

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СЭНКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин

№ _____ от _____ 20__ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

Новгородская обл., г.Валдай, ул.Колхозная, д.7

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровод	0,2	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровод	1,24	
3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,56	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных несоинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровод	0,2	
5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57)	100 м трубопровод	1,24	
6	Смена вентилей муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0,04	
7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровод	0,2	
8	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровод	1,24	
9	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваем	0,275	
10	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваем	0,275	
11	Пробивка в ж/бетонных перекрытиях и перегородках толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см2	100 отверстий	0,04	
12	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 51 см	100 шт.	0,04	

13	Разборка и устройство дощатых полов		100 м2	0,28	
14	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2		1 м3 заделки	0,1	
15	Простая окраска масляными составами по дереву полов		100 м2	0,28	
16	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную		т	0,466	
17	Перевозка грузов I класса автомобильно-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км (до д.Миронущка)		т	0,466	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.л.4.7); к=1,2 (МДС35.Пр.т.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР

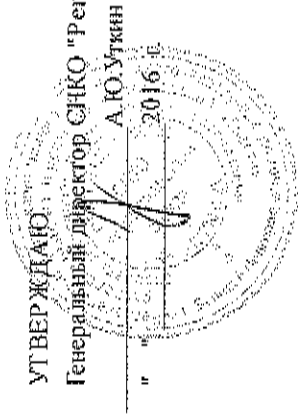
ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.

Кацель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: _____ тыс.руб



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СРЦО "Региональный фонд"

" _____ " _____ 2016 г.
А.Ю.Уткин

Наименование стройки - Новгородская обл., г.Валдаи, ул.Кожозная,д.7
Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 442/17
на ремонт системы теплоснабжения

Основание

Ч чертеж №

Сметная стоимость - 199,565 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 327,97 чел-ч
Сметная заработная плата - 48,270 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г.(письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин			
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	На едип.	Всего
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,2 100 м трубопрово дм	492,53 438,8	7,63 1,97	98,51	87,76	1,53 0,39	34,66 0,1	6,93 0,02			
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,044 н	0		0							
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,24 100 м трубопрово дм	847,32 754,79	13,08 3,34	1 050,68	935,94	16,22 4,14	59,62 0,17	73,93 0,21			
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,4216 н	0		0							

3	ТЕР65-5-02 (0)	Смена вентиля и клапана обратных муфтовых диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,56	1 553,16	12,7	869,77	797,14	7,11	103	57,68
			100 шт.	1 423,46	0			0	0	0
3.1	[02-1483]	Кран шаровой размером 1/2" (спускник)	28 шт	42,64		1 193,92				
3.2	[02-1838]	Кран шаровой, диаметром 20 мм	28 шт	44,55		1 247,4				
3.3	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0616 т	0		0				
4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогорючих неокисляющихся труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,2	868,8438	81	773,77	133,31	16,2	45,4986	9,1
			100 м трубопрово да	666,5538	4,425			0,89	0,225	0,05
4.1	[01-0040]	Хомуты для крепления труб	5 шт.	8,72		43,6				
5	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,24	158,4352	200,25	8 876,46	1 547,85	248,31	83,9454	104,09
			100 м трубопрово да	248,2652	5,61			6,96	0,285	0,35
5.1	[01-0040]	Хомуты для крепления труб	32 шт.	8,72		279,04				
6	ТЕР65-5-03 (0)	Смена вентиля муфтовых диаметром до 50 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04	2 040,78	27,51	81,63	73,52	1,1	133	5,32
			100 шт.	1 838,06	0			0	0	0
6.1	[02-1787]	Кран шаровой диаметром 50 мм	4 шт.	1 151,26		4 605,04				
6.2	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0096 т	0		0				

7	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,2 100 м трубопрово да	194,9904 122,5854	67,185 0	39	24,52	13,44 0	6,9138 0	1,38 0
8	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,24 100 м трубопрово да	203,8704 122,5854	67,185 0	252,8	152,01	83,31 0	6,9138 0	8,57 0
9	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,275 100 м2 окрашиваем ой поверхности	384,5294 118,8594	14,64 0,225	105,75	32,69	4,03 0,06	7,3278 0,015	2,02 0
10	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Окраска металлических огунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,275 100 м2 окрашиваем ой поверхности	644,9484 73,0434	9,795 0,225	177,36	20,09	2,69 0,06	5,2854 0,015	1,45 0
11	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ТЧПр46.1 п3.3; ТЕР46ТЧПр46.1 в3.4	Пробивка в железобетонных перекрытиях и перегородках толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,75*1,1; ЭММ=949,07*1,75*1,1; ЗПм=131,7*1,75*1,1; ТЗТ=35,43*1,75*1,1; Областроительные работы	0,04 100 отверстий	2 815,2162 5 988,2565	1 826,95975 253,5225	112,61	39,53	73,08 10,14	68,20275 8,99	2,73 0,36
12	ТЕР46-03-009-08 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 51 см Областроительные работы	0,04 100 шт.	4 363,86 1 357,88	3 005,98 416,35	174,55	54,32	120,24 16,65	97,13 28,42	3,89 1,14
13	ТЕРp57-4-01 (0)	Разборка и устройство дощатых полов Областроительные работы	0,28 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9	608,31	440,1	9,63 1,65	121 0,3	33,88 0,08

