



2016 г

### ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см.№154/18

по капитальному ремонту : внутридомовых инженерных систем водоотведения  
(наименование работ)

по адресу : г. Валдай, ул. К. Маркса №5 . дом кирпичный

Длина дома	53,65	м
Ширина дома	12,65	м
Общая площадь дома	677	м2
Высота дома	15,7	м
Объем дома	10655	м3
Количество этажей	4 - 5	шт
Количество подъездов	3	шт
Высота подвального помещения	2,2	м
Количество квартир	53	шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним Ду :		
	100 мм	м	220
2	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных ( ПВХ ) труб для наружных работ, высокой плотности, диаметром наружным Dн :		
	110 мм	м	30
	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных ( ПВХ ) труб для внутренних работ, высокой плотности, диаметром наружным Dн :		
	110 мм	м	190
3	Установка тройников диаметром:		
	110 мм	шт	90
4	Установка отводов диаметром:		
	110 мм	шт	9
5	Установка ревизий диаметром:		
	110 мм	шт	21
6	Установка патрубков диаметром:		
	110 мм	шт	53
7	Установка крестовин диаметром:		
	110 мм	шт	14
8	Установка креплений диаметром:		
	110 мм	шт	96
9	Установка перехода диаметром :		
	110 x 50 мм	шт	53
10	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм	шт	3
11	Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты	шт	3

12	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	53
13	Установка гофры унитазной	шт	53
14	- пробивка в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм отверстий диаметром 133 мм	шт	3
	- пробивка в стенах (перегородках), толщиной 120 мм отверстий диаметром 120 мм	шт	14
	- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 120 мм:	шт	42
15	Заделка отверстий, бетоном М 100	м <sup>3</sup>	0,01
16	Врезка в существующий ж/б колодец	шт	3
17	Разборка отмостки толщиной 100 мм	м <sup>2</sup>	3,6
	Разработка грунта ( наружная ), вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м <sup>3</sup>	45,4
	Разработка грунта ( в подвальном помещении ) вручную в тран- шеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м <sup>3</sup>	16
	Ремонт отмостки	м <sup>3</sup>	3,6
	Ремонт тротуара	м <sup>3</sup>	3,6
	Обратная засыпка вручную траншеи, частично песком пес- ком(3,6м3)	м <sup>3</sup>	45
18	Погрузка мусора	т	
19	Перевозка мусора на расстояние 13 км	т	

Составил : Гл. специалист



Кузёмкин В.В.

23.09.2016 год

"СОГЛАСОВАНО"

201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовой системы водопроведения  
 Объект : Новгородская обл. г. Валдай, ул.К.Маркса, д.5.

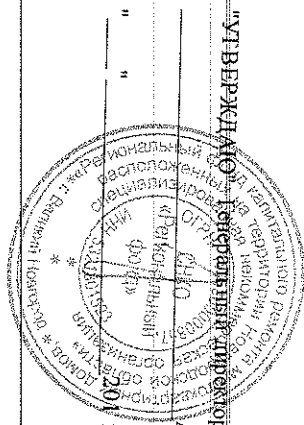
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 154/18

на капитальный ремонт системы водопроведения

Основание  
 Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2016 г.

Сметная стоимость - 419,158 тыс.руб  
 Нормативная трудоемкость - 853,84 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 120,944 тыс.руб



