

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома
Новгородская обл., г.Валдай, ул.К.Маркса, д.5

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	7,62	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	2,6	
3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м	0,57	
4	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	1,4	
5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м	7,62	
6	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57)	100 м	2,6	
7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм(76 мм)	100 м	0,57	
8	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,03	
9	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	100 кВт	0,054	
10	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза	100 м2	0,066	
11	Смена полотенцесушителей	100 приборов	0,53	
12	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50	100 м	7,62	

13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м	3,17
14	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ²	1,2
15	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м ²	1,2
16	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного	10 м	38,3
17	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 40 мм	100 отверстий	1,98
18	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,16
19	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,2
20	Разборка и устройство дощатых полов, с добавлением новых досок до 50 %	100 м ²	0,26
21	Простая окраска масляными составами по дереву полов	100 м ²	0,26
22	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	2,96
23	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояния	т	2,96

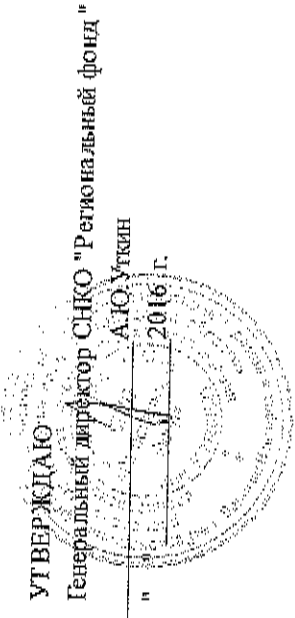
Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35-п.4.7); К=1,2 (МДС 35-п.4.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР
 ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
 Кацель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: _____ тыс. руб



УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин
 " _____ " _____ 2016 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г.Валдай, ул.К.Маркса, д.5
 Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 434/17
 на ремонт системы теплоснабжения

Основание
 Чертежи №

Сметная стоимость - 1 131,399 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 1 690,25 чел-ч
 Сметная заработная плата - 252,442 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обесп. машин		
			ед. изм.	Всего	Всего	Основной	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На ед.изм.	Всего
№1 <Нет раздела>														
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	7,62	492,53	7,63	3 343,66	58,14	34,66	264,11					
		100 м трубопрово		438,8	1,97		15,01	0,1	0,76					
		1,6764 м		0										
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	2,6	847,32	13,08	1 962,45	34,01	59,62	155,01					
		100 м трубопрово		754,79	3,34		8,68	0,17	0,44					
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,884	0										
				0										

4.В	ТЕР65-1-03 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	0,57	1 075,29	17,34	612,92	551,17	9,88	76,38	43,54
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,2451 т	0		0				
4	ТЕР65-5-02 (0)	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1,4	1 553,16	12,7	2 174,42	1 992,84	17,78	103	144,2
4.1	[502-1484]	Кран шаровой размером 3/4(20 мм)	100 шт.	1 423,46	0			0	0	0
4.2	[502-1838]	Кран шаровой латунный, диаметром 20 мм	88 шт.	85,27		7 503,76				
4.3	509-9899	Кран шаровой латунный, диаметром 20 мм	52 шт.	44,55		2 316,6				
5	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7 [501-0040]	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,154 т	0		0				
5.1	[501-0040]	Прокадка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неопищковых труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	7,62	3 868,84	81	29 480,56	5 079,11	617,22	45,49	346,63
6	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1 [501-0040]	Хомуты для крепления труб	380 шт.	8,72		3 313,6				
6.1	[501-0040]	Прокадка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	2,6	7 158,44	200,26	18 611,94	3 245,48	520,68	83,94	218,24
7	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1 [501-0040]	Хомуты для крепления труб	130 шт.	8,72		1 133,6				
7.1	[501-0040]	Прокадка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм(76 мм) ЗП=1073,02*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,16*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2	0,57	8 062,04	240,12	4 595,36	844,03	136,87	99,58	56,76
7.1	[501-0040]	Хомуты для крепления труб	100 шт.	1 480,76	6,78			3,86	0,35	0,2
7.1	[501-0040]	Хомуты для крепления труб	28 шт.	8,72		244,16				

