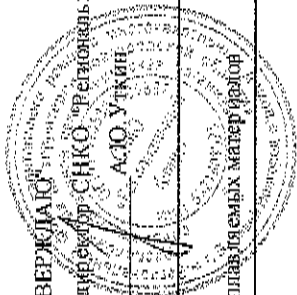


"УТВЕРЖАЮ"
 Ген. директор СНКО "Региональный фонд"



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 515/17

Объект - Новгородская обл., г. Валдай, ул. Карла Маркса, д. 6 - капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

| № п/п | Шифр единичной расценки | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечание |
|-------|---------------------------|---|--------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | ТЕР46-04-008-0 1 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов 1/5,72 | 100 м2 покрытия | 5,72 | |
| 2 | ТЕР12-01-017-0 1 Прям. | Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50 мм) 2/5,72 | 100 м2 стяжки | 5,72 | |
| 3 | ТЕР12-01-017-0 2 Прям. | Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 3/5,72 | 100 м2 стяжки | 5,72 | |
| 4 | ТЕР12-01-017-0 1 | Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ 50) 4/5,72 | 100 м2 стяжки | 5,72 | |
| 5 | ТЕР12-01-017-0 2 | Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 5/5,72 | 100 м2 стяжки | 5,72 | |
| 6 | ТЕР12-01-016-0 2 | Отрубка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсионной битумной 6/5,72 | 100 м2 кровли | 5,72 | |
| 7 | ТЕР12-01-002-0 9 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя 7/5,72 | 100 м2 кровли | 5,72 | |
| 8 | ТЕР12-01-004-0 4 | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков 8/1,1 | 100 м | 1,1 | |
| 9 | ТЕРр58-20-02 | Смена обделок из листовой стали (пожсков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м (сливы) 9/0,85 | 100 м | 0,85 | |
| 10 | ТЕРр58-20-03 | Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м 10/0,242 | 100 м | 0,242 | |
| 11 | ТЕР15-04-011-0 3 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности цементная 11/0,16 | 100 м2 фасада | 0,16 | |
| 12 | ТЕРр58-21-01 | Смена кошаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (21 канялов) 12/0,9 | 10 шт. | 0,9 | |

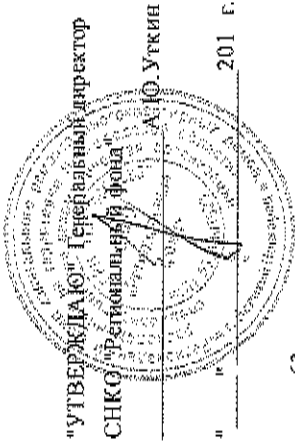
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|------------------------|---|-------------------|--------|---|
| 13 | ТЕРр58-21-02 | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 13/0,9 | 10 шт. | 0,9 | |
| 14 | ТЕР10-01-039-0 5 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадью проема до 2 м2 (0,8 х 0,8 - 1 шт, 1 х 1 - 1 шт) 14/0,0164 | 100 м2 проемов | 0,0164 | |
| 15 | ТЕР10-01-039-0 5 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 15/0,0164 | 100 м2 проемов | 0,0164 | |
| 16 | ТССЦлг01-01-01 -042 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой транспортерами 16/73,1 | т | 73,1 | |
| 17 | ТССЦлг01-01-01 -041 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную 17/0,72 | т | 0,72 | |
| 18 | ТССЦлг03-21-01 -013 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 13 км 18/73,82 | т | 73,82 | |

Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25 (МДС3л.4.7).

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Кузнецкий В.В.
Касель С.Ф.

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"



" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г. Валдай, ул. Карла Маркса, д. 6

Объект : Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская обл., г. Валдай, ул. Карла Маркса, д. 63
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 515/17

капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость Сметная стоимость - 852,475 тыс.руб

Чертежи № Нормативная трудоемкость - 1 162,99 чел-ч

Сметная заработная плата - 161,944 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обел. машин | | |
|-------|--------------------------------|-----------------------------|------------|---------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------|--------------|--|----------|-------|
| | | | | Всего | | В т.ч. зарплата | Всего | Основной зарплата | Экспл. машин | В т.ч. зарплата | На еднн. | Всего |
| | | | | Всего | Экспл. машин | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | |

