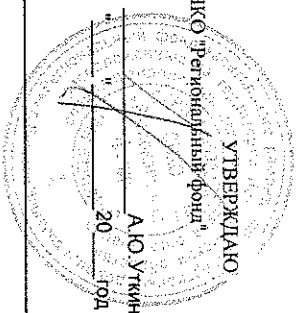


По _____
ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см. №229-07-16
Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома
г. Великий Новгород, ул. Яковлева, д. 7



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	3,528	
2	Разборка покрытйи кровель из листового стали	100 м2 покрытия	3,528	
3	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	100 м2	3,528	
4	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100м2	5,292	
5	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция)	100 м2 кровли	3,528	
6	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам	100 м2 кровли	3,528	
7	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,02	
8	Устройство слуховых окон (2,1*1,0 м)	1 слуховое окно	2	
9	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1,8	
10	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отгнивших частей мауэрлатов с осколкой и обертывание толью	100 м	0,25	
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	20	
12	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,64	
13	Ремонт штукатурки карнизов по камню и бетону цементно-известковым раствором горизонтальных длиной до 10 м (Применительно: по дражке)	100 м2 отремонтированной площади развешнутой пове	0,248	
14	Смена копкаов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(8 каналов)	10 шт.	0,5	

16	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(15 каналов)	10 шт.	0,2	
17	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,02	
18	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,02	
19	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	0,16	
20	Установка и разборка наружных навесных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	3	
21	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	12,10	
22	Перевозка грузов I класса автомобилями грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	12,10	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ5 п.4.7) к=1,15(МДСЗ8.Пр.3.7)

СОСТАВИЛ:

 (Иванов А.И.)

Проверен:  - Ковалев С.В.

" " 201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Яковлева, д. 7
Объект : Капитальный ремонт сканной кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 229-07-16

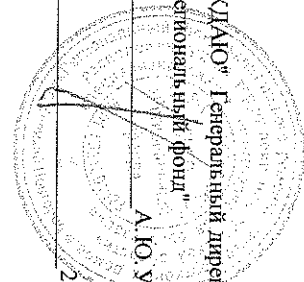
Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

капитальный ремонт кровли из профилированного листа

Сметная стоимость - 667,943 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 059,09 чел-ч
Сметная заработная плата - 135,746 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин
2016г.



