

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: В.Новгород, ул. Парковая, 15а

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете №247-07-16

на капитальный ремонт крыши

Наименование работ

2

Количество

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка покрытий кровель из листовой стали 1/3,549	3 100 м2 покрытия
2	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами 2/3,549	3,549 100 м2 кровли
3	Разборка карнизов 3/0,36	3,549 100 м2
4	Разборка глуховых окон прямоугольных односкатных 4/0,02	0,36 100 окон
5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон 5/1,2	0,02 100 м
6	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусев 6/0,16	1,2 100 м
7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью 7/0,11	0,16 100 м
8	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали 8/3,549	0,11 100 м2
9	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 9/5,324	3,549 100 м2
10	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой 10/3,549	5,324 100 м2 изолируемой поверхности
11	Устройство кровли из профлиста 11/3,549	3,549 100 м2 кровли
12	Установка снегозадержателей 12/0,7	3,549 100 м ограждения 0,7

1	2	3	Смета WIZARD 4.0
13	Устройство карнизов 13/0,36	100 м2	0,36
14	окраска масляными составами по дереву карнизов 14/0,36	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36
15	Устройство слуховых окон 15/2	1 слуховое окно	0,36
16	окраска масляными составами по дереву (конструкции слуховых окон) 16/0,03	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03
17	Очистка чердака от мусора 17/0,08	100 т мусора	0,08
18	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (над утеплителем и под утеплителем) 18/4,72	100 м2 кровли	4,72
19	Утепление покрытий шитами из минеральной ваты (толщ. 100мм) 19/2,36	100 м2 утепляемого покрытия	2,36
20	Исправление кладки дымовой трубы 20/10,8	100 кирпичей	10,8
21	Оштукатуривание поверхности дымовых труб 21/0,52	100 м2 поверхности	0,52
22	Известковая окраска труб (чердачное помещение) 22/0,32	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,32
23	Смена копалков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал 23/0,9	10 шт.	0,9
24	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 24/2,1	10 шт.	2,1
25	Устройство ходов на чердаке 25/0,2	100 п. м ходов	0,2
26	Установка и разборка наружных инвентарных лесов 26/0,66	100 м2	0,66
27	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную		21 т
28	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 25 км		21 т

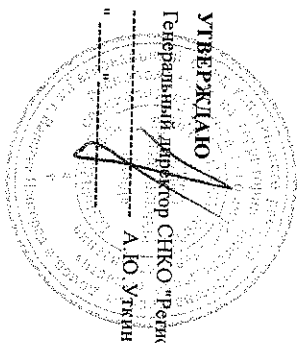
С учётом стеснённых условий труда к=1,15 к з/пн и з/маш.ё

Составил:

Школов Д. В.
 Школов Д. В.
 Школов Д. В.
 Школов Д. В.

СОГЛАСОВАНО:

Смета WIZARD 4.0



УТВЕРЖАЮ
 Генеральный директор СНО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: В.Новгород, ул. Парковая, 15а
 Объект

