

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома
Новгородская обл., г.Валдай, пр.Комсомольский, д.44

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	1,32	6
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	1,45	
3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,4	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м	1,32	
5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57)	100 м	1,45	
6	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,02	
7	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	100 кВт радиаторов	0,02	
8	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза	100 м2	0,025	
9	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50	100 м	1,32	
10	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100	100 м	1,45	
11	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,35	
12	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2	0,35	

13	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубнорново	14,5
14	Пробивка в ж/бетонных перекрытиях и перегородках толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см ²	100 отверстий	0,4
15	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,1
16	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,15
17	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	100 м ²	0,3
18	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	100 м ²	0,3
19	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,8274
20	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км	т	0,8274

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35 п.4.7); $k=1,2$ (МДС 35-Пр.1.г.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР



Кузёмкин В.В.

Кацель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: _____ тыс. руб

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СГКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

2016 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г. Валдай, пр. Комсомольский, д. № 44
 Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛЮКАЛЬНАЯ СМЕТА № 44/1/17
 на ремонт системы теплоснабжения

Основание Сметная стоимость - 345,659 тыс.руб
 Чертёж № Нормативная трудоемкость - 546,44 чел-ч
 Сметная заработная плата - 82,105 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2009 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин		
			ед. изм.	всего	всего	в т.ч. основные	в т.ч. эксплуатационные	в т.ч. эксплуатационные	в т.ч. эксплуатационные	в т.ч. эксплуатационные	в т.ч. эксплуатационные	в т.ч. эксплуатационные	всего
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,32 100 м трубопрово да	492,53 438,8	7,63 1,97	650,14	579,22	10,07	34,66	45,75			
1.1	509-9899	Спронителный мусор и масса возвратных материалов	0,2904 шт	0		0							
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,45 100 м трубопрово да	847,32 754,79	13,08 3,34	1 228,61	1 094,45	18,97	59,62	86,45			
2.1	509-9899	Спронителный мусор и масса возвратных материалов	0,493 шт	0		0		4,84	0,17	0,25			

3	ТЕР65-5-02 (0)	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,4 шт.	1 553,16 1 423,46	12,7 0	621,26	569,38	5,08	103	41,2
3.1	{302-1483}	Кран шаровой размером 1/2" (спускник)	20 шт.	42,64		852,8				
3.2	{302-1838}	Кран шаровой, диаметром 20 мм	20 шт.	44,55		891				
3.3	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,044 т	0		0				
4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,32 100 м трубпрово да	3 868,8438 666,5538	81 4,425	5 106,87	879,85	106,92 5,84	45,4986 0,225	60,06 0,3
4.1	{301-0040}	Хомуты для крепления труб	34 шт.	8,72		296,48				
5	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,45 100 м трубпрово да	7 158,4352 1 248,2652	200,25 5,61	10 379,73	1 809,98	290,36 8,13	83,9454 0,285	121,72 0,41
5.1	{301-0040}	Хомуты для крепления труб	38 шт.	8,72		331,36				
6	ТЕР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,02 100 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	28,02	26,38	1,64 0,88	110 2,24	2,2 0,04
7	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования) ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗТ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,02 100 кВт радиагоров и конвекгоров	31 877,6728 1 425,9678	697,005 80,22	637,55	28,52	13,94 1,6	104,466 4,08	2,09 0,08

