

"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген. директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 152-06-16
 Объект – Новгородская обл., Великий Новгород, ул.М.Джалиля-Духовская, д.10. - капитальный ремонт кровли.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поясков, сандриков, женобов, отливов, свесов и т.п.	3 100 м труб и покрытий 0,75
2	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрытия 5,173
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли 5,173
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф.настиля.	100 м2 5,173
5	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли 5,173
6	Устройство кровли из проф.настиля МП-20 по готовым прогонам простаа кровли	100 м2 кровли 5,173
7	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирнилак" жабой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности 7,76
8	Разборка служовых окон полукружных и треугольных	100 окон 0,01
9	Устройство служовых окон	1 служовое окно 1
10	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш у крепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м 0,3
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев	100 м 0,3
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт. 10
13	Исправление кладки дымоходной трубы	100 кирпичей 8

1	2	3
14	Опукатуривание поверхности дымовых труб 14/0,23	100 м2 поверхности 0,23
15	Окразка поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 15/0,23	100 м2 фасада 0,23
16	Устройство ходов на чердаке 16/0,18	100 п. м ходов 0,18

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность $k=1$, 15 и на капремонт- $k=1$, 15 и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:

Зав. Секции *С.И. Стрельцов Д.В.*
 ОКР
 Проверил: *Мещеряков С.В.*

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

641 366,50 руб

Генеральный директор СНИКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

_____ г. _____ 20 ____ г.

_____ г. _____ 20 ____ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл, г. Великий Новгород, ул. М.Джалиля-Духовская, д.10.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл. г. Великий Новгород, ул. М.Джалиля-Духовская, д.10.

ДОКАЗЫВАЯ СМЕТА № 152-06-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

641,366 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

953,76 чел-ч

Сметная заработная плата -

121,326 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	ед. изм.	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих чел.-ч. не занят. обсл. машин	
					Всего	Экспл. машин В т.ч. Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. Основной заработной платы	На едн. машин
№п <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЭРр-58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, санфрико, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,75	108,32	0,21	81,24	81,08	0,16	9,1	6,83
1.1	509-9900	Сроительный мусор	0,09	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листового стали	5,173 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	592,72	527,28	65,44 0	8,58 0	44,38 0
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	5,173 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 171,74	948,94	222,8 46,76	15,16 0,46	78,42 2,38
3.1	509-9900	Строительный мусор	7,2422 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-04 прим. (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф.настиля.	5,173 100 м2	1 385,11 222,76	11,4 1,57	7 165,17	1 152,34	58,97 8,12	18,41 0,08	95,23 0,41
5	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	5,173 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	436,91	285,5	32,85 0	4,52 0	23,38 0
5.1	[101-7197]	ИЗОСТАНА с огнезащитными добавками	594,9 м2	8,56		5 092,34				
6	ТЕР12-01-023-01 прим. (0) МДС3.п.4.7	Устройство кровли из проф.настиля МПЕ-20 по готовым пролетам проства кровли ЗП=506,67* 1,15; ЭММ=127,49* 1,25; ЗПм=15,55* 1,25; ТЗТ=38,53* 1,15; ТЗТм=0,79* 1,25	5,173 100 м2 кровли	23 018,233 582,6705	159,3625 19,4375	119 073,32	3 014,15	824,38 100,55	44,3095 0,9875	229,21 5,11
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 631,106 м2	176,79		- 111 573,23				
6.2	[101-4555]	Профнастиль оцинкованный МПЕ0-1100-0,7	631,106 м2	68,12		42 990,94				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф.настиля, коньковый элемент, разжелобки, профили с подрыгем	44,1 м2	177,09		7 809,67				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие для деревянных конструкций составом "Тирмалекс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	7,76	253,1855	98,4625	1 964,72	1 133,53	764,07	10,2005	79,16
	(0) МДСЗ п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПМ=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,073	1,9			14,74	0,1125	0,87
7.1	[113-8071]	Антисептик-антисирень "ПИРИДАКС 3000" для древесины	160,6 кг	17,63		2 831,38				
8	ТЕРр58-2-03	Разборка слуховых окон полуциркульных и треугольных	0,01	1 682,04	7,4	16,82	16,75	0,07	138,4	1,38
	(0)		100 окон	1 674,64	0			0	0	0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,046 т	0		0				
9	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1	447,428	30,65	447,43	99,04	30,65	7,6245	7,62
	(0) МДСЗ п.4.7	ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПМ=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	1 слуховое окно	99,038	2,7			2,7	0,1375	0,14
9.1	[101-0933]	Скобыные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10,05				
10	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,3	3 716,38	38,14	1 114,91	155,37	11,44	39,87	11,96
	(0)		100 м	517,91	0			0	0	0
11	ТЕРр58-5-03	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из бруса	0,3	5 969,22	35,9	1 790,77	584,9	10,77	150,09	45,03
	(0)		100 м	1 949,67	0			0	0	0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,291 т	0		0				
12	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	10	159,7	37,06	1 597	550,8	370,6	4,24	42,4
	(0)		1 шт.	55,08	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕРр66-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы	8 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	1 826,72	1 521,92	74 12,56	14,77 0,08	118,16 0,64
13.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,8 1000 шт.	1 779,85		1 423,88				
13.2	509-9900	Спротивельный мусор	4,08 т	0		0				
14	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,23 100 м2 поверхност н	2 818,46 1 859,31	1,9 0	648,25	427,64	0,44 0	131,4 0	30,22 0
15	ТЕР15-04-011-03 прим. (0) МДС3.д.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПв=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,23 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	151,88	34,46	2,86 0	11,5345 0	2,65 0
16	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,18 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	387,18	45,71	3,03 0,52	20,8 0,17	3,74 0,03
17	ТССЦп101-01-01 -041	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную	13,94	374,5	0	5 220,53	0	0		
18	ТССЦп103-21-03 -020	Перевозка грузов III класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 20 км Под=29,04*7,17	13,94 т	208,2168 0	0 0	2 902,59		0 0		
ИТОГО:			87 051,81	10 579,41	2 472,53	819,77				
Кoeffициент на стесненные условия труда МДС 38 пр.3, 7 Кзп1=0,15; Кзав1=0,15; Кзш1=0,15; Кзт1=0,15; Кзв1=0,15			1 957,79	1 586,91	370,88	122,97				
ИТОГО:			89 009,6	12 166,32	2 843,41	942,74				
			213,84			11,02				

