

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 594-10-16

Капитальный ремонт плоской крыши

Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Псковская, д.46, корп.5.

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество во	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия	6,09	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,1	
3	Ремонт цементной стяжки	100 мест	6,09	
4	Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя	100 м2 кровли	6,09	
5	Разборка воронок водосточных	1 воронка	4	
6	Установка воронок водосточных	1 воронка	4	
7	Установка стальной гильзы и фарука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	4	
8	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	11,185	
9	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 19 км	т	11,185	

Прочие условия - применены коэффициенты на капремонт к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:Ведущий специалист
Зам.начальника ОКРШолохов Д.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

911 135,14 руб

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Псковская, д.46, корп.5.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Псковская, д.46, корп.5.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 594-10-16

на капитальный ремонт плоской кровли.

Сметная стоимость -

911,135 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

1 479,52 чел-ч

Сметная заработная плата -

198,822 тыс.руб

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.2015

г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На един. машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	6,09	212,69	41,86	1 295,28	1 040,35	254,93	14,38	87,57	
	(0)		100 м2 покрытия	170,83	0			0	0	0	
1.1	509-9900	Строительный мусор	4,749 т	0		0					
№1 <Нет раздела>											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандачков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,1	108,32	0,21	119,15	118,92	0,23	9,1	10,01
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,132	0		0				
			т							
3	ТЕРр58-16-03	Ремонт цементной стяжки	6,09	2 945,26	147,21	17 936,63	10 671,81	896,51	129,9	791,09
	(0)		100 мест	1 752,35	20,22			123,14	1,38	8,4
3.1	509-9900	Строительный мусор	9,012056	0		0				
			т							
4	ТЕР12-01-007-10	Комплексе работ по устройству кровель из наплавленных рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя	6,09	15	190,2625	94 261,53	6 930,24	1 158,7	85,4335	520,29
	(0) МДС		100 м2 кровли	1 137,971	27,525			167,63	1,4	8,53
	81-35.2004.п.4.7									
5	ТЕР16-07-002-01	Разборка воронок водосточных	4	23,808	6,32	95,23	69,95	25,28	1,176	4,7
	(0) МДС		1 воронка	17,488	0,08			0,32	0,01	0,04
	81-38.2004 п.3.3.1									
6	ТЕР16-07-002-01	Установка воронок водосточных	4	420,188	19,75	1 680,75	201,11	79	3,381	13,52
	(0) МДС		1 воронка	50,278	0,25			1	0,0125	0,05
	81-35.2004.п.4.7									
7	ТЕРр58-23-01	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	4	734,06	8,55	2 936,24	458,8	34,2	8,83	35,32
	(0)		1 место	114,7	0			0	0	0
8	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	11,185	374,5	0	4 188,78	0	0		
			т	0	0			0		
9	ТССЦпг03-21-01-019	Перевозка грузов I класса	11,185	122,7504	0	1 372,96		0		
			т							
Итого:				118 324,81	19 491,18	2 448,85		292,09		1 462,5
										17,02

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Кровля рулонная (1)		
Зарплата	1040,35*10,05	10 05
Машины и механизмы	254,93*6,26	6,26
Материалы	0*3,56	3,56
Итого		12 051,38
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)		
Накладные расходы	(10455,52+0)*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль	(10455,52+0)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		25 852,67
Кровля из наплавливаемых материалов (3, 7)		
Зарплата	11130,61*10,05	10,05
Машины и механизмы	930,71*6,26	6,26
Материалы	8811,55*3,11	3,11
Итого		145 092,79
Крыши, кровли при ремонте (3, 7)		
Накладные расходы	(111862,63+1237,56)*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(111862,63+1237,56)*0,65*0,8	0,52
Итого		284 206,02
Кровля из наплавливаемых материалов (4)		
Зарплата	6930,24*10,05	10,05
Машины и механизмы	1158,7*6,26	6,26
Материалы	86172,59*3,11	3,11
Итого		344 899,12
Кровли (4)		
Накладные расходы	(69648,91+1684,68)*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль	(69648,91+1684,68)*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого		441 912,8
Кровля рулонная (2)		
Зарплата	118,92*10,05	10,05
Машины и механизмы	0,23*6,26	6,26
Материалы	0*3,56	3,56
Итого		1 196,59
Крыши, кровли при ремонте (2)		
Накладные расходы	(1195,15+0)*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(1195,15+0)*0,65*0,8	0,52
Итого		2 666,63
Кровли из наплавливаемых материалов (5, 6)		

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Зарплата	271,06*10,05	2 724,15
Машины и механизмы	104,28*6,26	652,79
Материалы	1400,64*3,11	4 355,99
Итого		7 732,93
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6)	(2724,15+13,27)*1,28*0,9*0,85	2 682,67
Накладные расходы	(2724,15+13,27)*0,83*0,85*0,8	1 532,96
Сметная прибыль		11 948,56
Итого		766 586,68
Итого по погрузке		4 188,78
Итого по перевозке		1 372,96
Итого		772 148,42
НДС		138 986,72
Итого	772148,42*0,18	911 135,14

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист ОПГДУ СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОПГДУ СНКО "Региональный фонд"



Яковлева Е.А.
 Серова Е.А.