8	ТЕР 15-04-030-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Масвяная окраска металічных паверхняў радна тораў за 2 раза ЗП=958,6*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Отделочные работы	0,025	1 389,548	5,31	34,74	33,07	0,13	98,0628	2,45
8.1	{113-0246}	Эмаль ПФ-115	0,000615	29 000	17,84					
9	ТЕР 16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.г.3. 1; МДС35.п.4.7	Гідравлічнае іспытанне трубaproвoдoв cистeм oтoплeння, вoдoпpoвoдa и гoрячeгo вoдoснaбжeння днaмeтpoм дo 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,32	194,9904	67,185	257,39	161,81	88,68	6,9138	9,13
10	ТЕР 16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гідравлічнае іспытанне трубaproвoдoв cистeм oтoплeння, вoдoпpoвoдa и гoрячeгo вoдoснaбжeння днaмeтpoм дo 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,45	203,8704	67,185	295,61	177,75	97,42	6,9138	10,03
11	ТЕР 13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.г.3. 1; МДС35.п.4.7	Oпpyнкoвкa мeтaллчeскнх пoвepхнocтeй зa oднн рaз гpyнтoвкoй ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,35	384,5294	14,64	134,59	41,6	5,12	7,3278	2,56
12	ТЕР 13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.г.3. 1; МДС35.п.4.7	Oкpacкa мeтaллчeскнх oпpyнкoвaннх пoвepхнocтeй эмaльo ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,35	644,9484	9,795	225,73	25,57	3,43	5,2854	1,85
13	ТЕР 26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубoproвoдoв днaмeтpoм 180 мм издeлнямн из вcпeннeннoгo кaучyкa ("Армофлекс"), вспeнeннoгo пoлнэтнлeнa ("Термофлекс") тpyбкaмн У=145/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Общестроительные работы	14,5	3 675,362	40,935	53 292,75	1 063,53	593,56	4,8576	70,44

13.1	[101-2466]	Краска Армофиниш"	-20,851 л	399,71		-8 334,35		
13.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся Армофлекс"3x50 мм	-217,5 м	2,7		-587,25		
13.3	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (многополэтилен) Термофлекс"Диаметром 108x13 мм	-159,5 м	264,2		-42 139,9		
13.4	[104-0169]	Клинья (зажимы)	-435 шт.	0,81		-352,35		
13.5	[113-0393]	Клей Армофлекс"520	-2,0735 л	70,7		-146,6		
13.6	[113-0394]	Очиститель для клея Армофлекс"	-0,29 л	187,7		-54,43		
13.7	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,4785 кг	43,57		-20,85		
13.8	[104-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм(57мм) 145*1,1	159,5 м	38,6		6 156,7		
14	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ГЧПр46.1 пз.3; ТЕР46ГЧПр46.1 пз.4	Пробивка в жббетонных перекрытиях и перегородках толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,75*1,1; ЭММ=949,07*1,75*1,1; ЗПм=131,7*1,75*1,1; ГЗТ=35,43*1,75*1,1; Общестроительные работы	0,4	2 815,2162 5	1 826,95975	1 126,09	730,78 68,20275	27,28
15	ТЕР46-03-009-03 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см Общестроительные работы	0,1	2 186,22	1 546,36	218,62	154,64 45,77	4,58
16	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 Общестроительные работы	0,15	1 933,37	26,15	290,01	3,92 55,16	8,27
17	ТЕРр57-4-04 (0)	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	0,3	3 052,5	77,57	915,75	23,27 125	37,5
18	ТЕРр62-6-03 (0)	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 35% Отделочные работы	0,3	1 623,75	17,69	225,16	5,31 0,9	6,29
	(0)		100 м2	275,76	1,97		0,59 0,1	0,03

18.1	[113-0246]	Земель ПФ-115	0,00345 м	29 000	100,05				
19	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	0,8274	374,5	0	0	0	0	
20	ТССЦп03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 13 км Цед=14,42*7,17; <Нет вида работ>	0,8274	103,3914	0	0	0	0	
ИТОГО:									
32 679,12 7 622,2 2 150,3 539,85									
6,59									
Наименование и значение множителей									
Значение									
Прямые									

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 6)									
Зарплата									
Машины и меха визмы									
Материалы									
Итого									
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 6)									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
Итого									
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3)									
Зарплата									
Машины и механизмы									
Материалы									
Итого									
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
Итого									
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 7, 9, 10)									
Зарплата									
Машины и механизмы									
Материалы									
Итого									
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 7, 9, 10)									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
Итого									