А.Ю. Уткин

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	Основной зарплаты	Всего	Экспл. машин В.г.ч. зарплаты	Основной зарплаты	Экспл. машин В.г.ч. зарплаты	На ед.и.	Всего		
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	2,2	1 110,4	11,74	2 442,88	2 417,05	25,83	85,3	187,66		
			100 м	1 098,66	6,29			13,84	0,32	0,7		
			трубопровод ас фасонными частями									
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	2,948 т	0		0						
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	1,9	7 370,51	9,05	14 003,97	2 032,39	17,2	70,84	134,6		
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=9,30,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	100 м	1 069,68	1,23			2,34	0,06	0,11		
			трубопровод а									
2.1	[301-00401]	Хомуты для крепления труб	96 шт.	8,72		837,12						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.2	[103-1017]	Ревизия диаметром 100 мм	21	72,36			1 519,56				
3	ТЕРр65-6-12 (0)	Смена унитазов типа "Компакт" (Снятие и установка без стоимости материалов)	цел.	0,53	6 515,33	106,88	3 453,12	3 022,86	56,65	412,7	218,73
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	100 приборов	5 703,51	14,75				7,82	0,75	0,4
4	ТЕР46-03-010-01 (0)	Пробивка в бетонных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий площадью до 20 см2 ЗП=219,81*1,75*1,1; ЭММ=459,23*1,75*1,1; ЗПм=63,73*1,75*1,1; ТЗТ=15,17*1,75*1,1	53 шт.	20,27		1 074,31					
5	ТЕР46-03-009-06 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 120 мм при толщине стен до 25 см	0,42	1 307,16	884,02	549,01	177,72	371,29	29,21		12,27
6	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	100 шт.	710,6	214,18			216,49	50,83		7,12
			0,01	1 933,37	26,15	19,33	6,8	0,26	14,62		2,05
			1 м3 заделки	679,57	0			0			0,55
Устройство ввода с герметизацией											
7	ТЕРр51-1-05 (0)	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м с обратной засыпкой	0,16	8 652,88	10,58	1 384,46	986,71	1,69	519,1		83,06
8	ТЕР46-03-010-02 (0)	Пробивка в бетонных стенах толщиной 510 мм отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,1*1,75; ЭММ=949,07*1,1*1,75; ЗПм=131,7*1,1*1,75; ТЗТ=35,43*1,1*1,75	100 м3 грунта	6 166,91	0			0			0
			0,03	2 815,23	1 826,97	84,46	29,65	54,81	68,2		2,05
			100 отверстий	988,26	253,52			7,61	8,99		0,27
9	ТЕР22-01-011-04 (0) МДС35.п.4.7	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 125 мм (Тильза-3 шт) ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПм=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТм=46,66*1,25	0,0021	15 769,1	6 681,39	33,12	16,22	14,03	489,9		1,03
			1 км трубопр	7 725,72	1 093,6			2,3	58,33		0,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	[103-0923]	Трубы стальные электросварные наружный диаметр 133 мм, толщина стенки 4,5 мм	2,1084	108,85		229,5				
10	ТЕР2-02-003-04	Нанесение всей ма-успенной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм	0,0021	9 749,13	2 663,69	20,47	8,65	5,59	287,5	0,6
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПм=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	1 км трубопровод	4 117	4,03			0,01	0,28	0
10.1	[101-1763]	Мастика	0,008526	5 209,25		44,41				
11	ТЕР16-07-006-02	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	3	107,62	0	322,86	112,53	0	2,71	8,13
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 сальник	37,51	0			0	0	0

**Наружные работы**

12	ТЕР01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 1	0,454	1 612,12	0	731,9	731,9	0	135,7	61,61
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1401,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	1 612,12	0			0	0	0
13	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистирольных труб высокой плотности диаметром 110 мм (Ввод)	0,3	7 370,51	9,05	2 211,15	320,9	2,72	70,84	21,25
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	100 м трубопровод	1 069,68	1,23			0,37	0,06	0,02
14	ТЕР23-04-008-02	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых	3	335,78	0	1 007,34	811,02	0	19,56	58,68
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 врезка	270,34	0			0	0	0
15	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, паух копанов и ям, грунта грунтов 1, с частичной подсыпкой песком под трубу	0,45	1 162,27	0	523,02	523,02	0	101,78	45,8
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	1 162,27	0			0	0	0
15.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	3,6	64,42		231,91				
	[408-0122]		3,6 м3							
16	ТЕРр69-16-01	Ремонт отмстки	0,036	7 831,42	2 655,17	281,93	27,08	95,59	64,78	2,33
	(0)		100 м2	752,1	109,88			3,96	7,5	0,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕРр69-16-01 (0)	Ремонт тротуара	0,036	7 831,42	2 655,17	281,93	27,08	9,5,59	64,78	2,33
18	ГССЦШ01-01-01 -041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цедл=53,5*7	100 м2 2,948	752,1	109,88	0	0	3,96	7,5	0,27
19	ГССЦШ03-21-01 -013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 13 км Цедл=14,42*7,17	т 2,948	0	0	304,79	0	0		
Итого:			т			31 603,73	11 351,06	957,74	123,73	847,8

Наименование и значение множителя

Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1)	Значение	Прямые
Зарплата		6,04