8	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,03	1 401,11	82,21	42,03	39,57	2,47	110	3,3
9	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования) ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗГ=75,7*1,15*1,2; ТЗГм=2,72*1,25*1,2	0,054	31 877,68	697,01	1 721,39	77	1,32	2,24	0,07
10	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Масяная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза ЗП=958,6*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗГ=71,06*1,2*1,15; ТЗГм=0,01*1,2*1,25	0,066	1 389,55	5,31	91,71	87,31	0,35	98,06	6,47
10.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001624	29 000		47,08				
11	ТЕРр65-6-20 (0)	Смена полотенцесушителей	0,53	2 883,02	29,93	1 528	1 023,24	15,86	139,7	74,04
11.1	[301-5759]	Полотенцесушители диаметр 25 мм,	100 приборов	1 930,65	4,13			2,19	0,21	0,11
12	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗГ=5,01*1,2*1,15; ТЗГм=0*1,2*1,25	53 шт.	289,38		15 337,14				
13	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗГ=5,01*1,15*1,2; ТЗГм=0*1,25*1,2	7,62	195	67,19	1 485,9	934,14	511,99	6,91	52,65
14	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗГ=5,31*1,2*1,15; ТЗГм=0,01*1,2*1,25	100 м трубопрово да	122,58	0			0	0	0
			3,17	203,87	67,19	646,27	388,58	212,99	6,91	21,9
			1,2	384,53	14,64	461,44	142,63	17,57	7,33	8,8
			100 м2 окрашиваем ой поверхности	118,86	0,23			0,28	0,01	0,01

15	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.3. I; МДС35.л.4.7	Окраска металлических опрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗГ=3,83*1,2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25	1,2	644,96	9,8	773,95	87,66	11,76	5,29	6,35
			100 м2 окрашиваемой поверхности	73,05	0,23			0,28	0,01	0,01
16	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.л.4.7 [101-2466]	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗГ=3,52*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	38,3	3 675,37	40,94	140 766,67	2 809,31	1 568	4,85	185,76
16.1		Краска Армофиниш"	-55,0754 л	399,71		-22 014,19				
16.2		Лента самоклеящаяся Армофлекс 3х50 мм	-574,5 м	2,7		-1 551,15				
16.3		Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) Термофлекс диаметром 108х13 мм	-421,3 м	264,2		-111 307,46				
16.4		Клипсы (зажимы)	-1149 шт.	0,81		-930,69				
16.5		Клей Армофлекс 520	-5,4769 л	70,7		-387,22				
16.6		Очиститель для клея Армофлекс"	-0,766 л	187,7		-143,78				
16.7		Листы алюминиевые марки АДН, толщиной 0,5 мм	-1,2639 к2	43,57		-55,07				
16.8		Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм(57*1,1)	62,7 м	53,22		3 336,89				
16.9		Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм(57мм) 260*1,1	286 м	38,6		11 039,6				
16.1 0		Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 22 мм (66*1,1)	72,6 м	17,88		1 298,09				

17	ТЕР46-03-014-04 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 40 мм	1,98	436,26	274,66	863,79	319,97	543,83	12,44	24,63
		100 отверстий		161,6	0			0	0	0
18	ТЕР46-03-009-03 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	0,16	2 186,22	1 546,36	349,8	102,38	247,42	45,77	7,32
		100 шт.		639,86	214,18			34,27	14,62	2,34
19	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	0,2	1 933,37	26,15	386,67	135,91	5,23	55,16	11,03
		1 м ² заделки		679,57	0			0	0	0
20	ТЕРр57-4-05 (0)	Разборка и устройство дюнатых полов с добавлением новых досок до 50%	0,26	5 328,67	177,75	1 385,45	493,1	46,22	146	37,96
		100 м ²		1 896,54	37,35			9,71	1,9	0,49
21	ТЕР15-04-024-03 (0) МДС3.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Простая окраска масляными составами по дереву полов ЗП=319,41*1,15*1,2; ЭММ=4,6*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=23,98*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	0,26	734,19	6,9	190,89	114,6	1,79	33,1	8,61
		100 м ² окрашиваемой поверхности		440,78	0,3			0,08	0,01	0
21.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,00507	29 000		147,03				
		м								
22	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	2,96	374,5	0	1 108,52	0	0		
		т		0	0			0		
23	ТССЦп03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км (до д.Мирнолука) Цед=14,42*7,17	2,96	103,3914	0	306,03		0		
		т								
ИТОГО:						121 453,26	23 774,14	4 617,7		1 682,95
								131,31		7,3