Сметная прибыль			0,56	18 175
Итого		$(30,57,91+15,57)*10,56*0,83*0,85*0,8$		130 238
Отделочные работы (8)				
Зарплата		$33,07*10,56$	10,56	349
Машины и механизмы		$0,13*6,26$	6,26	1
Материалы		$19,37*4,28$	4,28	83
Итого				433
Отделочные работы (8)				
Накладные расходы		$(33,07+0,01)*10,56*1,05*0,9*0,85$	0,8	279
Сметная прибыль		$(33,07+0,01)*10,56*0,55*0,85*0,8$	0,37	129
Итого				841
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (11, 12)				
Зарплата		$67,17*10,56$	10,56	709
Машины и механизмы		$8,55*6,26$	6,26	54
Материалы		$284,6*3,24$	3,24	922
Итого				1 685
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (11, 12)				
Накладные расходы		$(67,17+0,16)*10,56*0,9*0,9*0,85$	0,69	491
Сметная прибыль		$(67,17+0,16)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48	341
Итого				2 517
Общестроительные работы (13)				
Зарплата		$1063,53*10,56$	10,56	11 231
Машины и механизмы		$593,56*6,26$	6,26	3 716
Материалы		$6156,63*5,5$	5,5	33 861
Итого				48 808
Теплоизоляционные работы (13)				
Накладные расходы		$(1063,53+0)*10,56*1*0,9*0,85$	0,77	8 648
Сметная прибыль		$(1063,53+0)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48	5 391
Итого				62 847
Общестроительные работы (14, 15, 16)				
Зарплата		$561,23*10,56$	10,56	5 927
Машины и механизмы		$889,34*6,26$	6,26	5 567
Материалы		$184,15*5,5$	5,5	1 013
Итого				12 507
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (14, 15, 16)				
Накладные расходы		$(561,23+122,83)*10,56*1,1*0,9*0,85$	0,84	6 068
Сметная прибыль		$(561,23+122,83)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48	3 467
Итого				22 042
Общестроительные работы (17)				

Зарплата	487,13*10,56	10,56	5 144
Машины и механизмы	23,27*6,26	6,26	146
Материалы	405,35*5,5	5,5	2 229
Итого			7 519
Полы при ремонте (17)			
Накладные расходы	(487,13+5,31)*10,56*0,8*0,85	0,68	3 536
Сметная прибыль	(487,13+5,31)*10,56*0,68*0,8	0,54	2 808
Итого			13 863
Отделочные работы (18)			
Зарплата	82,73*10,56	10,56	874
Машины и механизмы	2,37*6,26	6,26	15
Материалы	240,11*4,28	4,28	1 028
Итого			1 917
Малые работы при ремонте (18)			
Накладные расходы	(82,73+0,59)*10,56*0,8*0,85	0,68	598
Сметная прибыль	(82,73+0,59)*10,56*0,5*0,8	0,4	352
Итого			2 867
Итого			292 535
Итого по лотушке			310
Итого по перевозке			86
Итого	292931*0,18	18%	52 727,58
Итого			345 658,58

Наименование и значение множителей

Значение 18%

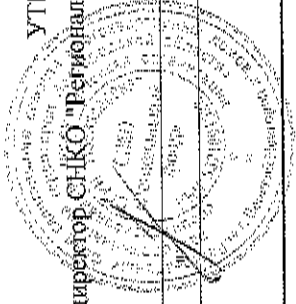
СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"

Начальник ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"

Коновалова Н.П.