№1 <Нет раздела>

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. Основной зарплаты	Всего	Экспл. машин	В т.ч. На един. машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами V=352,8/100; Кровля из профилированного листа	3,528 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	799,13	647,18	151,95 31,89	15,16 0,46	53,48 1,62
1.1	509-9900	Строительный мусор	4,9392 т	0		0				
2	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листовой стали V=352,8/100; Кровля из профилированного листа	3,528 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	404,24	359,61	44,63 0	8,58 0	30,27 0
2.1	509-9900	Строительный мусор	2,75184 т	0		0				
3	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали V=352,8/100; Кровля из профилированного листа	3,528 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	6 524,72	911,42	112,37 22,19	21,35 0,32	75,32 1,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	5,292	289,87	113,24	1 533,99	888,95	599,27	11,73	62,08
	(0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	V=529,2/100; ЗП=127,02*1,15*1,15; ЭММ=78,77*1,15*1,25; ЗПм=1,52*1,15*1,25; ТЗТ=8,87*1,15*1,15; ТЗТм=0,09*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа	100м2	167,98	2,19			11,59	0,13	0,69
4.1	[113-8071]	Антисептик-ангипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	109,5444 кг	17,63		1 931,27				
5	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция) V=352,8/100; Кровля из профилированного листа	3,528 100 м2 Кровля 405,72 м2	84,46 55,19 5,11	6,35 0	297,97 2 073,23	194,71	22,4 0	4,52 0	15,95 0
5.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	м2							
6	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам врезая кровля (Применительно) V=352,8/100; ЗП=506,67*1,15*1,15; ЭММ=127,49*1,25*1,15; ЗПм=15,53*1,25*1,15; ТЗТ=38,53*1,15*1,15; ТЗТм=0,79*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа	3,528 100 м2 Кровля	23 129,53 670,07	183,26 22,32	81 600,98	2 364,01	646,54 78,74	50,96 1,14	179,79 4,02
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"(Исключена)	- 430,416 м2	176,79		-76 093,24				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный (МП20-1100-0,7)	430,416 м2	68,12		29 319,94				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	35,28 м2	177,09		6 247,74				
7	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных кровли из профилированного листа	0,02 100 окон	4 140,28 4 129,73	10,55 0	82,81	82,59	0,21 0	341,3 0	6,83 0
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0				
8	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон (2,1*1,0 м) ЗП=86,12*1,15*1,15; ЭММ=24,52*1,15*1,25; ЗПм=2,16*1,15*1,25; ТЗТ=6,63*1,15*1,15; ТЗТм=0,11*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа	2 1 слуховое окно	466,89 113,9	35,25 3,1	933,78	227,8	70,5 6,2	8,76 0,16	17,52 0,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухэтажных (независимо от высоты)	комплект	41,1		82,2				
9	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа	1,8 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	6 689,48	9 32,24	68,65 0	39,87 0	71,77 0
10	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью Кровля из профилированного листа	0,25 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 482,59	520,28	17,45 0	160,21 0	40,05 0
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,3175 т	0		0				
11	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоез под стропильные ноги Кровля из профилированного листа	20 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	3 194	1 101,6	741,2 0	4,24 0	84,8 0
12	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС3.н.4.7; МДС38.Пр.3.7	Ограждение кровель перилами ЗП=89,98*1,15*1,15; ЭММ=60,7*1,25*1,15; ЗПм=5,7*1,25*1,15; ТЗТ=6,67*1,15*1,15; ТЗТм=0,29*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа	100 м ограждения	3 475,54 119	87,26 8,2	2 224,35	76,16	55,85 5,25	8,82 0,41	5,64 0,26
13	ТЕРр61-8-02 (0)	Ремонт штукатурки карнизов по камню и бетону цементно-известковым раствором горизонтальных длиной до 10 м (Применительно: по дранке) Отделочные работы	0,348 100 м2 отремонтир ованной площади развернутой нове	10 413,35 6 926,58	59,45 31,85	3 623,85	2 410,45	20,69 11,08	513,46 1,62	178,68 0,56
13.1	509-9900	Строительный мусор	3,9324 т	0		0				
14	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колапов на льмовых и вентилиционных трубах в один канал(8 каналов) Общестроительные работы	0,5 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	724,51	115,69	1,59 0	18,6 0	9,3 0
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,026 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕРр58-21-02 (0) к=7	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*7; ЭММ=1,06*7; ЗПм=0*7; Мат=359,21*7; ТЗТ=5,2*7; ТЗТм=0*7; Общестроительные работы	10 шт.	452,83	0	1 487,36	226,42	3,71	36,4	18,2
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,0075 т	0	0	0	46,28	0,63	18,6	3,72
16	ТЕРр58-21-01 (0)	Замена кошлаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(15 каналов) Общестроительные работы	0,2 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	289,8	181,13	2,97	72,8	14,56
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,0104 т	0	0	0	48,61	38,58	188,69	3,77
17	ТЕРр58-21-02 (0) к=14	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*14; ЭММ=1,06*14; ЗПм=0*14; Мат=359,21*14; ТЗТ=5,2*14; ТЗТм=0*14; Общестроительные работы	0,2 10 шт.	5 949,44 905,66	14,84 0	1 189,89	29,4	21,47	114,14	2,28
17.1	509-9900	Строительный мусор	0,003 т	0	0	0	29,4	21,47	114,14	2,28
18	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж локот в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; Общестроительные работы	0,02 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	50,87	29,4	21,47	114,14	2,28
19	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС3 п.4.7; МДС38.Пр.3.7	Установка локот в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1*1*2/100; ЗП=1837,72*1,15*1,15; ЭММ=1341,95*1,25*1,15; ЗПм=214,69*1,25*1,15; ТЗТ=142,68*1,15*1,15; ТЗТм=10,92*1,25*1,15; Общестроительные работы	0,02 100 м2 проемов	6 997,32 2 430,39	1 929,06 308,61	139,95	48,61	38,58	188,69	3,77
19.1	[203-09021]	Ожно-лок для выхода на крышу с изоляционным окладом для профильных кровельных покрытий, (коробка деревянная, Примен	2 шт.	1 275,04	2 550,08	2 550,08	48,61	38,58	188,69	3,77
19.2	[101-08891]	Скобыные изделия для блоков входных дверей в помещении однопольных	4,081633 комплект	93,72	382,53	382,53	40,64	2,69	20,8	3,33
20	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке Кровля из профилированного листа	0,16 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 3,34	344,16	40,64	2,69	20,8	3,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15*1,15; ЭММ=7,41*1,23*1,15; ЗПм=0*1,25*1,15; ТЗТ=43,5*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25*1,15; Общестроительные работы	100 м2 вертикально и проекции для наружных лесов	1 143,48	10,65	3 430,44	2 269,5	31,95	57,53	172,59
22	ТССЦШ01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	12,1	374,5	0	4 531,45	0	0	0	0
23	ТССЦШ03-21-01-0 19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17; <Нет вида работ>	12,1	122,7504	0	1 485,28	0	0	0	0
ИТОГО:						83 542,62	13 674,67	2 655,3		1 049,93
								177,08		9,16