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 247-07-16

на капитальный ремонт крыши

Основание
 Чертежи

Сметная стоимость - 839,313 тыс. руб

Сметная заработная плата - 169,808 тыс. руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	4	Всего зарплат	Экспл. машин В.т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин В.т.ч. зарплат	На ед.ин.	Всего	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР46-04-008-02 (46)	Разборка покрытий кровель из листовой стали	3,549	114,58	12,65	406,64	361,75	44,89	8,58	30,45	0	
		100 м2 покрытия	3,549	101,93	0,00	803,88	651,03	152,86	15,16	53,8	0	
2	ТЕРр58-1-01 (58)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	183,44	9,05	0	0	32,12	0,46	1,63	0	
2/1	509-9900	Строительный мусор	4,9686 м	0		0						
3	ТЕР10-01-008-05 (10) МДС8 п.3.3.1	Разборка карнизов ЗП=1857,57*0,8; СММ=96,68*0,8; ЗПМ=0*0,8; Мат=4213,43*0; ТЗТ=143*0,8	0,36	1563,40	77,34	562,82	534,98	27,84	114,40	41,18	0	
		100 м2	0,02	1486,06	0,00	75,06	74,85	0,21	309,30	6,19	0	
4	ТЕРр58-2-02 (58)	Разборка стальных окон прямоугольных однокастных	100 окон	3742,53	0,00	0	0	0	0,00	0	0	
4/1	509-9900	Строительный мусор	0,112 м	0		0						
5	ТЕРр58-5-01 (58)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	1,2	3716,38	38,14	4459,66	621,49	45,77	39,87	47,84	0	
		100 м		517,91	0,00			0	0,00	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕРр58-5-03 (58)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусков	0,16	5 969,22	35,90	955,08	311,95	5,74	150,09	24,01
6.1	509-9900	Стропильный мусор	100 м	1 949,67	0,00			0	0,00	0
			0,1552	0		0				
7	ТЕРр58-5-05 (58)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осолкой и обертывание толью	0,11	5 930,37	69,79	652,34	228,92	7,68	160,21	17,62
7.1	509-9900	Стропильный мусор	100 м	2 081,13	0,00			0	0,00	0
			0,1397	0		0				
8	ТЕРр58-12-02 (58)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	3,549	1 849,41	31,85	6 563,56	916,85	113,04	21,35	75,77
9	ТЕР26-02-018-02 (26) МДС38 п.3.4	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	5,324	253,19	98,46	1 347,96	777,69	524,21	10,20	54,31
			100 м2	146,07	1,90			10,12	0,11	0,6
9.1	[113-8071]	Антисептик-антисирень ПИРИЛАКС 3000 для древесины	110,2068	17,63		1 942,95				
10	ТЕР12-01-015-03 (12) МДС35 п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	3,549	1 074,46	43,30	3 813,27	426,22	153,67	9,02	32
			100 м2	120,09	3,20			11,36	0,16	0,58
			изолондуровой поверхностью							
11	ТЕР12-01-023-02пр нм. (12) МДС35 п.4.7	Устройство кровли из профлиста	3,549	24 629,78	159,36	87 411,08	2 212,79	565,58	47,41	168,27
			100 м2 кровли	623,50	19,41			68,89	0,99	3,5
11.1	[101-4136]	Металлочерепица Монтеррей	- 454,272	176,79		-80 310,75				
			м2							
11.2	[101-4555]	Профлистка оцинкованный МП20-1100-0,7	454,272	68,12		30 945,01				
			м2							
11.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д.	35,49	177,09		6 284,92				
			м2							
12	ТЕР12-01-012-01 прим. (12) МДС35 п.4.7	Установка снегозадержателей	0,7	3 448,63	75,88	2 414,04	72,43	53,11	7,67	5,37
			100 м	103,48	7,13			4,99	0,36	0,25
			ограждения							
12.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профлинового проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,21	10 826,75		-2 273,62				
			м							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.1	[104-0111]	Плиты или плиты теплоизоляционные	2,4.07 м3	584,69		14 074,66				
20	ТЕРР60-10-01 (60)	Исправление кладки дымоходной трубы	10,8 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	2 466,07	2 054,59	99,9 16,96	14,77 0,08	159,52 0,86
20.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымоходов труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	1,08 1000 шт.	1 779,85		1 922,24				
20.2	509-9900	Строительный мусор	5,508 м	0		0				
21	ТЕРР61-31-01 (61)	Оштукатуривание поверхности дымоходных труб	0,52 100 м2	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 465,6	966,84	0,99 0	131,4 0	68,33 0
22	ТЕР15-04-002-01 (15) МДС3.п.4.7	Квасцовая окраска труб (чердачное помещение) ЗП=127,01*1,15; ЭММ=2,48*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=10,21*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,32 100 м2	205,80 146,06	3,10 0,25	65,86	46,74	0,99 0,08	11,74 0,01	3,76 0
23	ТЕРР58-21-01 (58)	Смена коленков на дымоходных и вентиляционных трубах в один канал	0,9 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0,00	1 304,11	208,24	2,85 0	18,60 0,00	16,74 0
23.1	509-9900	Строительный мусор	0,0468 м	0		0				
24	ТЕРР58-21-02 (58)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	2,1 10 шт.	424,96 64,69	1,06 0,00	892,42	135,85	2,23 0	5,20 0,00	10,92 0
24.1	509-9900	Строительный мусор	0,0315 м	0		0				
25	ТЕРР69-7-01 (69)	Устройство ходов на чердаке	0,2 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 3,34	430,2	50,79	3,36 0,67	20,80 0,17	4,16 0,03
26	ТЕРР08-07-001-01 (8) МДС3.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов ЗП=570,71*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,66 100 м2	958,17 656,32	9,26 0,00	632,39	433,17	6,11 0	49,91 0,00	32,94 0
27	ТССЦп01-01-01-04 1	Попрузочные работы: Попрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	21 т	374,5	0	7 864,5	0	0	0	0
28	ТССЦп03-21-01-02 5	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 25 км Цед=19,83*7,17	21 т	142,1811	0	2 985,78		0	0	
Итого:				107 068,63	14 487,57	2 371,72	1 104,16	204,9	10,49	165,62
На стесненные условия труда				2 528,9	2 173,14	355,76	30,74			1,57