Машинны и механизмы 2417,05\*10,54 10,54 25 475,71

Материалы 25,83\*7,43 7,43 191,92

Итого 0\*3,77 3,77 0

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1) 25 667,63

Накладные расходы (25475,71+145,87)\*0,74\*0,85 0,63 16 141,6

Сметная прибыль (25475,71+145,87)\*0,5\*0,8 0,4 10 248,63

Итого 52 057,86

Санитарно-технические работы внутренние: канализация (12, 15) 14 101,16

Зарплата 1254,92\*10,54 10,54 13 226,86

Машинны и механизмы 0\*7,43 7,43 0

Материалы 231,91\*3,77 3,77 874,3

Итого 26 269,87

Земляные работы, выполняемые ручным способом (12, 15) 8 068,38

Накладные расходы (13226,86+0)\*0,8\*0,9\*0,85 0,61 4 100,33

Сметная прибыль (13226,86+0)\*0,45\*0,85\*0,8 0,31 26 269,87

Итого 26 269,87

Санитарно-технические работы внутренние: канализация (4, 5, 8) 3 234,2

Зарплата 306,85\*10,54 10,54 3 234,2

Машинны и механизмы 642,59\*7,43 7,43 4 774,44

Материалы 0\*3,77 3,77 0

Итого 8 008,64

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 8) 3 505,85

Накладные расходы (3234,2+939,43)\*1,1\*0,9\*0,85 0,84 3 505,85

		Наименование и значение множителей	
		Значение	Прямые
Сметная прибыль			
Итого	(3234,2+939,43)*0,7*0,85*0,8	0,48	2 003,34
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (2, 11, 13)			
Зарплата			13 517,83
Машинны и механизмы			
Материалы	2465,82*10,54	10,54	25 989,74
Итого	19,92*7,43	7,43	148,01
	16408,92*3,77	3,77	61 861,63
Сантехнические работы - внутренние (грубопровода, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 11, 13)			
Накладные расходы	(25989,74+28,56)*1,28*0,9*0,85	0,98	25 497,93
Сметная прибыль	(25989,74+28,56)*0,83*0,85*0,8	0,56	14 570,25
Итого			128 067,56
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (9, 10, 14)			
Зарплата			8 810,28
Машинны и механизмы	835,89*10,54	10,54	8 810,28
Материалы	19,62*7,43	7,43	145,78
Итого	479,32*3,77	3,77	1 807,04
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (9, 10, 14)			
Накладные расходы			10 763,1
Сметная прибыль	(8810,28+24,35)*1,3*0,85	1,11	9 806,44
Итого	(8810,28+24,35)*0,89*0,85*0,8	0,61	5 389,12
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3)			
Зарплата			25 958,66
Машинны и механизмы	3022,86*10,54	10,54	31 860,94
Материалы	56,65*7,43	7,43	420,91
Итого	1447,93*3,77	3,77	5 458,7
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы			37 740,55
Сметная прибыль	(31860,94+82,42)*1,03*0,85	0,88	28 110,16
Итого	(31860,94+82,42)*0,6*0,8	0,48	15 332,81
Общестроительные работы (16, 17)			
Зарплата			81 183,52
Машинны и механизмы	54,16*10,54	10,54	570,85
Материалы	191,18*6,26	6,26	1 196,79
Итого	318,54*5,5	5,5	1 751,97
Прочие ремонтно-строительные работы (16, 17)			
Накладные расходы			3 519,61
Сметная прибыль	(570,85+83,48)*0,78*0,85	0,66	431,86
Итого	(570,85+83,48)*0,5*0,8	0,4	261,73
			4 213,2

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Общестроительные работы (6)			
Зарплата			
Машины и механизмы	6,8*10,54	10,54	71,67
Материалы	0,26*6,26	6,26	1,63
Итого	12,28*5,5	5,5	67,34
Работы по реконструкции зданий и сооружений (Усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(71,67+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	60,2
Итого	(71,67+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	34,4
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (7)			
Зарплата			
Машины и механизмы	986,71*10,54	10,54	10 399,92
Материалы	1,69*7,43	7,43	12,56
Итого	396,06*3,77	3,77	1 493,15
Земельные работы, выполняемые ручным способом при ремонте (7)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(10399,92+0)*0,75*0,85	0,64	6 655,95
Итого	(10399,92+0)*0,45*0,8	0,36	3 743,97
Итого по погрузке			
Итого по перевозке			
Итого			1 104,03
Итого			304,79
НДС			1 408,82
Итого	355218,31*0,18	18%	355 218,31
			63 939,3
			419 157,61

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГГ Д СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГГ Д СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова