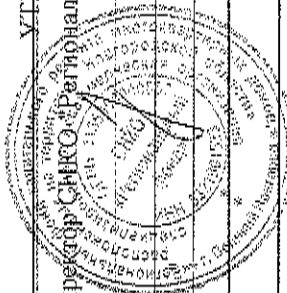


УТВЕРЖДАЮ



Генеральный директор СМКО «Регистрационный фонд»

А.Ю. Уткин

20 год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома
Новгородская обл., г. Валдай, пр. Комсомольский, д.51Б

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	1,32	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,7	
3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,32	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,7	
5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубопровода	0,62	
6	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57)	100 м трубопровода	0,7	
7	Смена вентилей муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0,02	
8	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50	100 м трубопровода	1,32	
9	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100	100 м трубопровода	0,7	
10	Отрубка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,195	
11	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2	0,195	
12	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного	10 м трубопровода	1,42	

13	Пробивка в железобетонных перекрытиях и перегородках толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см ²	100 отверстие	0,22
14	Разборка и устройство дощатых полов	100 м ²	0,28
15	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,1
16	Простая окраска масляными составами по дереву полов	100 м ²	0,28
17	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,533
18	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние	т	0,533

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35 п.4.7); К=1,2 (МДС-26, Пр.1.т.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР

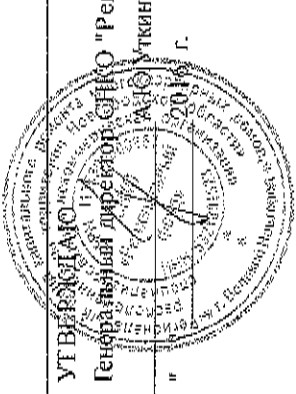
ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.

Кацель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: _____ тыс.руб



Наименование стройки - Новгородская обл., г.Валдай, пр.Комсомольский, д.51 Б
Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 345/17
на ремонт системы теплоснабжения

Основание Сметная стоимость - 257,000 тыс.руб
Чертежи № Нормативная трудоемкость - 393,81 чел-ч
Сметная заработная плата - 59,148 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты		Экспл. машин	В т.ч. зарплаты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,32 100 м трубопрово да	492,53 438,8	7,63 1,97	650,14	579,22	10,07	34,66	45,75		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,2904 т	0		0						
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,7 100 м трубопрово да	847,32 754,79	13,08 3,34	593,12	528,35	9,16	59,62	41,73		
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,238 т	0		0			0,17	0,12		

№1 <Нет раздела>

3	ТЕР65-5-02 (0)	Смена вентиля и юпа на нов обратных муфтовых диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,32 100 шт.	1 553,16 1 423,46	12,7 0	497,01	455,51	4,06	103	32,96
3.1	[302-1483]	Кран шаровой размером 1/2" (спускник)	12 шт	42,64		511,68				
3.2	[302-1837]	Кран шаровой латунный, диаметром 15-мм	20 шт	30,81		616,2				
3.3	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0352 т	0		0				
4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,7 100 м трубопрово да	3 868,8438 666,5538	81 4,425	2 708,19	466,59	56,7 3,1	45,4986 0,225	31,85 0,16
4.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	35 шт.	8,72		305,2				
5	ТЕР16-02-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,62 100 м трубопрово да	4 261,0338 666,5538	81 4,425	2 641,84	413,26	50,22 2,74	45,4986 0,225	28,21 0,14
5.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	30 шт.	8,72		261,6				
6	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,7 100 м трубопрово да	7 158,4352 248,2652	200,25 5,61	5 010,9	873,79	140,18 3,93	83,9454 0,285	58,76 0,2
6.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	35 шт.	8,72		305,2				
7	ТЕР65-5-03 (0)	Смена вентиля муфтовых диаметром до 50 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,02 100 шт.	2 040,78 1 838,06	27,51 0	40,82	36,76	0,55 0	133 0	2,66 0