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из профилированного листа (8)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Деревянные конструкции (8)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Кровля из профилированного листа (1, 3, 5, 7, 9, 10, 11)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 5, 7, 9, 10, 11)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Кровля из профилированного листа (6, 12)

227,8*9,8	9,8	2 232
70,5*6,26	6,26	441
717,68*3,27	3,27	2 347
		5 020
(227,8+6,2)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9	2 064
(227,8+6,2)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43	986
		8 070
4390,02*9,8	9,8	43 022
1114,23*6,26	6,26	6 975
15639,67*3,27	3,27	51 142
		101 139
(4390,02+54,08)*9,8*0,83*0,85	0,71	30 922
(4390,02+54,08)*9,8*0,65*0,8	0,52	22 647
		154 708

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Зарплата	2440,17*9,8	23 914
Машины и механизмы	702,39*6,26	4 397
Материалы	40157,21*3,27	131 314
Итого		159 625
Кровля (6, 12)		
Накладные расходы	(239 14+823)*1,2*0,9*0,85	22 758
Сметная прибыль	(239 14+823)*0,65*0,85*0,8	10 884
Итого		193 267
Кровля из профилированного листа (4)		
Зарплата	888,95*9,8	8 712
Машины и механизмы	599,27*6,26	3 751
Материалы	19 777,05*3,27	6 465
Итого		18 928
Теплоизоляционные работы (4)		
Накладные расходы	(8712+114)*1*0,9*0,85	6 796
Сметная прибыль	(8712+114)*0,7*0,85*0,8	4 236
Итого		29 960
Кровля из профилированного листа (20)		
Зарплата	40,64*9,8	398
Машины и механизмы	2,69*6,26	17
Материалы	300,84*3,27	984
Итого		1 399
Прочие ремонтно-строительные работы (20)		
Накладные расходы	(398+5)*0,78*0,85	266
Сметная прибыль	(398+5)*0,5*0,8	161
Итого		1 826
Общестроительные работы (18, 19)		
Зарплата	78,01*9,8	764
Машины и механизмы	60,05*6,26	376
Материалы	2985,37*5,5	16 420
Итого		17 560
Деревянные конструкции (18, 19)		
Накладные расходы	(764+94)*1,18*0,9*0,85	772
Сметная прибыль	(764+94)*0,63*0,85*0,8	369
Итого		18 701
Кровля из профилированного листа (2)		
Зарплата	359,61*9,8	3 524
Машины и механизмы	44,63*6,26	279

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	0*3,27	0
Итого		3 803
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (2)		
Накладные расходы	$(3524+0)*1,1*0,9*0,85$	2 960
Сметная прибыль	$(3524+0)*0,7*0,85*0,8$	1 692
Итого		8 455
Общестроительные работы (14, 15, 16, 17)		
Зарплата	569,52*9,8	5 581
Машины и механизмы	8,9*6,26	56
Материалы	3113,15*5,5	17 122
Итого		22 759
Крыши, кровли при ремонте (14, 15, 16, 17)		
Накладные расходы	$(5581+0)*0,83*0,85$	3 963
Сметная прибыль	$(5581+0)*0,65*0,8$	2 902
Итого		29 624
Отделочные работы (13)		
Зарплата	2410,45*9,8	23 622
Машины и механизмы	20,69*6,26	130
Материалы	1192,71*4,14	4 938
Итого		28 690
Штукатурные работы при ремонте (13)		
Накладные расходы	$(23622+109)*0,79*0,85$	15 900
Сметная прибыль	$(23622+109)*0,5*0,8$	9 492
Итого		54 082
Общестроительные работы (21)		
Зарплата	2269,5*9,8	22 241
Машины и механизмы	31,95*6,26	200
Материалы	1128,99*5,5	6 209
Итого		28 650
Конструкции из кирпича и блоков (21)		
Накладные расходы	$(22241+0)*1,22*0,9*0,85$	20 684
Сметная прибыль	$(22241+0)*0,8*0,85*0,8$	12 010
Итого		61 344
Итого по потружке		4 531
Итого по перевозке		1 485
Итого		6 016
Итого		566 053
Наименование и значение множителей	Значение	Прямые

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		566 053
НДС	566053*0,18	101 889,54
Итого	18%	667 942,54

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова