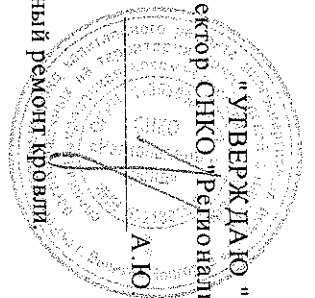


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 294-07-16
 Объект – Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул.Лени Голикова, д. 2. - капитальный ремонт кровли.



"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген. директор СНО "Региональный фонд"
 А.Ю.Уткин.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали покосов, сандриков, желобов, ошеров, свесов и т.п.	3
2	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м ² покрытия 14,265
3	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (общ. толщ. 30мм)	100 м ² стяжки 14,265
4	Демонтаж выравнивающих стяжек на кафель 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (к=15)	100 м ² стяжки 14,265
5	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 30мм)	100 м ² стяжки 14,265
6	Устройство выравнивающих стяжек на кафель 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (к=15)	100 м ² стяжки 14,265
7	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м ² кровли 14,265
8	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м ² кровли 14,265
9	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий 0,3
10	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место 7
11	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м ² покрытия 1,12
12	Разборка парапетных решеток	100 м парапетных решеток 2,2
13	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения 2,2

1	2	3
14	Оштукатуривание поверхности дымовых труб 14/0,6	100 м2 поверхности 0,6
15	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 15/0,6	100 м2 фасада 0,6
16	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (выход на крышу) 16/0,072	100 м2 проемов 0,072
17	Установка люков в перекрытиях площадь проема до 2 м2 17/0,072	100 м2 проемов 0,072
18	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (24 канала) 18/1,8	10 шт. 1,8
19	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=23) 19/1,8	10 шт. 1,8
20	Демонтаж зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 1000 мм 20/18	1 зонт 18
21	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 1000 мм 21/18	1 зонт 18

Прочие условия - применены коэффициенты на стесненность к=1,15 и на капремонт-к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ:

Проверил:  

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 922 081,60 руб

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.



20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Лени Голикова, д. 2.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Лени Голикова, д. 2.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 294-07-16

на капитальный ремонт кровли.

Сметная стоимость - 1 922,082 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2 850,93 чел-ч