Серова Е.А.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Новгородская обл. г.Валдай, пр.Комсомольский, д.44

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома(Узел учёта)

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода 57 мм	1 шт.	1	
2	Бойшники, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг(Адаптер)	1 шт.	1	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Труба винташтовал по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	1	
9	Провод, количество проводов в резинокабельной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ²	100 м трубок	1	
10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1 система	1	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	1	

12	Регулировка теплоотражающей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 система	1
13	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 57 мм	100 м трубопровода	0,04
14	Установка задвижек на трубопроводах из стальных труб диаметром до 57 мм	1 шт.	2
15	Установка фильтров диаметром 57 мм	10 фильтров	0,2
16	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 57 мм	1 соединение	1
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
18	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 57 мм	1 врезка	1
19	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,04
20	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	0,4
21	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,015
22	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,015

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35.4.7); κ=1,2 (МДС 35.Пр.1.т.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.

Кацель С.Ф.

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения : Узел учета
Объект -Новгородская обл, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.44

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 44/17(У.У)

установка узла учета тепла

шт)
Чертежи №

Сметная стоимость - 168,677 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 186,85 чел-ч
Сметная заработная плата - 38,301 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г.(письмо комитета архитектуры и градостроительства № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин

201 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда			
				Всего		В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	обслуживающ. машины	Всего
				ед. изм.	Основной зарплата								
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРм11-02-022-0 4	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм (57мм) ЗП=41,16*1,2; ЭММ=11,64*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=3,09*1,2; ТЗТм=0*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1	77,62	13,968	77,62	49,39	13,97	3,708	3,71			
	(0)	МДС35.Пр.1.г.2.	1 шт.	49,392	0			0	0	0			
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	5 350,55		5 350,55							
2	1	Бобышки, штулеры на условное давление до 10 МПа	0,04	4 165,392	568,26	166,62	45,99	22,73	78,48	3,14			
	(0)	ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 шт.	1 149,732	0			0	0	0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[108-0082]	Бобышки прямые	2	14,94		29,88				
2.2	[108-0096]	Бобышки скошенные	шт.			62,08				
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	1 шт.	193,126 83,364	14,352 0,948	193,13	83,36	14,35	6,18	6,18 0,05
3.1	[509-631 I]	Щиты распределительные, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРМ11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	4 шт.	20,17 18,66	0 0	80,68	74,64	0	1,236	4,94 0
4.1	[301-6522]	Термосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 270,27		8 270,27				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	0,1 100 конюв живи	241,494 192,204	0 0	24,15	19,22	0	12,36	1,24 0
6	ТЕРМ11-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг(Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	1 шт.	10,95 9,42	0 0	10,95	9,42	0	0,624	0,62 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	[302-1707]	Адаптер диаметром 50 мм	1 шт.	413,33		413,33				
7	ТЕРм08-03-526-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗГ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2; Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование	1	54,57	1,44	54,57	27,12	1,44	1,872	1,87
7.1	[509-4866]	Выключатели автоматические (10А бкА)	1 шт.	60,41	0	60,41		0		0
8	ТЕРм08-02-413-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Провод, количество проводов в резиновитумбовой трубке до 2, сечение провода до 6 мм ² ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗГ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2; Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование	1	416,06	52,728	416,06	277,69	52,73	19,392	19,39
8.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42	4,248	242		4,25	0,216	0,22
8.2	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм ²	0,01	2 008,22		20,08				
8.3	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм ²	0,09	5 623,01		506,07				
9	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 Пусконаладочные работы	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01 Пусконаладочные работы	1	190,92	0	190,92	190,92	0	8,47	8,47
11	ТЕРп07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч Пусконаладочные работы	1	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
			1 система	2 094,16	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04 100 м трубопрово да	158,4352 1 248,2652	200,25 5,61	286,34	49,93	8,01	83,9454	3,36 0,01
13	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, загворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2	161,9816	7,71	323,96	56,08	15,42	2,0286	4,06 0
13.1	[302-1711]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 50 мм	2	874		1 748				
14	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,2 10 фильтров	239,4756 193,7106	131,085 1,47	1 847,9	38,74	26,22	13,6896 0,075	2,74 0,02
15	ТЕР16-02-007-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм(57 мм) ЗП=14,5*1,15*1,2; ЭММ=4,86*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,96*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 соединение	144,58 20,01	7,29 0	144,58	20,01	7,29	1,3248 0	1,32 0
16	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 комплект	182,9916 4,5816	0 0	365,98	9,16	0	0,3036 0	0,61 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в оправе прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0 0	0,4278 0	0,86 0
18	ТЕР16-07-003-06 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм (57 мм) ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 врезка	415,796 129,996	11,34 0,3	415,8	130	11,34 0,3	8,8734 0,015	8,87 0,02
19	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04 100 м трубопрово да	194,9904 122,5854	67,185 0	7,8	4,9	2,69 0	6,9138 0	0,28 0
20	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,4 10 м трубопрово да	3 675,362 73,347	40,935 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,8576 0	1,94 0
20.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		- 229,91				
20.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
20.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
20.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
20.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Накладные расходы			684,9
Сметная прибыль	$(95,38+0)*10,56*0,8*0,85$	0,68	483,46
Итого	$(95,38+0)*10,56*0,6*0,8$	0,48	20 402,44
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			
Зарплата	$2681,8*10,56$	10,56	28 319,81
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			28 319,81
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(2681,8+0)*10,56*0,65*0,85$	0,55	15 575,89
Итого	$(2681,8+0)*10,56*0,4*0,8$	0,32	9 062,34
Общестроительные работы (21, 22)			
Зарплата	$1,91*10,56$	10,56	20,17
Машины и механизмы	$0,25*6,26$	6,26	1,57
Материалы	$9,9*5,5$	5,5	54,45
Итого			76,19
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (21, 22)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(1,91+0)*10,56*0,9*0,9*0,85$	0,69	13,92
Итого	$(1,91+0)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48	9,68
Итого			99,79
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7, 8)			
Зарплата	$304,81*10,56$	10,56	3 218,79
Машины и механизмы	$54,17*6,26$	6,26	339,1
Материалы	$940,21*3,19$	3,19	2 999,27
Итого			6 557,16
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(3218,79+44,88)*0,95*0,85$	0,81	2 643,57
Итого	$(3218,79+44,88)*0,65*0,8$	0,52	1 697,11
Итого			10 897,84
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (20)			
Зарплата	$29,34*10,56$	10,56	309,83
Машины и механизмы	$16,37*6,28$	6,28	102,8
Материалы	$211,96*3,24$	3,24	686,75
Итого			1 099,38
Теплоизоляционные работы (20)			
Накладные расходы	$(309,83+0)*1*0,9*0,85$	0,77	238,57

