

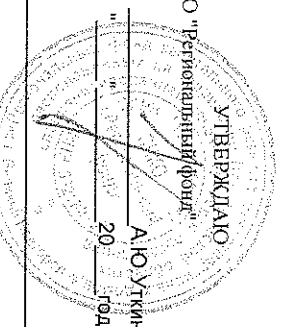
## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

149 - 06 - 16

Генеральный директор СНКО "Ремонтальный фонд"

А.Ю. Уткин

20\_\_ год



По

Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома  
г. Великий Новгород, ул. Прусская, д. 6

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	9,525	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали покров, сайдингов, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	2,62	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	9,525	
4	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Грипакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	14,28	
5	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,04	
6	Устройство слуховых окон (1,3*1,0)	1 слуховое окно	4	
7	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция)	100 м2 кровли	9,525	
8	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровню из листового стали	100 м2	9,525	
9	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1,32	
10	Установка стропил (доска (160*50)*2*154 м ) (Доска двойная)	1 м3	2,264	
11	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля (Тригментально:профилированный настил)	100 м2 кровли	9,525	
12	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,54	
13	Кладка дымовых кирпичных труб	1 м3	2,5	
14	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,55	
15	Окравка поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементной	100 м2 фасада	0,55	

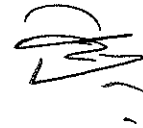
16	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	22,446	
17	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 19 км	т	22,446	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ.п4.7), стесненность-1,15 (МДС 38 Пр.3.7)

СОСТАВИЛ:

И.И. Мещеряков

Дир



Израиль Д.В.

Проблема: класс с выгодами 69%

" " 201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Прусская, д. 6  
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 149-05-16  
капитальный ремонт кровли из профилированного листа

Сметная стоимость - 1 126,887 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 1 529,39 чел-ч  
Сметная заработная плата - 194,434 тыс.руб

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю.Уткин  
" " 201 г.