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Печные работы при ремонте (13)

Зарплата

Материалы и механизмы

1750,21*9,8

85,1*6,26

9,8


6,26

17 152,06

532,73

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	1654,68*5,5	9 100,74
Кровли (9)		
Зарплата	113,9*9,8	1 116,22
Машины и механизмы	35,25*6,26	220,67
Материалы	327,79*3,27	1 071,87
Кровли (7)		
Зарплата	1303,56*9,8	12 774,89
Машины и механизмы	878,68*6,26	5 500,54
Материалы	2898,5*3,27	9 478,1
Кровли (16)		
Зарплата	52,57*9,8	515,19
Машины и механизмы	3,48*6,26	21,78
Материалы	338,44*3,27	1 106,7
Кровли, кровли при ремонте (10)		
Зарплата	178,68*9,8	1 751,06
Машины и механизмы	13,16*6,26	82,38
Материалы	948,1*3,27	3 100,29
Кровли, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 8, 11, 12)		
Зарплата	4163,36*9,8	40 800,93
Машины и механизмы	800,65*6,26	5 012,07
Материалы	13035,47*3,27	42 625,99
Кровли из профлизованного листа (6)		
Зарплата	3466,27*9,8	33 969,45
Машины и механизмы	948,04*6,26	5 934,73
Материалы	54462,16*3,27	178 091,26
Отделочные работы (15)		
Зарплата	39,63*9,8	388,37
Машины и механизмы	3,29*6,26	20,6
Материалы	114,56*4,14	474,28
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Зарплата	606,37*9,8	5 942,43
Машины и механизмы	75,26*6,26	471,13
Материалы	0	0
Шпикатурные работы при ремонте (14)		
Зарплата	491,79*9,8	4 819,54
Машины и механизмы	0,51*6,26	3,19
Материалы	220,17*4,14	911,5

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые	
Итого		382 990,69	
Итого по неучтенным материалам		0	
Итого		382 990,69	
Итого по погрузке		5 220,53	
Итого по перевозке		2 902,59	
Итого		391 113,81	
Печные работы при ремонте (13)			
Накладные расходы	$(1750,21+14,44)*9,8*0,78*0,85$	0,663	11 465,64
Сметная прибыль	$(1750,21+14,44)*9,8*0,63*0,8$	0,504	8 715,96
Деревянные конструкции (9)			
Накладные расходы	$(113,9+3,11)*9,8*1,18*0,9*0,85$	0,9027	1 035,12
Сметная прибыль	$(113,9+3,11)*9,8*0,63*0,85*0,8$	0,4284	491,25
Теплоизоляционные работы (7)			
Накладные расходы	$(1303,56+16,95)*9,8*1*0,9*0,85$	0,765	9 899,86
Сметная прибыль	$(1303,56+16,95)*9,8*0,7*0,85*0,8$	0,476	6 159,92
Прочие ремонтно-строительные работы (16)			
Накладные расходы	$(52,57+0,6)*9,8*0,78*0,85$	0,663	345,47
Сметная прибыль	$(52,57+0,6)*9,8*0,5*0,8$	0,4	208,43
Крыши, кровли при ремонте (10)			
Накладные расходы	$(178,68+0)*9,8*0,83*0,85$	0,7055	1 235,38
Сметная прибыль	$(178,68+0)*9,8*0,65*0,8$	0,52	910,55
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 8, 11, 12)			
Накладные расходы	$(4163,36+63,11)*9,8*0,83*0,85$	0,7055	29 221,39
Сметная прибыль	$(4163,36+63,11)*9,8*0,65*0,8$	0,52	21 538,09
Кровли (6)			
Накладные расходы	$(3466,27+115,63)*9,8*1,2*0,9*0,85$	0,918	32 224,21
Сметная прибыль	$(3466,27+115,63)*9,8*0,65*0,85*0,8$	0,442	15 515,36
Отделочные работы (15)			
Накладные расходы	$(39,63+0)*9,8*1,05*0,9*0,85$	0,80325	311,96
Сметная прибыль	$(39,63+0)*9,8*0,55*0,85*0,8$	0,374	145,25
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Накладные расходы	$(606,37+0)*9,8*1,1*0,9*0,85$	0,8415	5 000,55
Сметная прибыль	$(606,37+0)*9,8*0,7*0,85*0,8$	0,476	2 828,59
Штукатурные работы при ремонте (14)			
Накладные расходы	$(491,79+0)*9,8*0,79*0,85$	0,6715	3 236,32
Сметная прибыль	$(491,79+0)*9,8*0,5*0,8$	0,4	1 927,82
Итого			543 530,93

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
НДС	543530,93*0,18	97 835,57
Итого	18%	641 366,5
СОСТАВИЛ	Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Канель С.Ф.	
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.	