

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.



" " 20__ г.

" " 20__ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Новолучанская, д.4.

Объект: Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Новолучанская, д.4.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 135-05-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 2 396,126 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 3 540,95 чел-ч
 Сметная заработная плата - 475,288 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.2015 г.)

№ л/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На едн. машин
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листового стали Кровля из оцинкованной стали	11,84	114,58	12,65	1 356,63	1 206,85	149,78	8,58	101,59		
			100 м2 покрытия	101,93	0			0		0		
1.1	509-9900	Строительный мусор	6,038	0		0						
2	ТЕР-р58-4-01 (0)	Разборка паранетных решеток Кровля из оцинкованной стали	1,54	179,09	1,64	275,8	273,27	2,53	14,8	22,79		
			100 м паранетных решеток	177,45	0			0		0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	1,232 т	0		0				
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами Кровля из оцинкованной стали	11,84	226,51	43,07	2 681,88	2 171,93	509,95	15,16	179,49
			100 м2 кровли	183,44	9,04			107,03	0,46	5,45
3.1	509-9900	Строительный мусор	16,576 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали Кровля из профилированного листа	11,84	1 849,41	31,85	21 897,01	3 058,75	377,1	21,35	252,78
			100 м2	258,34	6,29			74,47	0,32	3,79
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПМ=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа	11,84	1 074,4645	43,3	12 721,66	1 421,92	512,67	9,016	106,75
			100 м2 кровли	120,0945	3,2			37,89	0,1625	1,92
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из проф.настила МП-20 по готовым прогонам ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПМ=1,5,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	11,84	24 629,778	159,3625	291 616,57	7 382,19	1 886,85	47,4145	561,39
			100 м2 кровли	623,4955	19,4125			229,84	0,9875	11,69
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	-1 515,52 м2	176,79		-267 928,78				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	1 515,52 м2	68,12		103 237,22				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	118,4	177,09			20 967,46			
			100 м							
7	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Отражение кровель перилами ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	1,54	3 448,632	75,875	5 310,89	159,35	116,85	7,6705	11,81
			100 м отражения	103,477	7,125			10,97	0,3625	0,56
8	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	1,5	3 448,632	75,875	5 172,95	155,22	113,81	7,6705	11,51
			100 м отражения	103,477	7,125			10,69	0,3625	0,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профилированного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,45 т	10 826,75		-4 872,04				
8.2	[101-7317]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	75 шт.	155,6		11 670				
9	ТЕР 26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПМ=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТМ=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	17,75 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,1855 146,073	98,4625 1,9	4 494,04	2 592,8	1 747,71 33,73	10 2005 0,1125	181,06 2
9.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	367,35 кг	17,63		6 476,38				
10	ТЕР р58-5-02	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из бревен	0,99	5 798,5	69,79	5 740,52	2 060,32	69,09	160,21	158,61
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м	2 081,13	0			0	0	0
10.1	509-9900	Строительный мусор	2,633 т	0		0				
11	ТЕР р58-5-05	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание гофью	0,21	5 930,37	69,79	1 245,38	437,04	14,66	160,21	33,64
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м	2 081,13	0			0	0	0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,267 т	0		0				
12	ТЕР р69-9-01	Очистка помещений от строительного мусора	0,246	2 368,24	0	582,59	582,59	0	214,32	52,72
	(0)	V=41*0,6/100; Кровля из профилированного листа	100 т мусора	2 368,24	0			0	0	0
12.1	509-9900	Строительный мусор	24,6 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=823*2/100; Кровля из профилированного листа	16,46 100 м2 Кровли	84,46 55,19	6,35 0	1 390,21	908,43	104,52 0	4,52 0	74,4 0
13.1	[101-7194]	Пароизоляция	1 892,9 м2	5,11		9 672,72				
14	ТЕРр26-01-039-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция покрытий и нерекрытых изделями из волокнистых и зернистых материалов насухо V=823*0,1; ЗП=149,71*1,15; ЗММ=68,53*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=10,58*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Кровля из профилированного листа	82,3 1 м3 изоляция	3 410,779 172,1665	85,6625 0	280 707,11	14 169,3	7 050,02 0	12,167 0	1 001,34 0
14.1	[104-0143]	Плиты теплоизоляционные перлитоцементные	-83,946 м3	3 091,13		- 259 488				
14.2	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	83,946 м3	584,69		49 082,39				
15	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (отоловки) Штукатурные работы при ремонте	0,08 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	225,48	148,74	0,15 0	131,4 0	10,51 0
16	ТЕРр15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (отоловки) ЗП=93,64*1,15; ЗММ=9,89*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Отделочные работы	0,16 100 м2 фасада	586,5085 107,686	12,3625 0	93,84	17,23	1,98 0	8,0845 0	1,29 0
17	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (чердачное помещение) Штукатурные работы при ремонте	0,12 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	338,22	223,12	0,23 0	131,4 0	15,77 0
18	ТЕРр15-04-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Известковая окраска труб внутри помещений по штукатурке (чердачное помещение) ЗП=127,01*1,15; ЗММ=2,48*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=10,21*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25; Отделочные работы	0,32 100 м2 окрашиваемой поверхности	205,8015 146,0615	3,1 0,25	65,86	46,74	0,99 0,08	11,7415 0,0125	3,76 0
19	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке Кровля из профилированного листа	1,22 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	2 624,24	309,84	20,52 3,5	20,8 0,17	25,38 0,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТССЦИнГ01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	51,346	374,5	0	19 229,08	0	0		
21	ТССЦИнГ03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17; <Нет вида работ>	51,346	122,7504	0	6 302,72		0		
ИТОГО:						307 358,23	37 325,63	12 679,41		2 806,59
На стесненные условия труда МДС 38 п.р.3, 11.2								508,2		26,16
Кзпп=0,25; К маш=0,25; Кзмп=0,25; Кзтр=0,25; Кзгм=0,25						12 501,26	9 331,41	3 169,85		701,65
ИТОГО:						319 859,49	46 657,04	15 849,26		3 508,24
								635,25		32,7