Санитарно-технические работы внутри: отопление (1, 2, 3, 8)		Наименование и значение множителей	
Зарплата		Значение	Прямые
Машины и механизмы	5896,85*10,56	10,56	62 271
Материалы	104,5*6,26	6,26	654
Итого	609,71*3,24	3,24	1 975
			64 900

1. Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 8)

Накладные расходы			0,63		39 416
Сметная прибыль			0,4		25 026
Итого					129 342
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 11)					
Зарплата			10,56		31 850
Машины и механизмы		3016,08*10,56	6,26		211
Материалы		33,64*6,26	3,24		83 625
Итого		25810,19*3,24			115 686
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (4, 11)					
Накладные расходы		(3016,08+2,19)*10,56*1,03*0,85	0,88		28 048
Сметная прибыль		(3016,08+2,19)*10,56*0,6*0,8	0,48		15 299
Итого					159 033
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (5, 6, 7, 9, 12, 13)					
Зарплата			10,56		111 602
Машины и механизмы		10568,34*10,56	6,26		12 754
Материалы		2037,39*6,26	3,24		157 552
Итого		48627,07*3,24			281 908
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6, 7, 9, 12, 13)					
Накладные расходы		(10568,34+56,56)*10,56*1,28*0,9*0,85	0,98		109 955
Сметная прибыль		(10568,34+56,56)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56		62 831
Итого					454 694
Отделочные работы (10, 21)					
Зарплата			10,56		2 132
Машины и механизмы		201,91*10,56	6,26		13
Материалы		2,14*6,26	4,28		1 167
Итого		272,65*4,28			3 312
Отделочные работы (10, 21)					
Накладные расходы		(201,91+0,1)*10,56*1,05*0,9*0,85	0,8		1 707
Сметная прибыль		(201,91+0,1)*10,56*0,55*0,85*0,8	0,37		789
Итого					5 808
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (14, 15)					
Зарплата			10,56		2 432
Машины и механизмы		230,29*10,56	6,26		184
Материалы		29,33*6,26	3,24		3 161
Итого		975,77*3,24			5 777
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (14, 15)					
Накладные расходы		(230,29+0,56)*10,56*0,9*0,9*0,85	0,69		1 682
Сметная прибыль		(230,29+0,56)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48		1 170

Итого				8 629
Общестроительные работы (16)				
Зарплата				
Машины и механизмы		10,56		29 666
Материалы		6,26		9 816
Итого		5,5		86 209
Теплоизоляционные работы (16)				125 691
Накладные расходы				
Сметная прибыль		0,77		22 843
Итого		0,48		14 240
Общестроительные работы (17, 18, 19)				162 774
Зарплата				
Машины и механизмы		10,56		5 895
Материалы		6,26		4 986
Итого		5,5		1 350
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (17, 18, 19)				12 231
Накладные расходы				
Сметная прибыль		0,84		5 256
Итого		0,48		3 003
Общестроительные работы (20)				20 490
Зарплата				
Машины и механизмы		10,56		5 207
Материалы		6,26		289
Итого		5,5		4 654
Полы при ремонте (20)				10 150
Накладные расходы				
Сметная прибыль		0,68		3 611
Итого		0,54		2 867
Итого				16 628
Итого по погрузке				957 398
Итого по перевозке				1 109
Итого				306
НДС			Прямые	
Итого	958813*0,18	18%		172 586,34
				1 131 399,34

JK
OK

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Коновалова Н.П.
Серова Е.А.

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Новгородская обл., г.Валдай, ул.Карла Маркса, д.5

Установка узла учета теплоснабжения

По _____

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода 89 мм	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт.,	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг(Адаптер)	1 шт.	1	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Труба винтовая по установочным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	1	
9	Провод, количество проводов в резиновитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ² .	100 м трубок	1	
10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобы) 2	1 система	1	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобы) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	2	
12	Регулировка теплотребующей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 система	1	
13	Прокладка трубопроводов отопления из стальных бесшовных труб диаметром 89 мм	100 м трубопровода	0,04	

14	Установка, задвижек, на трубопроводах из стальных труб диаметром 80 мм	1 шт.	2
15	Установка фильтров диаметром 80 мм	10 фильтров	0,2
16	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 89 мм	1 соединение	1
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
18	Установка кранов шаровых на трубопроводах из стальных труб диаметром 20 мм	1 шт.	2
19	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,04
20	Изоляция трубопроводов диаметром 76 мм изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	0,4
21	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0112
22	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,0112

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35 п.4.7), κ=1,2 стесненность (МДС.35 Пр.1.т.2.1)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам. начальника ОКР

Кузёмкин В.В.