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1148-И от 22.05.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч.
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами V=9,52,5/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	9,525 100 м2 кровля	226,51 183,44	43,07 9,04	2157,51	1747,27	410,24 86,11	15,16 0,46	144,4 4,38
1.1	509-9900	Строительный мусор	13,335 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	2,62 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	283,8	283,25	0,55 0	9,1 0	23,84 0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,3144 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04  (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов V=9,52,5/100; Кровля из профилированного листа; Работы по реконструкции зданий и сооружений (Усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	9,525  100 м2 покрытия	219,85  188,89	30,96  0	2 094,07	1 799,18	294,89  0	15,9  0	151,45  0
3.1	509-9900	Строительный мусор	8,5725  т	0		0				
4	ТЕР26-02-018-02  (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-катетного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 V=1428/100; ЗП=127,02*1,15*1,15; ЭММ=78,77*1,15*1,25; ЗПм=1,52*1,15*1,25; ТЗТ=8,87*1,15*1,15; ТЗТм=0,09*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	14,28  100 м2 обрабатываемой поверхности	289,86582  167,98395	113,23187  2,185	4 139,28	2 398,81  31,2	1 616,95  0,129375	11,730575  1,85	167,51  1,85
4.1	[113-8071]	Антигептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	295,596  кг	17,63		5 211,36				
5	ТЕРр58-2-02  (0)	Разборка глуховых окон прямоугольных однооконных  Облицовательные работы: Крыши, кровли при ремонте	0,04  100 окон	3 753,08  3 742,53	10,55  0	150,12	149,7	0,42  0	309,3  0	12,37  0
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,224  т	0		0				
6	ТЕР10-01-003-01  (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Устройство глуховых окон (1,3*1,0) ЗП=86,12*1,15*1,15; ЭММ=24,52*1,15*1,25; ЗПм=2,16*1,15*1,25; ТЗТ=6,63*1,15*1,15; ТЗТм=0,11*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	4  1 глухое окно	466,8812  113,8937	35,2475  3,105	1 867,52	455,57  140,99	140,99  12,42	8,768175  0,158125	35,07  0,63
6.1	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных (независимо от высоты)	4  комплект	41,1		164,4				
7	ТЕРр58-13-01  (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция) V=9,52,5/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	9,525  100 м2 кровли	84,46  55,19	6,35  0	804,48	525,68  60,48	60,48  0	4,52  0	43,05  0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	1 095,375 м2	5,11		5 597,37				
8	ТЕРр58-12-02  (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листового стали V=952,5/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	9,525  100 м2	1 849,41  258,34	31,85  6,29	17 615,63	2 460,69	303,37  59,91	21,35  0,32	203,36  3,05
9	ТЕРр58-5-01  (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног распивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	1,32  100 м	3 716,38  517,91	38,14  0	4 905,62	683,64	50,34  0	39,87  0	52,63  0
10	ТЕР10-01-002-01  (0) МДС35.п.4.7	Установка стропил (доска (160*50)*2*154 м ) (Доска двойная) ЗП=304,98*1,15; ЭММ=42,78*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=24,09*1,15; ТЗТм=0,15*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	2,264  1 м3 древесины в конструкции	2 281,532  350,727	53,475  3,6875	5 165,39	794,05	121,07  8,35	27,7035  0,1875	62,72  0,42
11	ТЕР12-01-023-01  (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля (Применитель но. профилированный настил) V=952,5/100; ЗП=506,67*1,15*1,15; ЭММ=127,49*1,25*1,15; ЗПм=15,53*1,25*1,15; ТЗТ=38,53*1,15*1,15; ТЗТм=0,79*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа; Кровли Металлочерепица "Монтеррей"(Исключена)	9,525  100 м2 кровля	23 129,53795  670,07107 5	183,26687 5  22,324375	220 308,85	6 382,43	1 745,62  212,64	50,955925  1,135625	485,36  10,82
11.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"(Исключена)	-1 162,05 м2	176,79		- 205 438,82				
11.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МПТ20-1100-0,7	1 162,05 м2	68,12		79 158,85				
11.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	95,25 м2	177,09		16 867,82				
12	ТЕР10-01-023-01  (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Укладка ходовых досок  ЗП=48,53*1,15*1,15; ЭММ=13,48*1,15*1,25; ЗПм=1,57*1,15*1,25; ТЗТ=3,8*1,15*1,15; ТЗТм=0,08*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	0,54  100 м ходов	1 096,09842 5 64,180925	19,3775  2,256875	59 1,89	34,66	10,46  1,22	5,0255  0,115	2,71  0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР08-08-005-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.7	Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15*1,15; ЭММ=50*1,25*1,15; ЗПм=6,88*1,25*1,15; ТЗТ=12,97*1,15*1,15; ТЗТм=0,35*1,25*1,15; Общестроительные работы; Конструкция из кирпича и блоков	2,5 1 м3 кладки (без вычета пустот)	422,0601 228,4751	71,875 9,89	1 055,15	571,19	179,69 24,73	17,152825 0,503125	42,88 1,26
13.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	1,225 1000 шт.	1 779,85		2 180,32				
14	ТЕРр61-31-01 (0)	Отштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	0,55 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 550,15	1 022,62	1,05 0	131,4 0	72,27 0
15	ТЕР15-04-011-03  (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Окражка поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15*1,15; ЭММ=9,94*1,15*1,25; ЗПм=0*1,15*1,25; ТЗТ=10,03*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,15*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,55 100 м2 фасада	684,69727 172,30852 5	14,28875 0	376,58	94,77	7,86 0	13,264675 0	7,3 0
16	ТССЦпг01-01-01- 041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	22,446	374,5	0	8 406,03	0	0		
17	ТССЦпг03-21-01- 019	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	22,446 т	122,7504 0	0 0	2 755,25		0 0		
ИТОГО:				166 807,34	19 403,51	4 943,98	436,58			1 506,92

Кровля из профилированного листа (6, 10, 12) Наименование и значение множителей

Зарплата Значение Прямые

Машины и механизмы 1284,28\*9,8 9,8 12 586

Материалы 272,52\*6,26 6,26 1 706

Итого 6232,41\*3,27 3,27 20 380

Деревянные конструкции (6, 10, 12) (1284,28+21,99)\*9,8\*1,18\*0,9\*0,85 0,9 11 521