14	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 Общестроительные работы	0,1 1 м3 заделки	1 933,37 679,57	26,15 0	193,34	67,96	2,62	55,16	5,52	
15	ТЕР15-04-024-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Простая окраска масляными составами по дереву полов ЗП=319,41*1,15*1,2; ЭММ=4,6*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=23,98*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2; Отделочные работы	0,28 100 м2 окрашиваемой поверхности	734,1958 440,7858	6,9 0,3	205,57	123,42	1,93	33,0924	9,27	
15.1	{113-0246}	Эмаль ПФ-115	0,00546 кг	29 000		158,34					
16	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	0,466 т	374,5 0	0 0	174,52	0	0			
17	ТССЦп03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км (до д.Миронущка) Цед=14,42*7,17; <Нет вида работ>	0,466 т	103,3914	0	48,18		0			
ИТОГО:										325,76	
							21 147,45	4 530,16	601,44	55,16	5,52
									41,02		2,21

Наименование и значение множителей



Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2)	Значение	Прямые
Зарплата		
Машины и механизмы	1023,7*10,56	10,56
Материалы	17,75*6,26	6,26
Итого	107,74*3,24	3,24
Итого		11 270
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)		
Накладные расходы	(1023,7+4,53)*10,56*0,74*0,85	0,63
Сметная прибыль	(1023,7+4,53)*10,56*0,5*0,8	0,4
Итого		22 454
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3, 6)		
Зарплата	870,66*10,56	10,56
Машины и механизмы	8,21*6,26	6,26
Материалы	7118,89*3,24	3,24
Итого		32 310
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3, 6)		
Накладные расходы	(870,66+0)*10,56*1,03*0,85	0,88
Итого		8 091

Сметная прибыль				0,48	4 413
Итого					44 814
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 7, 8)					
Зарплата		1857,69*10,56		10,56	19 617
Машины и механизмы		361,26*6,26		6,26	2 261
Материалы		8045,72*3,24		3,24	26 068
Итого					47 946
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 7, 8)					
Накладные расходы		(1857,69+7,85)*10,56*1,28*0,9*0,85		0,98	19 306
Сметная прибыль		(1857,69+7,85)*10,56*0,83*0,85*0,8		0,56	11 032
Итого					78 284
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (9, 10)					
Зарплата		52,78*10,56		10,56	557
Машины и механизмы		6,72*6,26		6,26	42
Материалы		223,61*3,24		3,24	724
Итого					1 323
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (9, 10)					
Накладные расходы		(52,78+0,12)*10,56*0,9*0,9*0,85		0,69	385
Сметная прибыль		(52,78+0,12)*10,56*0,7*0,85*0,8		0,48	268
Итого					1 976
Общестроительные работы (11, 12, 14)					
Зарплата		161,81*10,56		10,56	1 709
Машины и механизмы		195,94*6,26		6,26	1 227
Материалы		122,77*5,5		5,5	675
Итого					3 611
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (11, 12, 14)					
Накладные расходы		(161,81+26,79)*10,56*1,1*0,9*0,85		0,84	1 673
Сметная прибыль		(161,81+26,79)*10,56*0,7*0,85*0,8		0,48	956
Итого					6 240
Общестроительные работы (13)					
Зарплата		440,1*10,56		10,56	4 647
Машины и механизмы		9,63*6,26		6,26	60
Материалы		158,58*5,5		5,5	872
Итого					5 579
Полы при ремонте (13)					
Накладные расходы		(440,1+1,65)*10,56*0,8*0,85		0,68	3 172
Сметная прибыль		(440,1+1,65)*10,56*0,68*0,8		0,54	2 519
Итого					11 270
Отделочные работы (15)					