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
------------------------------------	----------	--------

Кровля из профилированного листа (5, 6, 7, 8)

Зарплата 11398,35*10,05 10,05 114 553,42

Машины и механизмы 3287,73*6,26 6,26 20 581,19

Материалы 166147,07*3,24 3,24 538 316,51

Итого 166147,07*3,24 673 451,12

Кровли (5, 6, 7, 8)

Накладные расходы (11398,35+361,74)*10,05*1,2*0,9*0,85 0,92 108 733,79

Сметная прибыль (11398,35+361,74)*10,05*0,65*0,85*0,8 0,44 52 003,12

Итого 834 188,03

Кровля из профилированного листа (9, 14)

Зарплата 20952,63*10,05 10,05 210 573,93

Машины и механизмы 10997,16*6,26 6,26 68 842,22

Материалы 55712,1*3,24 3,24 180 507,2

Итого 459 923,35

Теплоизоляционные работы (9, 14)

Накладные расходы (20952,63+42,16)*10,05*1*0,9*0,85 0,77 162 468,18

Сметная прибыль (20952,63+42,16)*10,05*0,7*0,85*0,8 0,48 101 278,87

Итого 723 670,4

Кровля из профилированного листа (4, 10, 11, 13)

Зарплата 8080,68*10,05 10,05 81 210,83

Машины и механизмы 706,71*6,26 6,26 4 424

Итого 85 634,87

Итого 20952,63+42,16)*10,05*0,7*0,85*0,8 0,48 101 278,87

Итого 723 670,4

Наименование и значение множителей		Значение	Пирамме
Материалы			
Итого		3,24	106 647,58
Крыши, кровли при ремонте (4, 10, 11, 13)			192 282,41
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(8080,68+93,09)*10,05*0,83*0,85$	0,71	58 323,94
Итого	$(8080,68+93,09)*10,05*0,65*0,8$	0,52	42 716,12
Кровля из профилированного листа (12, 19)			293 322,47
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			
Прочие ремонтно-строительные работы (12, 19)			18 803,92
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(1115,54+4,38)*10,05*0,78*0,85$	0,66	7 428,43
Итого	$(1115,54+4,38)*10,05*0,5*0,8$	0,4	4 502,08
Штукатурные работы при ремонте (15, 17)			30 734,43
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			
Штукатурные работы при ремонте (15, 17)			5 493,95
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(464,83+0)*10,05*0,79*0,85$	0,67	3 129,93
Итого	$(464,83+0)*10,05*0,5*0,8$	0,4	1 868,62
Отделочные работы (16, 18)			10 492,5
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			
Отделочные работы (16, 18)			1 223,79
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(803,6+1,01)*1,05*0,9*0,85$	0,8	643,69
Итого	$(803,6+1,01)*0,55*0,85*0,8$	0,37	297,71
Кровля из оцинкованной стали (1)			2 165,19
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			
Кровля из оцинкованной стали (1)			15 161,03
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			
Кровля из оцинкованной стали (1)			1 172,06
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			
Кровля из оцинкованной стали (1)			0

Наименование и значение множителя		Значение	Прямые
Итого			
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы		0,84	12 735,27
Сметная прибыль		0,48	7 277,29
Итого			36 345,65
Кровля из оцинкованной стали (2, 3)			
Зарплата			
Машины и механизмы		10,05	30 717,83
Материалы		6,26	4 010,16
Итого		3,3	0
Кровля, кровля при ремонте (2, 3)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль		0,71	22 764,32
Итого	(30717,83+1344,59)*0,83*0,85	0,52	16 672,46
Итого			74 164,77
Итого по нагрузке			
Итого по перевозке			2 005 083,44
Итого			19 229,08
Итого по нагрузке			
Итого			6 302,72
Итого по перевозке			
Итого			2 030 615,24
Итого			
Итого		18%	365 510,74
Итого			
Итого			2 396 125,98

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
 Серова Е.А.