Сметная заработная плата - 367,875 тыс.руб

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1835-И от 23.07.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	т	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	2,24	108,32	0,21	242,64	242,17	0,47	9,1	20,38
	(0)		100 м	108,11	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,2688	0		0				
			т							
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	14,265	212,69	41,86	3 034,02	2 436,89	597,13	14,38	205,13
	(0)		100 м2 покрытия	170,83	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (общ. толщ. 30мм) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0,8; ТЗТ=27,22*0,8	14,265 100 м2 стяжки	453,216 286,352	166,864 25,472	6 465,13	4 084,81	2 380,31 363,36	21,776 1,94	310,63 27,67
4	ТЕР12-01-017-02	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (к=15) ЗП=13,15*15*0,8; ЭММ=2,93*15*0,8; ЗПм=0,49*15*0,8; Мат=49,25*15*0,8; ТЗТ=1*15*0,8; ТЗТм=0,03*15	14,265 100 м2 стяжки	192,96 157,8	35,16 5,88	2 752,57	2 251,02	501,56 83,88	12 0,45	171,18 6,42
5	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 30мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25	14,265 100 м2 стяжки	1 453,766 411,631	260,725 39,8	20 737,97	5 871,92	3 719,24 567,75	31,303 2,425	446,54 34,59
6	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (к=15) ЗП=13,15*1,15*1,5; ЭММ=2,93*1,25*1,5; ЗПм=0,49*1,25*1,5; Мат=49,25*1,5; ТЗТ=1*1,15*1,5; ТЗТм=0,03*1,25*1,5	14,265 100 м2 стяжки	1 020,525 226,8375	54,9375 9,1875	14 557,79	3 235,84	783,68 131,06	17,25 0,5625	246,07 8,02
7	ТЕР12-01-016-01	Орудутовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер битумной прутковкой с ее приготовлением ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТм=0*1,25	14,265 100 м2 кровли	355,979 68,3215	5,2875 0	5 078,04	974,61	75,43 0	5,129 0	73,17 0
8	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	14,265 100 м2 кровли	9 184,2385 236,486	56,8125 4,9125	131 013,16	3 373,47	810,43 70,08	16,514 0,25	235,57 3,57
9	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25	0,3 100 м примыкани й	11 471,021 570,7335	128,6875 17,45	3 441,31	171,22	38,61 5,24	40,825 0,8875	12,25 0,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной пыльзы и фарука при обделке мест примыкания мягкой кровли	7 1 Место 1,12	734,06 114,7 15	8,55 0	5 138,42	802,9	59,85 0	8,83 0	61,81 0
11	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (Брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	100 м2 покрытия	1 684,313	4,9125	17 151,28	1 886,43	36,58	129,6625	145,22
12	ТЕРр58-4-01 (0)	Разборка парапетных решеток	2,2 100 м парапетных решеток	179,09 177,45	1,64 0	394	390,39	3,61 0	14,8 0	32,56 0
12.1	509-9900	Строительный мусор	1,76 т	0		0				
13	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	7 586,99	227,65	166,93 15,68	7,6705 0,3625	16,88 0,8
14	ТЕРр61-31-01 (0)	Ошугатуравание поверхности дымовых труб	0,6 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 691,08	1 115,59	1,14 0	131,4 0	78,84 0
15	ТЕР15-04-011-03 прим. (0) МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,6 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	396,22	89,9	7,46 0	11,5345 0	6,92 0
16	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (выход на крышу) ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,072 100 м2 проемов	2 543,736 1 470,176	1 073,56 171,752	183,15	105,85	77,3 12,37	114,144 10,92	8,22 0,79
17	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,072 100 м2 проемов	428,6855 2 113,378	677,4375 268,3625	462,87	152,16	120,78 19,32	164,082 13,65	11,81 0,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
17.1	[203-0236]	Люки и лазы со штырьками пологнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологен и коробок однополные	7,2 м2	589,59		4 245,05				
17.2	[101-0887]	Скобяные изделия для блоков входных однополных	2 комплект	132,54		265,08				
18	ТЕРр58-21-01	Замена кошаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (24 канала)	1,8	1 449,01	3,17	2 608,22	416,48	5,71	18,6	33,48
	(0)		10 шт.	231,38	0			0	0	0
18.1	509-9900	Строительный мусор	0,0936 т	0		0				
19	ТЕРр58-21-02	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=23)	1,8	9 774,08	24,38	17 593,34	2 678,17	43,88	119,6	215,28
	(0)		10 шт.	1 487,87	0			0	0	0
19.1	509-9900	Строительный мусор	0,027 т	0		0				
20	ТЕР20-02-009-10	Демонтаж зонтов над шахтами из листовой стали кругло сечения диаметром 1000 мм	18	14,748	2,5	265,46	220,46	45	0,908	16,34
	(0) МДС38 п.3.3.1	ЗП=30,62*0,4; ЭММ=6,25*0,4; ЗПМ=0,2*0,4; Мат=14,32*0; ТЗТ=2,27*0,4	1 зонт	12,248	0,08			1,44	0,01	0,18
21	ТЕР20-02-009-10	Установка зонтов над шахтами из листовой стали кругло сечения диаметром 1000 мм	18	57,3455	7,8125	1 032,22	633,83	140,63	2,6105	46,99
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=30,62*1,15; ЭММ=6,25*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=2,27*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	1 зонт	35,213	0,25			4,5	0,0125	0,23
21.1	[301-1224]	Крепления: кронштейны, планки, хомуты	3,6 кг	19,65		70,74				
21.2	[301-0285]	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 800 мм	18 шт.	651,6		11 728,8				
22	ТССЦшт01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	49,6 т	374,5	0	18 575,2	0	0		
		Цед=53,5*7		0	0			0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТССЦпн03-21-03 -020	Перевозка грузов III класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 20 км Цед=29,04*7,17	49,6 т	208,2168	0	10 327,71		0		2 395,27
ИТОГО:										
Коэффициент на стесненные условия труда МДС 38 пр.3, 7 Кэлп=0,15; Кмаш=0,15; Кзмш=0,15; Кзгт=0,15; Кгзм=0,15										
ИТОГО:										
258 31 361,76 9 615,73 2 395,27										
135,55 1 280,18 83,8										
6 146,62 4 704,26 1 442,36 359,29										
264 36 066,02 1 192,03 12,57										
282,17 11 058,09 2 754,56										
1 472,21 96,37										