Зарплата	123,42*10,56	10,56	1 303
Машины и механизмы	1,93*6,26	6,26	12
Материалы	238,56*4,28	4,28	1 021
Итого			2 336
Отделочные работы (15)			
Накладные расходы	$(123,42+0,08)*10,56*1,05*0,9*0,85$	0,8	1 043
Сметная прибыль	$(123,42+0,08)*10,56*0,55*0,85*0,8$	0,37	483
Итого			3 862
Итого			168 900
Итого по погрузке			175
Итого по перевозке			48

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
НДС	169123*0,18	18%	30 442,14
Итого			199 565,14

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОГТД СНКО "Региональный фонд"
 Копыялова Н.П.
 Серова Е.А.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
Новгородская обл. г.Валдай, ул.Колхозная,д.7
Установка узла учёта теплоснабжения

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователи, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода 57 мм	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг(Адаптер)	1 шт.	1	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	1	
8.1	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	100 м	1,0	
9	Провод, количество проводов в резиновой трубе до 2, сечение провода до 6 мм ²	100 м	1	
9.1	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм ²	100 м	0,1	
9.2	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм ²	100 м	0,9	

10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1 система	1
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	1
12	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 система	1
13	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм)	100 м трубопровода	0,04
14	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2
15	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,2
16	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1 соединение	1
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
18	Установка термометров	комплект	2
19	Установка кранов шаровых диаметром 20 мм	шт	2
20	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,04
21	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлек"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	0,4
22	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,015
23	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,015

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС п.4.7); к=1,2 (МДС-35.Пр.1-т-2-1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР
 ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
 Кацель С.Ф.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[108-0096]	Бобышки скопленные	2	31,04		62,08				
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2. 1	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1 шт.	193,126	14,352	193,13	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6304]	Щиты распределительные с замком	1 шт.	206,47		206,47				
4	ТЕРМ11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2. 1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	4 шт.	20,17	0	80,68	74,64	0	1,236	4,94
4.1	[301-6522]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 270,27		8 270,27				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.г.2. 1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1 100 концов жизн	241,494	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
6	ТЕРМ11-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2. 1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, ниптах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	9,42	0	10,95	9,42	0	0,624	0,62
6.1	[B02-1707]	Адаптер фланцевый диаметром 50 мм	1 шт.	413,33		413,33				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРм08-03-526-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 1 шт.	54,57 27,12	1,44 0	54,57	27,12	1,44	1,872	1,87
7.1	[509-2268]	Выключатели автоматические 10А	1 шт.	49,86		49,86				0
8	ТЕРм08-02-413-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Провод, количество проводов в резинобутомной трубке до 2, сечение провода до 6 мм2 ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2	1	416,06	52,728	416,06	277,69	52,73	19,392	19,39
8.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатягивающегося ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42		242				
8.2	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм2	0,01 1000 м	2 008,22		20,08				
8.3	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм2	0,09 1000 м	5 623,01		506,07				
9	ТЕРл02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1 1 система	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	ТЕРл02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-0Г	1 1 канал 1 система	190,92	0	190,92	190,92	0	8,47	8,47
11	ТЕРл07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 1 система	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
				2 094,16	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	0,04 100 м трубопрово дв	158,4352 1	200,25 5,61	286,34	49,93	8,01	83,9454	3,36
13	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, загворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 1 шт.	161,9816 28,0416	7,71 0	323,96	56,08	15,42	2,0286	4,06
13.1	[302-1711]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 50 мм	2 шт.	874		1 748				0
14	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2	0,2 10 фильтров	239,4756 193,7106	131,085 1,47	1 847,9	38,74	26,22	13,6896	2,74
15	ТЕР16-02-007-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм ЗП=14,5*1,15*1,2; ЭММ=4,86*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,96*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1 1 соединение	144,58 20,01	7,29 0	144,58	20,01	7,29	1,3248	1,32
16	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	182,9916 4,5816	0 0	365,98	9,16	0	0,3036	0,61
17	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в опрессованных и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0	0,4278	0,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР16-05-001-01	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	2	124,1916	6,12	248,38	56,08	12,24	2,0286	4,06
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=4,08*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1 шт.	28,0416	0			0	0	0
18.1	[302-1838]	Кран шаровой латунный, диаметром 20 мм	2 шт.	44,55		89,1				
19	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	0,04	194,9904	67,185	7,8	4,9	2,69	6,9138	0,28
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	100 м трубопрово да	122,5854	0			0	0	0
20	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистирола ("Термофлекс") трубками	0,4	3 675,362	40,935	1 470,14	29,34	16,37	4,8576	1,94
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	10 м трубопрово да	73,347	0			0	0	0
20.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
20.2	[104-0162]	Трубы из вспененного полистирола (пенополэтилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
20.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
20.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
20.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
20.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
20.7	[104-0860]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 70 мм (57 мм)	4,4 м	44,49		195,76				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР 13-03-002-04 (0) МДС 38.Пр.3.1; МДС 35.п.4.7	Осрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,0072 100 м2 окрашиваемой поверхности	384,5294 118,8594	14,64 0,225	2,77	0,86	0,11 0	7,3278 0,015	0,05 0
22	ТЕР 13-03-004-26 (0) МДС 38.Пр.3.1; к=2; МДС 35.п.4.7	Окраска металлических опрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,0072 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 289,8968 146,0868	19,59 0,45	9,29	1,05	0,14 0	10,5708 0,03	0,08 0
Итого:						24 871,61	3 547,03	193,71		181,72