Капель С.Ф.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1	193,12	14,35	193,12	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6304]	Щиты распределительные с замком	1 шт.	83,36	0,95			0,95	0,05	0,05
4	ТЕРМ11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термообразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	4 шт.	20,17	0	80,68	74,64	0	1,24	4,96
4.1	[301-6524]	Телосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 80 мм (в комплекте: вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термообразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	9 538,68		9 538,68				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под вент без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1	241,49	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
6	ТЕРМ11-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	10,95	0	10,95	9,42	0	0,62	0,62
6.1	[302-1709]	Адаптер	1 шт.	9,42	0			0	0	0
7	ТЕРМ08-03-526-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	54,57	1,44	54,57	27,12	1,44	1,87	1,87
7.1	[509-2268]	Выключатели автоматические "10А"	1 шт.	49,86		49,86		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕРм08-02-4(13-0) 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2.1 [501-1715]	Провод, количество проводов в резиноплетунной трубе до 2, сечение провода до 6 мм ² ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2	1 100 м трубок	416,06	52,73	416,06	277,69	52,73	19,39	19,39
8.1		Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм ²	0,01	2 008,22		20,08				
8.2		Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм ²	0,09	5 623,01		506,07				
8.3		Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42		242				
9	ТЕРм02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	ТЕРм02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 система	396,72	0			0	0	0
11	ТЕРм07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 канал	190,92	0			0	0	0
			1 система	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
			1 система	2 094,16	0			0	0	0

12	ТЕР 16-02-005-04 (0) МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм ЗП=1185,88*1,15*1,2; ЭММ=226,87*1,25*1,2; ЗПм=7,27*1,25*1,2; ТЗТ=79,75*1,15*1,2; ТЗТм=0,37*1,25*1,2	0,04 100 м трубопрово да	10 452,86	340,31	418,11	65,46	13,61	110,05	4,4
13	ТЕР 16-05-001-03 (0) МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	2 1 шт.	320,61	14,47	641,22	111	28,94	4,02	8,04
13.1	[302-1941]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 80 мм	2 шт.	971,87		1 943,74		1,18	0,04	0,08



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР16-05-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=4,08*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 1 шт.	124,19 28,04	6,12 0	248,38	56,08	12,24 0	2,03 0	11 4,06
14.1	[302-0075]	Кран шаровый диаметром 20 мм,	2 шт.	56,32		112,64				
15	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС35.п.4.7; МДС36.Пр.3.2	Установка фильтров диаметром 80 мм ЗП=212,82*1,15*1,2; ЭММ=144,6*1,25*1,2; ЗПм=4,33*1,25*1,2; ТЗТ=15,04*1,15*1,2; ТЗТм=0,22*1,25*1,2	0,2 10 фильтров	11 683,88 293,69	216,9 6,49	2 336,78	58,74	43,38 1,3	20,76 0,34	4,15 0,07
16	ТЕР16-02-007-03 (0) МДС35.п.4.7	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм ЗП=22,05*1,15; ЭММ=7,53*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,46*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 1 соединение	204,81 25,36	9,41 0	204,81	25,36	9,41 0	1,68 0	1,68 0
17	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 КОМПЛЕКТ	182,99 4,58	0 0	365,98	9,16	0 0	0,3 0	0,6 0
18	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в опрессе прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 КОМПЛЕКТ	341,84 6,13	0 0	683,68	12,26	0 0	0,43 0	0,86 0
19	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	203,88 122,59	67,19 0	8,16	4,9	2,69 0	6,91 0	0,28 0
20	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,4 10 м трубопрово да	3 675,35 73,34	40,93 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,86 0	1,94 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.1	[101-2466]	Краска "Армофлиш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
20.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Гермофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
20.3	[104-0169]	Клейсы (защиты)	-12 шт.	0,81		-9,72				
20.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" S20	-0,0572 л	70,7		-4,04				
20.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
20.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
20.7	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм	4,4 м	53,22		234,17				
21	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,0112	384,53	14,64	4,31	1,33	0,16	7,33	0,08
22	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; и=2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических опрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,0112	1 289,92	19,6	14,45	1,64	0,22	10,58	0,12
Итого:										
							28 461,7	3 851,29	238,59	198,29
								8,13		0,44