Разборка

| | | | | | | | | | | |
|---|---|--|-----------------|--------|--------|----------|----------|--------|-------|--------|
| 1 | ТЕР46-04-008-01 (0) | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов V=572/100; | 5,72 | 212,69 | 41,86 | 1 216,59 | 977,15 | 239,44 | 14,38 | 82,25 |
| | | | 100 м2 покрытия | 170,83 | 0,00 | | | 0 | 0,00 | 0 |
| 2 | ТЕР12-01-017-01 Прям. (0) МДС38 п.3.3.1 | Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50 мм) V=572/100; ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8 | 5,72 | 453,22 | 166,86 | 2 592,4 | 1 637,93 | 954,46 | 21,78 | 124,56 |
| | | | 100 м2 стяжки | 286,35 | 25,47 | | | 145,7 | 1,94 | 11,1 |
| 3 | ТЕР12-01-017-02 Прям. (0) МДС38 п.3.3.1 | Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 V=572/100; ЗП=13,15*0,8*35; ЭММ=2,93*0,8*35; ЗПм=0,49*0,8*35; Мат=49,25*0*35; ТЗТ=1*0,8*35; ТЗТм=0,03*35 | 5,72 | 450,24 | 82,04 | 2 575,37 | 2 106,1 | 469,27 | 28,00 | 160,16 |
| | | | 100 м2 стяжки | 368,20 | 13,72 | | | 78,48 | 1,05 | 6,01 |

Монтаж

| № | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|----|------------------------------------|--|-----------------------|---------------------|-----------------|-----------|----------|------------------|---------------|----------------|
| 4 | ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35.л.4.7 | Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщина 50 V=572/100; ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25 | 5,72 100 м2 стяжки | 1 453,77 411,63 | 260,73 39,80 | 8 315,54 | 2 354,53 | 1 491,35 | 31,30 | 179,05 |
| 5 | ТЕР12-01-017-02 (0) МДС35.л.4.7 | Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 V=572/100; ЗП=13,15*35*1,15; ЭММ=2,93*35*1,25; ЗПм=0,49*35*1,25; Мат=49,25*35; ТЗТ=1*35*1,15; ТЗТм=0,01*35*1,25 | 5,72 100 м2 стяжки | 2 381,23 529,29 | 128,19 21,44 | 13 620,61 | 3 027,52 | 733,23 122,62 | 40,25 1,31 | 230,23 7,51 |
| 6 | ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35.л.4.7 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной V=572/100; ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 5,72 100 м2 кровли | 124,64 42,90 | 5,29 0,00 | 712,96 | 245,36 | 30,24 0 | 3,22 0,00 | 18,42 0 |
| 7 | ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.л.4.7 | Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя V=572/100; ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25 | 5,72 100 м2 кровли | 9 184,24 236,49 | 56,81 4,91 | 52 533,84 | 1 352,7 | 324,97 28,1 | 16,51 0,25 | 94,46 1,43 |
| 8 | ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.л.4.7 | Устройство врымаканий кровель из наплаваемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков V=110/100; ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25 | 1,1 100 м | 11 471,02 570,73 | 128,69 17,45 | 12 618,12 | 627,81 | 141,56 19,2 | 40,83 0,89 | 44,91 0,98 |
| 9 | ТЕРр58-20-02 (0) | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м (сливы) V=85/100; | 0,85 100 м | 6 505,07 821,23 | 11,49 2,75 | 5 529,31 | 698,05 | 9,77 2,34 | 63,22 0,14 | 53,74 0,12 |
| 9 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,2805 м | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | ТЕРр58-20-03 (0) | Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделок боковых стенок) шириной до 1 м V=24,2/100; | 0,242 100 м | 8 202,22 912,55 | 14,01 3,54 | 1 984,94 | 220,84 | 3,39 0,86 | 70,25 0,18 | 17 0,04 |
| 10 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,119064 м | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|----|--------------------------------------|---|-----------------------------|----------------------|--------------------|----------|----------|---------------|-----------------|--------------|
| 11 | ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.л.4.7 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности цементная V=16/100; ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,16 100 м2 фасада | 660,3585 149,8335 | 12,425 0 | 105,66 | 23,97 | 1,99 0 | 11,5345 0 | 1,85 0 |
| 12 | ТЕРр58-21-01 (0) | Смена коопяков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (21 каналов) V=9/10; | 0,9 10 шт. | 1 449,01 231,38 | 3,17 0,00 | 1 304,11 | 208,24 | 2,85 0 | 18,60 0,00 | 16,74 0 |
| 12 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,0468 т | 0 | | 0 | | | | |
| 13 | ТЕРр58-21-02 (0) | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 V=9/10; ЗП=64,69*20; ЭММ=1,06*20; ЗПм=0*20; Мат=359,21*20; ТЗТ=5,2*20; ТЗТм=0*20 | 0,9 10 шт. | 8 499,20 1 293,80 | 21,20 0,00 | 7 649,28 | 1 164,42 | 19,08 0 | 104,00 0,00 | 93,6 0 |
| 13 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,27 т | 0 | | 0 | | | | |
| 14 | ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 в.3.3.1 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадью прореза до 2 м2 (0,8 x 0,8 - 1 шт, 1*1 - 1 шт) V=1,64/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8 | 0,0164 100 м2 проемов | 2 543,74 1 470,18 | 1 073,56 171,75 | 41,72 | 24,11 | 17,61 2,82 | 114,14 10,92 | 1,87 0,18 |
| 15 | ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.л.4.7 | Установка люков в перекрытиях, площадь прореза до 2 м2 V=1,64/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25 | 0,0164 100 м2 проемов | 6 428,69 2 113,38 | 1 677,44 268,36 | 105,43 | 34,66 | 27,51 4,4 | 164,08 13,65 | 2,69 0,22 |
| 15 | [203-0236] | Люки и лазы со щитовыми поворотами утепленные минераловатной впитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной стальной пластины и коробок однополые ДЛ 10-10, площадь 0,97 м2; ДЛ 13-10, площадь 1,26 м2 | 1,64 м2 | 589,59 | | 966,93 | | | | |
| 15 | [111-0123] | Замок винтовой вешчий с ключом | 2 шт. | 64,97 | | 129,94 | | | | |
| 15 | [101-0956] | Пелля накладная | 4 шт. | 11,58 | | 46,32 | | | | |
| 15 | [101-0953] | Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная | 2 шт. | 21,69 | | 43,38 | | | | |
| 15 | [509-0107] | Скоба накладная | 0,04 100 шт. | 1 142,69 | | 45,71 | | | | |
| 16 | ТССЦп01-01-01-0 42 | Попузные работы: Попрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой транспортерами Цел=10,93*7 | 73,1 т | 76,51 0 | 0 | 5 592,88 | 0 | 0 | | |