Накладные расходы (1284,28+21,99)\*9,8\*0,63\*0,85\*0,8 0,43 5 505

Сметная прибыль (1284,28+21,99)\*9,8\*0,63\*0,85\*0,8 0,43 5 505

Итого 1799,18\*9,8 9,8 17 632

Кровля из профилированного листа (3)

Зарплата 1799,18\*9,8 9,8 17 632

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Машины и механизмы	294,89*6,26	6,26	1 846
Материалы	0*3,27	3,27	0
Итого			19 478
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)			
Накладные расходы	(1799,18+0)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,84	14 811
Сметная прибыль	(1799,18+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	8 463
Итого			42 752
Кровля из профилированного листа (1, 2, 7, 8, 9)			
Зарплата	5700,53*9,8	9,8	55 865
Машины и механизмы	824,98*6,26	6,26	5 164
Материалы	24838,89*3,27	3,27	81 223
Итого			142 252
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 7, 8, 9)			
Накладные расходы	(5700,53+146,02)*9,8*0,83*0,85	0,71	40 680
Сметная прибыль	(5700,53+146,02)*9,8*0,65*0,8	0,52	29 794
Итого			212 726
Отделочные работы (14)			
Зарплата	1022,62*9,8	9,8	10 022
Машины и механизмы	1,05*6,26	6,26	7
Материалы	526,49*4,14	4,14	2 180
Итого			12 209
Плужатурные работы при ремонте (14)			
Накладные расходы	(10022+0)*0,79*0,85	0,67	6 715
Сметная прибыль	(10022+0)*0,5*0,8	0,4	4 009
Итого			22 933
Отделочные работы (15)			
Зарплата	94,77*9,8	9,8	929
Машины и механизмы	7,86*6,26	6,26	49
Материалы	273,96*4,14	4,14	1 134
Итого			2 112
Отделочные работы (15)			
Накладные расходы	(929+0)*1,05*0,9*0,85	0,8	743
Сметная прибыль	(929+0)*0,55*0,85*0,8	0,37	344
Итого			3 199
Кровля из профилированного листа (11)			
Зарплата	6382,43*9,8	9,8	62 548
Машины и механизмы	1745,62*6,26	6,26	10 928
Материалы	102768,66*3,27	3,27	336 054

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			
Кровли (11)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(62548+2084)*1,2*0,9*0,85$	0,92	59 461
Итого	$(62548+2084)*0,65*0,85*0,8$	0,44	28 438
Кровля из профилированного листа (4)			
Зарплата			497 429
Машины и механизмы	2398,81*9,8	9,8	23 508
Материалы	1616,95*6,26	6,26	10 122
Итого	5334,88*3,27	3,27	17 445
Теплоизоляционные работы (4)			
Накладные расходы			51 075
Сметная прибыль	$(23508+306)*1*0,9*0,85$	0,77	18 337
Итого	$(23508+306)*0,7*0,85*0,8$	0,48	11 431
Общестроительные работы (13)			
Зарплата			80 843
Машины и механизмы	571,19*9,8	9,8	5 598
Материалы	179,69*6,26	6,26	1 125
Итого	2484,6*5,5	5,5	13 665
Конструкции из кирпича и блоков (13)			
Накладные расходы			20 388
Сметная прибыль	$(5598+242)*1,22*0,9*0,85$	0,93	5 431
Итого	$(5598+242)*0,8*0,85*0,8$	0,54	3 154
Общестроительные работы (5)			
Зарплата			28 973
Машины и механизмы	149,7*9,8	9,8	1 467
Материалы	0,42*6,26	6,26	3
Итого	0*5,5	5,5	0
Крыши, кровли при ремонте (5)			
Накладные расходы			1 470
Сметная прибыль	$(1467+0)*0,83*0,85$	0,71	1 042
Итого	$(1467+0)*0,65*0,8$	0,52	763
Итого по погрузке			
Итого по перевозке			3 275
Итого по неучтенным материалам			8 406
Итого			2 755
Итого			0
Итого			11 161
Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
			9 54 989



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого	9 549 89 *0,18	954 989
НДС	18%	171 898,02
Итого		1 126 887,02

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГ Д СНО "Региональный фонд"



Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГ Д СНО "Региональный фонд"



Е.А.Серова