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)			
Зарплата			
Машины и механизмы	342,96*10,56	10,56	3 621,66
Материалы	110,27*6,26	6,26	690,29
Итого	6510,26*3,24	3,24	21 093,24
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)			
Насадные расходы	(342,96+2,92)*10,56*0,9*0,85	0,98	25 405,19
			3 579,44

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль			2 045,4
Итого	(342,96+2,92)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56	31 030,03
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2)			
Зарплата			
Машины и механизмы	45,99*10,56	10,56	485,65
Материалы	22,73*6,26	6,26	142,29
Итого	189,86*3,24	3,24	615,15
Монтаж оборудования (2)			1 243,09
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(45,99+0)*10,56*0,8*0,85	0,68	330,24
Итого	(45,99+0)*10,56*0,6*0,8	0,48	233,11
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			1 806,44
Зарплата			
Машины и механизмы	2872,72*10,56	10,56	30 335,92
Материалы	0	1	0
Итого	0	1	0
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			30 335,92
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(2872,72+0)*10,56*0,65*0,85	0,55	16 684,76
Итого	(2872,72+0)*10,56*0,4*0,8	0,32	9 707,5
Общестроительные работы (21, 22)			56 728,18
Зарплата			
Машины и механизмы	2,97*10,56	10,56	31,36
Материалы	0,38*6,26	6,26	2,38
Итого	15,4*5,5	5,5	84,7
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (21, 22)			118,44
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(2,97+0,01)*10,56*0,9*0,9*0,85	0,69	21,71
Итого	(2,97+0,01)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	15,11
Внутреннее электросвещение, электросиловое оборудование (7, 8)			155,26
Зарплата			
Машины и механизмы	304,81*10,56	10,56	3 218,79
Материалы	54,17*6,26	6,26	339,1
Итого	929,66*3,19	3,19	2 965,62
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)			6 523,51
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(3218,79+44,88)*0,95*0,85	0,81	2 643,57
Итого	(3218,79+44,88)*0,65*0,8	0,52	1 697,11

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			10 864,19
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (20)			
Зарплата			
Машины и механизмы	29,34*10,56	10,56	309,83
Материалы	16,37*6,28	6,28	102,8
Итого	250,37*3,24	3,24	811,2
Теплоизоляционные работы (20)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(309,83+0)*1*0,9*0,85	0,77	238,57
Итого	(309,83+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	148,72
Слаботочные устройства: диспетризация (1, 3, 4, 5, 6)			
Зарплата			
Машины и механизмы	252,5*10,56	10,56	2 666,4
Материалы	34,67*6,26	6,26	217,03
Итого	16476,25*2,68	2,68	44 156,35
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(2666,4+10,03)*0,8*0,85	0,68	1 819,97
Итого	(2666,4+10,03)*0,6*0,8	0,48	1 284,69
Итого			50 144,44
НДС			152 339,66
Итого	152339,66*0,18	18%	27 421,14
			179 760,8

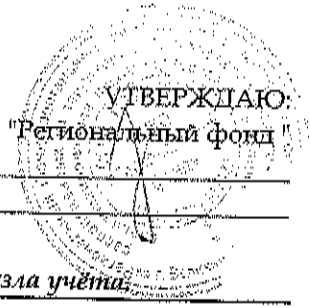

 Н.П. Коновалова

 Е.А. Серова

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПД СНО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПД СНО "Региональный фонд"

Приложение № _____
к договору № _____
от "_____" _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген.директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю.Уткин



Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учёта

Объект: г.Валдай, ул.Карла Маркса, д.5

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
37608,79	СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, МЗ	
10629(по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 5 и эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((275+0,006*10629)*0,06*0,4 * 3,92 * 1000 = 31871,86$	СВЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.5; ; к=0.06- табл.12 п.13 ; к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	10629,00	31871,86
	ИТОГО:				31871,86
	НДС 18%				5736,93
	ИТОГО:				37608,79

Составил:

Специалист ОПГД Шиленок Л.Н