Кзпш=0,15; Кмаш=0,15; Кзмпш=0,15; Кзтг=0,15; Ктзм=0,15

Наименование и значение множителей

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (8)						498,15*10,05		10,05		5 006,41
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (8)						7,03*6,26		6,26		44,01
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (8)						193,11*3,24		3,24		625,68
накладные расходы (8)						(498,15+0)*10,05*1,04*0,9		1,04		4 706,02
плановые накопления (8)						(498,15+0)*10,05*0,64*0,85		0,64		2 703,46
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (10)						1727,4*10,05		10,05		17 360,37
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (10)						152,55*6,26		6,26		954,96
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (10)						2918,62*3,24		3,24		9 456,33
накладные расходы (10)						(1727,4+6,21)*10,05*0,9		1		15 680,5
плановые накопления (10)						(1727,4+6,21)*10,05*0,5*0,85		0,5		7 491,8
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (12)						5177,68*10,05		10,05		52 035,68
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (12)						1374,84*6,26		6,26		8 606,5
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (12)						66409,05*3,24		3,24		215 165,32
накладные расходы (12)						(5177,68+134,7)*10,05*1,02*0,9		1,02		49 118,27
плановые накопления (12)						(5177,68+134,7)*10,05*0,52*0,85		0,52		23 491,34
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (15)						275,06*10,05		10,05		2 764,35
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (15)						4,31*6,26		6,26		26,98
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (15)						483,47*4,28		4,28		2 069,25
накладные расходы (15)						(275,06+0,21)*10,05*0,89*0,9		0,89		2 213,17
плановые накопления (15)						(275,06+0,21)*10,05*0,44*0,85		0,44		1 023,59
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (26)						894,34*10,05		10,05		8 988,12
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (26)						602,84*6,26		6,26		3 773,78
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (26)						1989*3,24		3,24		6 444,36
накладные расходы (26)						(894,34+11,64)*10,05*0,85*0,9		0,85		7 010,93
плановые накопления (26)						(894,34+11,64)*10,05*0,56*0,85		0,56		4 370,45
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (46)						416,01*10,05		10,05		4 180,9
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (46)						51,62*6,26		6,26		323,14
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (46)						0*3,24		3,24		0
накладные расходы (46)						(416,01+0)*10,05*0,94*0,9		0,94		3 553,77
плановые накопления (46)						(416,01+0)*10,05*0,56*0,85		0,56		2 006,83
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (58)						3921,13*10,05		10,05		39 407,36
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (58)						414,4*6,26		6,26		2 594,14
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (58)						15108,43*3,24		3,24		48 951,31
накладные расходы (58)						(3921,13+62,61)*10,05*0,71		0,71		28 425,98
плановые накопления (58)						(3921,13+62,61)*10,05*0,52		0,52		20 819,03
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (60)						2362,78*10,05		10,05		23 745,94
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (60)						414,4*6,26		6,26		2 594,14
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (60)						2233,82*5,5		5,5		12 286,01

	Значение	Прямые
накладные расходы (60)	(2362,78+19,5)*10,05*0,66	15 801,66
плановые накопления (60)	(2362,78+19,5)*10,05*0,5	11 970,96
Кoeffициент перехода в текущие цены на зарплату (61)	1111,87*10,05	11 174,29
Кoeffициент перехода в текущие цены на механизмы (61)	1,14*6,26	7,14
Кoeffициент перехода в текущие цены на материалы (61)	497,77*4,28	2 130,46
накладные расходы (61)	(1111,87+0)*10,05*0,67	7 486,78
плановые накопления (61)	(1111,87+0)*10,05*0,4	4 469,72
Кoeffициент перехода в текущие цены на зарплату (69)	276,29*10,05	2 776,71
Кoeffициент перехода в текущие цены на механизмы (69)	3,86*6,26	24,16
Кoeffициент перехода в текущие цены на материалы (69)	376,05*4,23	1 590,69
накладные расходы (69)	(276,29+0,77)*10,05*0,67	1 865,58
плановые накопления (69)	(276,29+0,77)*10,05*0,4	1 113,78
Итого по неулучшенным материалам		0
Итого по перевозке		2 985,78
Итого по погрузке		7 864,5
Итого		711 282,39
Итого		711 282,39
НДС 18%	711282,39*0,18	128 030,83
Итого		839 313,22

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Специалист ОПТДСНКО "Региональный фонд" Шиненок Д.Н.
Начальник ОПТДСНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