| Наименование и значение множителей | | Значение | Прямые |
|---|-------------------------------|----------|------------|
| Крыша из направляемых материалов (9, 10) | | | |
| Зарплата | 918,89*10,56 | 10,56 | 9 703,48 |
| Машины и механизмы | 13,16*6,26 | 6,26 | 82,38 |
| Материалы | 6582,21*3,11 | 3,11 | 20 470,67 |
| Итого | | | 30 256,53 |
| Крыша, кровля при ремонте (9, 10) | | | |
| Накладные расходы | (918,89+3,2)*10,56*0,83*0,85 | 0,71 | 6 913,46 |
| Сметная прибыль | (918,89+3,2)*10,56*0,65*0,8 | 0,52 | 5 063,38 |
| Итого | | | 42 233,37 |
| Общестроительные работы (12, 13) | | | |
| Зарплата | 1372,66*10,56 | 10,56 | 14 495,29 |
| Машины и механизмы | 21,93*6,26 | 6,26 | 137,28 |
| Материалы | 7558,79*5,5 | 5,5 | 41 573,35 |
| Итого | | | 56 205,92 |
| Крыши, кровли при ремонте (12, 13) | | | |
| Накладные расходы | (1372,66+0)*10,56*0,83*0,85 | 0,71 | 10 291,66 |
| Сметная прибыль | (1372,66+0)*10,56*0,65*0,8 | 0,52 | 7 537,55 |
| Итого | | | 74 035,13 |
| Отделочные работы (11) | | | |
| Зарплата | 23,97*10,56 | 10,56 | 253,12 |
| Машины и механизмы | 1,99*6,26 | 6,26 | 12,46 |
| Материалы | 79,7*4,28 | 4,28 | 341,12 |
| Итого | | | 606,7 |
| Отделочные работы (11) | | | |
| Накладные расходы | (23,97+0)*10,56*1,05*0,9*0,85 | 0,8 | 202,5 |
| Сметная прибыль | (23,97+0)*10,56*0,55*0,85*0,8 | 0,37 | 93,66 |
| Итого | | | 902,86 |
| Итого | | | 708 941,48 |
| Итого по полрузке | | | 5 862,52 |
| Итого по перевозке | | | 7 632,25 |
| Итого | | | 722 436,25 |
| НДС | | 18% | 130 038,53 |
| Итого | 722436,25*0,18 | | 852 474,78 |

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Савченко
Серова

К.Э.-И. Савченко
 Е.А. Серова