7.1	[302-1787]	Кран шаровой диаметром 50 мм	2	шт.	1 151,26	2 302,52				
7.2	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0048	м	0	0				
8	ТЕР 16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,32	100 м трубопрово да	194,9904	257,39	161,81	88,68	6,9138	9,13
9	ТЕР 16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,7	100 м трубопрово да	203,8704	142,71	85,81	47,03	6,9138	4,84
10	ТЕР 13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,195	100 м2 окрашиваем ой поверхности	384,5294	74,98	23,18	2,85	7,3278	1,43
11	ТЕР 13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,195	100 м2 окрашиваем ой поверхности	644,9484	125,76	14,24	1,91	5,2854	1,03
12	ТЕР 26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами V=142/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Обнестроительные работы	14,2	10 м трубопрово да	3 675,362	52 190,14	1 041,53	581,28	4,8576	68,98
12.1	[101-2466]	Краска Армофиниш	-20,4196	л	399,71	-8 161,92				

12.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся Армофлекс 5х50 мм	- 213	2,7	- 575,1			
12.3	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополэтилен) Термофлекс диаметром 108х13 мм	- 156,2 м	264,2	- 41 268,04			
12.4	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	- 426 шт.	0,81	- 345,06			
12.5	[113-0393]	Клей Армофлекс 520	- 2,0306 л	70,7	- 143,56			
12.6	[113-0394]	Очиститель для клея Армофлекс	- 0,284 л	187,7	- 53,31			
12.7	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	- 0,4686 кв	43,57	- 20,42			
12.8	[104-0856]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 42 мм (32мм; 62*1,1)	68,2 м	27,14	1 850,95			
12.9	[104-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм(57мм) 70*1,1	77 м	38,6	2 972,2			
12.10	[104-0853]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 22 мм (20 мм, 10*1,1)	11 м	17,88	196,68			
13	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ГЧ Пр46.1 п3.3; ТЕР46ГЧ Пр46.1 п3.4	Пробивка в железобетонных перекрытиях и перегородках толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см2 V=0,02+0,2; ЗП=513,38*1,75*1,1; ЭММ=949,07*1,75*1,1; ЗПч=131,7*1,75*1,1; ТЗТ=35,43*1,75*1,1; Общестроительные работы	0,22	2 815,2162 5 988,2565	619,35	217,42	401,93	15 1,98
14	ТЕР57-4-01 (0)	Разборка и устройство дощатых полов	0,28	2 172,53	608,31	440,1	9,63	33,88
15	ТЕР46-03-017-01 (0)	Общестроительные работы Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 Общестроительные работы	100 м2 0,1	1 571,79 1 933,37	193,34	67,96	1,65 2,62	0,08 5,52
			1 м3 заделки	679,57	0	0	0	0

16	ТЕР15-04-024-03 ПОЛОВ	Простая окраска масляными составами по дереву	0,28	734,1958	6,9	205,57	123,42	1,93	33,0924	9,27
	(0) МДС5.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=319,41*1,15*1,2; ЭММ=4,6*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=23,98*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2; Отделочные работы	100 м2 обрабатываемой поверхности	440,7858	0,3			0,08	0,015	0
16.1	113-02461	Эмаль ПФ-115	0,00546	29,000		158,34				
17	ГССЦп01-01-01-041	Попрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7; <Нет вида работ>	0,533	374,5	0	199,61	0	0		
18	ТССЦп03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузопольемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 13 км (до д.Маронюшка) Цел=14,42*7,17; <Нет вида работ>	0,533	103,3914	0	55,11		0		
ИТОГО:						25 472,73	5 528,95	1 408,8		391 2,81

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2)			
Зарплата		1107,57*10,56	11 696
Машины и механизмы		19,23*6,26	120
Материалы		116,47*3,24	377
Итого			12 193
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Накладные расходы		(1107,57+4,94)*10,56*0,74*0,85	0,63
Сметная прибыль		((1107,57+4,94)*10,56*0,5*0,8	0,4
Итого			24 293
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3, 7)			
Зарплата		492,27*10,56	5 198
Машины и механизмы		4,61*6,26	29
Материалы		3471,34*3,24	11 247
Итого			16 474
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3, 7)			
Накладные расходы		(492,27+0)*10,56*1,03*0,85	0,88
Сметная прибыль		(492,27+0)*10,56*0,6*0,8	0,48
Итого			23 544
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 6, 8, 9)			
Зарплата		2001,26*10,56	21 133

Машины и механизмы	382,81*6,26	6,26	2 396
Материалы	9248,96*3,24	3,24	29 967
Итого			53 496
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 8, 9)			
Накладные расходы	(2001,26+9,77)*10,56*1,28*0,9*0,85	0,98	20 812
Сметная прибыль	(2001,26+9,77)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56	11 892
Итого			86 200
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (10, 11)			
Зарплата	37,42*10,56	10,56	395
Машины и механизмы	4,76*6,26	6,26	30
Материалы	158,56*3,24	3,24	514
Итого			939
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (10, 11)			
Накладные расходы	(37,42+0,08)*10,56*0,9*0,9*0,85	0,69	273
Сметная прибыль	(37,42+0,08)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	190
Итого			1 402
Общестроительные работы (12)			
Зарплата	1041,53*10,56	10,56	10 999
Машины и механизмы	581,28*6,26	6,26	3 639
Материалы	5019,76*5,5	5,5	27 609
Итого			42 247
Теплоизоляционные работы (12)			
Накладные расходы	(1041,53+0)*10,56*1*0,9*0,85	0,77	8 469
Сметная прибыль	(1041,53+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	5 279
Итого			55 995
Общестроительные работы (13, 15)			
Зарплата	285,38*10,56	10,56	3 014
Машины и механизмы	404,55*6,26	6,26	2 532
Материалы	122,77*5,5	5,5	675
Итого			6 221
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (13, 15)			
Накладные расходы	(285,38+55,77)*10,56*1,1*0,9*0,85	0,84	3 026
Сметная прибыль	(285,38+55,77)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	1 729
Итого			10 976
Общестроительные работы (14)			
Зарплата	440,1*10,56	10,56	4 647
Машины и механизмы	9,63*6,26	6,26	60
Материалы	158,58*5,5	5,5	872
Итого			5 579

Полю при ремонте (14)

Накладные расходы	$(440,1 + 1,65) * 10,56 * 0,8 * 0,85$	0,68	3 172
Сметная прибыль	$(440,1 + 1,65) * 10,56 * 0,68 * 0,8$	0,54	2 519
Итого			11 270
Отделочные работы (16)			
Зарплата	$123,42 * 10,56$	10,56	1 303
Машины и механизмы	$1,93 * 6,26$	6,26	12
Материалы	$238,56 * 4,28$	4,28	1 021
Итого			2 336
Отделочные работы (16)			
Накладные расходы	$(123,42 + 0,08) * 10,56 * 1,05 * 0,9 * 0,85$	0,8	1 043
Сметная прибыль	$(123,42 + 0,08) * 10,56 * 0,55 * 0,85 * 0,8$	0,37	483
Итого			3 862
Итого по погрузке			217 542
Итого по перевозке			200
Итого			55

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
НДС	217797*0,18	39 203,46
Итого		257 000,46

Handwritten signatures and initials.

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

Коновалова Н.П.
 Серова Е.А.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СФКО "Региональный фонд"

" _____ А.Ю. Уткин

" _____ 20 _____ год



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По Новгородская обл. г.Валдай, пр. Комсомольский, д.51 Б

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома(Узел учёта)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	1	
2	Бобышка, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг(Адаптер)	1 шт.	1	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Труба винтовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	1	
9	Провод, количество проводов в резинобутомной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ²	100 м трубок	1	
10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Коби) 2	1 система	1	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Коби) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	1	

12	Регулировка теплопотребляющей системы здания. тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	I система	1
13	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм)	100 м трубопровода	0,04
14	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2
15	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,2
16	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1 соединение	1
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
18	Установка термометров	комплект	2
19	Врезка в действующее внутренне сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 57 мм	1 врезка	1
20	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,04
21	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами	10 м трубопровода	0,4
22	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0072
23	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,0072

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35-п.4.7); к=1,2 (МДС 35-Пр.1 п.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР

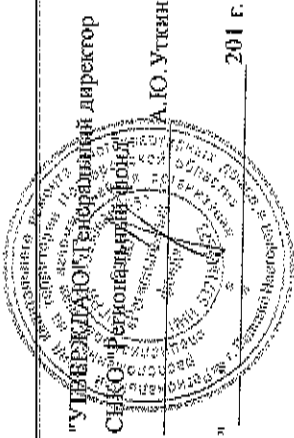
ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.

Кацель С.Ф.