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль			148,72
Итого	(309,83+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	1 486,67
Слаботочные устройства: диспечеризация (3, 4, 5, 6)			
Зарплата	186,64*10,56	10,56	1 970,92
Машины и механизмы	14,35*6,26	6,26	89,83
Материалы	9729,26*2,68	2,68	26 074,42
Итого			28 135,17
Монтаж оборудования (3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы	(1970,92+10,03)*0,8*0,85	0,68	1 347,05
Сметная прибыль	(1970,92+10,03)*0,6*0,8	0,48	950,86
Итого			30 433,08
Итого			142 946,82
НДС			25 730,43
Итого	142946,82*0,18	18%	168 677,25

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова

Приложение № _____
к договору № _____
от " ____ " _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор СЧКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин

Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учёта.

Объект: г.Валдай, проспект Комсомольский, д. 44

Сметная стоимость в текущих ценах, руб. 24949,38	Наименование организации-Заказчика СЧКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, МЗ 2237(по предварительному подсчету)	

СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*2237)*0,06*0,8* 3.92 * 1000 = 21143,54$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.13 к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	2237,00	21143,54
	ИТОГО:				21143,54
	НДС 18%				3805,84
	ИТОГО:				24949,38

Составил:



Специалист ОПТД Шиленок Л.Н