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)		Значение	Прямые
Зарплата		5,71	0,3

Машины и механизмы	247,15*10,56	10,56	2 609,9
Материалы	71,87*6,26	6,26	449,91
Итого	5426,69*3,24	3,24	17 582,48
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)			20 642,29
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(247,15+0,51)*10,56*1,28*0,9*0,85	0,98	2 562,98
Итого	(247,15+0,51)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56	1 464,56
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2)			24 669,83
Зарплата			
Машины и механизмы	95,38*10,56	10,56	1 007,21
Материалы	36,7*6,26	6,26	229,74
Итого	5554,67*3,24	3,24	17 997,13
Монтаж оборудования (1, 2)			19 234,08
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(95,38+0)*10,56*0,8*0,85	0,68	684,9
Итого	(95,38+0)*10,56*0,6*0,8	0,48	483,46
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			20 402,44
Зарплата		10,56	28 319,81

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Материалы		0	1	0
Итого		0	1	0
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)				28 319,81
Накладные расходы				
Сметная прибыль	$(2681,8+0)*10,56*0,65*0,85$		0,55	15 575,89
Итого	$(2681,8+0)*10,56*0,4*0,8$		0,32	9 062,34
Общестроительные работы (21, 22)				52 958,04
Зарплата	$1,91*10,56$		10,56	20,17
Машины и механизмы	$0,25*6,26$		6,26	1,57
Материалы	$9,9*5,5$		5,5	54,45
Итого				76,19
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (21, 22)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль	$(1,91+0)*10,56*0,9*0,9*0,85$		0,69	13,92
Итого	$(1,91+0)*10,56*0,7*0,85*0,8$		0,48	9,68
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7, 8)				99,79
Зарплата				
Машины и механизмы	$304,81*10,56$		10,56	3 218,79
Материалы	$54,17*6,26$		6,26	339,1
Итого	$929,66*3,19$		3,19	2 965,62
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)				6 523,51
Накладные расходы				
Сметная прибыль	$(3218,79+44,88)*0,95*0,85$		0,81	2 643,57
Итого	$(3218,79+44,88)*0,65*0,8$		0,52	1 697,11
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (20)				10 864,19
Зарплата				
Машины и механизмы	$29,34*10,56$		10,56	309,83
Материалы	$16,37*6,28$		6,28	102,8
Итого	$211,96*3,24$		3,24	686,75
Теплоизоляционные работы (20)				1 099,38
Накладные расходы				
Сметная прибыль	$(309,83+0)*1*0,9*0,85$		0,77	238,57
Итого	$(309,83+0)*0,7*0,85*0,8$		0,48	148,72
Слаботочные устройства: диспетчеризация (3, 4, 5, 6)				1 486,67
Зарплата				
Машины и механизмы	$186,64*10,56$		10,56	1 970,92
Итого	$14,35*6,26$		6,26	89,83

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы			24 114,59
Итого	8997,98*2,68	2,68	26 175,34
Монтаж оборудования (3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(1970,92+10,03)*0,8*0,85	0,68	1 347,05
Итого	(1970,92+10,03)*0,6*0,8	0,48	950,86
Итого			28 473,25
НДС			138 954,21
Итого	138954,21*0,18	18%	25 011,76
			163 965,97

Н.П. Коновалова

Е.А. Серова

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОГГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОГГД СНКО "Региональный фонд"

Приложение № _____
к договору № _____
от " ____ " _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген.директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю.Уткин



Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учёта.

Объект: г.Валдай, ул.Колхозная, д.7

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
22562,57	СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, МЗ	
1162(по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт: жилые дома 2 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*1162)*0,06*0,8*3,92*1000=19120,82$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.13 к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	1162,00	19120,82
	ИТОГО:				19120,82
	НДС 18%				3441,75
	ИТОГО:				22562,57

Составил:

Специалист ОПТД Шиленок Л.Н.