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения : Узел учета
Объект -Новгородская обл, г.Валдай, пр.Комсомольский, д.51 Б



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 345/17(У.У)

установка узла учета тепла

Сметная стоимость - 178,673 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 208,77 чел-ч
Сметная заработная плата - 41,630 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г.(письмо комитета архитектуры и градостроительства № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин		
				Всего		В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Эксп. машин	В т.ч. зарплата	На еднц.	Всего
				ед. взм.	Экспл. машин							
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРм11-02-022-0 4 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм ЗП=41;16*1,2; ЭММ=11,64*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=3,09*1,2; ТЗТм=0*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 шт.	77,62 49,392	13,968 0	77,62	49,39	13,97 0	3,708 0	3,71 0		
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1 КОМПЛЕКТ	5 350,55		5 350,55						
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Бобышки, штуеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 шт.	1 149,732	568,26 0	1 66,62	45,99	22,73 0	78,48 0	3,14 0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88				
2.2	[108-0096]	Бобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08				
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0)	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	176,84	11,96	176,84	69,47	11,96	5,15	5,15
3.1	[509-6311]	Слаботочные устройства: диспечеризация	1 шт.	69,47	0,79			0,79	0,04	0,04
		Щиты распределительные, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРМ11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	4 шт.	20,17	0	80,68	74,64	0	1,236	4,94
4.1	[301-6522]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 270,27		8 270,27				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2.	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с облуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	0,1 шт.	241,494	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
		Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер)	1 шт.	192,204	0			0	0	0
6	ТЕРМ11-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер)	1 шт.	10,95	0	10,95	9,42	0	0,624	0,62
6.1	[302-1709]	Адаптер	1 шт.	520,58		520,58				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРм08-03-526-0 I (0) МДС35.Пр.1.т.2. I	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2; Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование	1	54,57	1,44	54,57	27,12	1,44	1,872	1,87
7.1	[509-4866]	Выключатели автоматические (ABB C 104 S201 бкд)	1 шт.	27,12	0	60,41		0	0	0
8	ТЕРм08-02-409-0 I (0) МДС35.Пр.1.т.2. I	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм ЗП=272,65*1,2; ЭММ=48,74*1,2; ЗПм=1,77*1,2; ТЗТ=19,04*1,2; ТЗТм=0,09*1,2; Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование	1	407,938	58,488	407,94	327,18	58,49	22,848	22,85
8.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42	2,124	242		2,12	0,108	0,11
9	ТЕРм08-02-413-0 I (0) МДС35.Пр.1.т.2. I	Провод, количество проводов в резиноплетеной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ² ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2; Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование	1	416,06	52,728	416,06	277,69	52,73	19,392	19,39
9.1	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм ²	0,01	2 008,22		20,08				
9.2	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм ²	0,09	5 623,01		506,07				
10	ТЕРп02-01-002-0 I (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобиц) 2 Пусконаладочные работы	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
			I система	396,72	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобит) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01 Пусконаладочные работы	1	190,92	0	190,92	190,92	0	8,47	8,47
12	ТЕРп07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч Пусконаладочные работы	1 канал 1 1 система	190,92 2 094,16 2 094,16	0 0 0	190,92 2 094,16 2 094,16	190,92 2 094,16 2 094,16	0 0 0	0 95,2 0	0 95,2 0

13	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04 100 м трубопрово да	158,4352 1 248,2652	200,25 5,61	286,34	49,93	8,01	83,9454	3,36 0,01
14	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентиляй, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 1 шт.	161,9816 28,0416	7,71 0	323,96	56,08	15,42 0	2,0286 0	4,06 0
14.1	[302-1711]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 50 мм	2 шт.	874		1 748				
15	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,2 10 фильтров	9 239,4756 193,7106	131,085 1,47	1 847,9	38,74	26,22 0,29	13,6896 0,075	2,74 0,02
16	ТЕР16-02-007-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм ЗП=14,5*1,15*1,2; ЭММ=4,86*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,96*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 соединение	144,58 20,01	7,29 0	144,58	20,01	7,29 0	1,3248 0	1,32 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 комплект	182,9916 4,5816	0 0	365,98	9,16	0 0	0,3036 0	0,61 0
18	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в опреле прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0 0	0,4278 0	0,86 0
19	ТЕР16-07-003-06 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 1 врезка	415,796 129,996	11,34 0,3	415,8	130	11,34	8,8734 0,015	8,87 0,02
20	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04 100 м трубопрово да	194,9904 122,5854	67,185 0	7,8	4,9	2,69 0	6,9138 0	0,28 0
21	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,4 10 м трубопрово да	3 675,362 73,347	40,935 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,8576 0	1,94 0
21.1	[101-2466]	Краска "Армофинилд"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
21.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
21.3	[104-0169]	Клясы (зажмы)	-12 шт.	0,81		-9,72				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
21.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
21.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДН, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
21.7	[104-0860]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиуретана типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 70 мм (57 мм)	4,4 м	44,49		195,76				
22	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Опруговка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Общестроительные работы	0,0072	384,5294	14,64	2,77	0,86	0,11	7,3278	0,05
23	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; к=2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических огутованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25; Общестроительные работы	0,0072	289,8968	19,59	9,29	1,05	0,14	10,5708	0,08
ИТОГО:										
				26 190,66	3 934,24	248,91		7,97		208,35
										0,42