Наименование и значение множителей										Значение	Прямые	
Кровли (3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13)										25388,52*9,8	9,8	248 807,5
Зарплата										9789,69*6,26	6,26	61 283,46
Машины и механизмы										178194,52*3,11	3,11	554 184,96
Материалы										728,9*9,8	9,8	7 143,22
Кровли (21)										161,72*6,26	6,26	1 012,37
Зарплата										12057,3*3,11	3,11	37 498,2
Машины и механизмы												
Материалы												
Деревянные конструкции (16, 17)										296,71*9,8	9,8	2 907,76
Зарплата										227,79*6,26	6,26	1 425,97
Машины и механизмы										4700,06*5,5	5,5	25 850,33
Материалы												
Кровли, кровли при ремонте (20)										253,53*9,8	9,8	2 484,59
Зарплата										51,75*6,26	6,26	323,96
Машины и механизмы										0	1	0
Материалы												
Кровли, кровли при ремонте (1, 10, 12, 18, 19)										5209,63*9,8	9,8	51 054,37
Зарплата										130,55*6,26	6,26	817,24
Машины и механизмы										21332,99*3,11	3,11	66 345,6
Материалы												
Отделочные работы (15)										103,39*9,8	9,8	1 013,22
Зарплата										8,58*6,26	6,26	53,71
Машины и механизмы										298,86*4,22	4,22	1 261,19
Материалы												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (Усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)												

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Зарплата	2802,42*9,8	27 463,72	
Машины и механизмы	686,7*6,26	4 298,74	
Материалы	0	0	
Штукатурные работы при ремонте (14)	1282,93*9,8	12 572,71	
Зарплата	1,31*6,26	8,2	
Машины и механизмы	574,35*3,11	1 786,23	
Материалы		1 109 597,25	
Итого		0	
Итого по неучтенным материалам		1 109 597,25	
Итого		18 575,2	
Итого по погрузке		10 327,71	
Итого по перевозке		1 138 500,16	
Итого			
Кровли (3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13)	(25388,52+1428,93)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,92	241 786,13
Накладные расходы	(25388,52+1428,93)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,44	115 636,84
Сметная прибыль			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (21)	(728,9+5,18)*9,8*1,28*0,9*0,85	0,98	7 050,1
Накладные расходы	(728,9+5,18)*9,8*0,83*0,85*0,8	0,56	4 028,63
Сметная прибыль			
Деревянные конструкции (16, 17)	(296,71+36,44)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9	2 938,38
Накладные расходы	(296,71+36,44)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43	1 403,89
Сметная прибыль			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (20)	(253,53+1,66)*9,8*1,28*0,9*0,85	0,98	2 450,84
Накладные расходы	(253,53+1,66)*9,8*0,83*0,85*0,8	0,56	1 400,48
Сметная прибыль			
Крыши, кровли при ремонте (1, 10, 12, 18, 19)	(5209,63+0)*9,8*0,83*0,85	0,71	36 248,61
Накладные расходы	(5209,63+0)*9,8*0,65*0,8	0,52	26 548,27
Сметная прибыль			
Отделочные работы (15)	(103,39+0)*9,8*1,05*0,9*0,85	0,8	810,58
Накладные расходы	(103,39+0)*9,8*0,55*0,85*0,8	0,37	374,89
Сметная прибыль			
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)	(2802,42+0)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,84	23 069,52
Накладные расходы	(2802,42+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	13 182,58
Сметная прибыль			
Штукатурные работы при ремонте (14)	(1282,93+0)*9,8*0,79*0,85	0,67	8 423,72
Накладные расходы	(1282,93+0)*9,8*0,5*0,8	0,4	5 029,09
Сметная прибыль			

Наименование и значение налогоплатель	Значение	Прямые
Итого НДС	1628882,71*0,18	293 198,89
Итого	18%	1 922 081,6
СОСТАВИЛ ПРОВЕРИЛ	<p>Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Канель С.Ф. Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.</p> 