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)		Наименование и значение множителей	
Зарплата	Значение	Прямые	
Машин и механизмы	321,07*10,56	10,56	3 390,5
Материалы	70,97*6,26	6,26	444,27
Итого	5431,99*3,24	3,24	17 599,65
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)			
Накладные расходы	(321,07+0,81)*10,56*0,9*0,85	0,98	3 331,07
Сметная прибыль	(321,07+0,81)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56	1 903,47
Итого			26 668,96
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2)			
Зарплата	95,38*10,56	10,56	1 007,21

Наименование и значение множителей

	Значение	Прямые
Машины и механизмы		
Материалы	36,7*6,26	229,74
Итого	5554,67*3,24	17 997,13
Монтаж оборудования (1, 2)		19 234,08
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(95,38+0)*10,56*0,8*0,85	684,9
Итого	(95,38+0)*10,56*0,6*0,8	483,46
Пусконаладочные работы (10, 11, 12)		20 402,44
Зарплата	2681,8*10,56	28 319,81
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		28 319,81
Пусконаладочные работы (10, 11, 12)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(2681,8+0)*10,56*0,65*0,85	15 575,89
Итого	(2681,8+0)*10,56*0,4*0,8	9 062,34
Общестроительные работы (22, 23)		52 958,04
Зарплата	1,91*10,56	20,17
Машины и механизмы	0,25*6,26	1,57
Материалы	9,9*5,5	54,45
Итого		76,19
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (22, 23)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(1,91+0)*10,56*0,9*0,9*0,85	13,92
Итого	(1,91+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	9,68
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7, 8, 9)		99,79
Зарплата		
Машины и механизмы	631,99*10,56	6 673,81
Материалы	112,66*6,26	705,25
Итого	962,48*3,19	3 070,31
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8, 9)		10 449,37
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(6673,81+67,27)*0,95*0,85	5 460,27
Итого	(6673,81+67,27)*0,65*0,8	3 505,36
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (21)		19 415
Зарплата		
Машины и механизмы	29,34*10,56	309,83
Итого	16,37*6,28	102,8

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Материалы			211,96*3,24	686,75
Итого				1 099,38
Теплоизоляционные работы (21)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль			(309,83+0)*1*0,9*0,85	238,57
Итого			(309,83+0)*0,7*0,85*0,8	148,72
Слаботочные устройства: дислечеризация (3, 4, 5, 6)				
Зарплата				1 486,67
Машины и механизмы			172,75*10,56	1 824,24
Материалы			11,96*6,26	74,87
Итого			9836,51*2,68	26 361,85
Монтаж оборудования (3, 4, 5, 6)				
Накладные расходы				28 260,96
Сметная прибыль			(1824,24+8,34)*0,8*0,85	1 246,15
Итого			(1824,24+8,34)*0,6*0,8	879,64
Итого				30 386,75
НДС				151 417,65
Итого			151417,65*0,18	27 255,18
				178 672,83

Н.П. Коновалова

Е.А. Серова



СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Приложение № _____
к договору № _____
от " ____ " _____ 2016

Ген. директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин



Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учета

Объект: г.Валдай, проспект Комсомольский, д.51Б

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
23268,62	СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, М3	
1480(по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*1480)*0,06*0,8* 3,92 * 1000 = 19719,17$	СВИЦГ 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.13 к=3.92 -письмо Министра РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	м3	1480,00	19719,17
	ИТОГО:				19719,17
	НДС 18%				3549,45
	ИТОГО:				23268,62

Составил:

Специалист ОПТД Шиленок ЛН