



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 232/18

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

(наименование работ)

по адресу: **г. Валдай, ул. Механизаторов, д. 11 (дом кирпичный)**

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	23,4	м
Ширина дома	10,8	м
Общая площадь дома	253	м ²
Высота дома	7,2	м
Объем дома	1821	м ³
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	2	шт
Высота подвального помещения	-	м
Количество квартир	8	шт

№ п/п	Наименование работ	Единица изме- рения	Количе- ство
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним Dy :		
	100 мм	м	78
2	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для наружных работ , высокой плотности, диаметром наружным Dн :		
	110 мм	м	7
3	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для внутренних работ , высокой плотности, диаметром наружным Dн :		
	110 мм	м	71
4	Установка тройников диаметром:		
	110 мм	шт	19
5	Установка отводов диаметром:		
	110 мм	шт	6
6	Установка ревизий диаметром:		
	110 мм	шт	6
7	Установка креплений диаметром:		
	110 мм	шт	16
8	Установка перехода диаметром:		
	110 x 50 мм	шт	8
9	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм	шт	1
10	Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты	шт	1
11	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	8
12	Установка гофры унитаза	шт	8
13	- пробивка в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм отверстий диаметром 133 мм	шт	1
14	- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 110 мм:	шт	4

15	Заделка отверстий, бетоном М 100	м ³	0,1
16	Врезка в существующий ж/б колодец	шт	1
17	Ремонт отмостки толщиной 150 мм	м ²	1
18	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м ³	8,8
19	Устройство подстилающих слоёв из песка под трубу 100 мм	м ²	5,5
20	Обратная засыпка вручную траншеи грунтом	м ³	8
21	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа	м ²	8
22	Восстановление дощатых полов, с окраской	м ²	8
23	Погрузка мусора	т	
24	Перевозка мусора на расстояние 13 км	т	

Составил : Гл. специалист



Кузёмкин В.В.

" " 20__ г.

20__ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, г. Валдай, ул. Механизаторов, д.11.

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, г. Валдай, ул. Механизаторов, д.11.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 232/18

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 139,881 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 241,28 чел-ч

Сметная заработная плата - 35,903 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	Основной зарплата	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
№1 Водоотведение (L=78м)												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРР65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,71	1 110,40	11,74	788,38	780,05	8,34	85,30	60,56		
			100 м трубопрово да с фасонными частями	1 098,66	6,29			4,47	0,32	0,23		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,951 т	0		0						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.н.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	0,71 100 м трубопрово да	7 586,26 1 283,62	10,86 1,47	5 386,25 162,16	911,37 456,28	7,71 1,04	85,01 0,08	60,36 0,05
2.1	[301-5608]	Хомут металлический с шнуром для крепления трубопроводов диаметром 110мм	32 шт.	13,99		447,68				
2.2	[507-4366]	Ревизия с крышкой диаметром 110 мм	6 шт.	16,38		98,28				
3	ТЕРР65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	0,08 100 приборов	6 515,33 5 703,51	106,88 14,75	521,23 162,16	456,28 1,18	8,55 1,18	412,70 0,75	33,02 0,06
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	8 шт.	20,27						
4	ТЕР46-03-010-02 (0)	Пробивка в ж/бетонных стенах и полах толщиной 100 мм (220мм) отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,75; ЭММ=949,07*1,75; ЗПм=131,7*1,75; ТЗТ=35,43*1,75	0,04 100 отверстий	2 559,2875 898,415	1 660,8725 230,475	102,37 162,16	35,94 66,43	6,43 9,22	62,0025 8,99	2,48 0,36
5	ТЕР46-03-010-03 (0)	Пробивка в ж/бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2 (510 мм фундамента) ЗП=1603,17*1,75*1,1; ЭММ=3227,27*1,75*1,1; ЗПм=447,85*1,75*1,1; ТЗТ=110,64*1,75*1,1	0,01 100 отверстий	9 298,597 086,10225	6 212,49475 862,11125	92,99 162,16	30,86 92,67	62,12 4,27	212,982 75,22	2,13 7,52
6	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,1 1 м3 заделки	2 161,41 926,71	42,68 0,00	216,14 173,8	92,67 125,74	4,27 0	75,22 0,00	7,52 0,00
7	ТЕРР57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов	100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9	173,8 125,74	125,74 0,47	2,75 0,47	121 0,3	9,68 0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕРР62-11-01	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за один раз с расцветкой старой краски до 10%	0,08	664,96	10,02	53,2	23,35	0,8	22,2	1,78
	(0)		100 м2 окрашиваемой поверхности	291,93	1,97			0,16	0,1	0,01
8.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115 светлая	1,136 кг	39,83		45,25				

Герметизация вводов (шт)

9	ТЕРР22-01-011-04 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж стальных гильз диаметром 133 мм ЗП=6718,02*0,4; ЭММ=5345,11*0,4; ЗПм=874,88*0,4; Маг=1361,99*0; ТЗТ=426*0,4	0,0007	4 825,252	2 138,044	3,38	1,88	1,5	170,4	0,12
			1 км трубопрово да	2 687,208	349,952			0,24	46,66	0,03
10	ТЕРР22-01-011-04 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Укладка стальных гильз диаметром 133 мм ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПм=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТм=46,66*1,25	0,0007	15 769,1005	6 681,3875	11,04	5,41	4,68	489,9	0,34
			1 км трубопрово да	7 725,723	1 093,6			0,77	58,325	0,04
10.1	[103-0922]	Трубы стальные электросварные прямочовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4 мм	0,7028 м	96,67		67,94				
11	ТЕРР22-02-003-04 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Нанесение весыма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 133 мм ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПм=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	0,0007	9 749,1275	2 663,6875	6,82	2,88	1,86	287,5	0,2
			1 км трубопрово да	4 117	4,025			0	0,275	0
11.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,002842 т	5 209,25		14,8				
12	ТЕРР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Прогаскивание в футляр стальных труб диаметром 110 мм ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,007	2 508,4815	54,7625	17,56	9,95	0,38	97,06	0,68
			100 м труб, уложенной в футляр	1 421,929	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР16-07-006-02	Заделка салыников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	1	107,623	0	107,62	37,51	0	2,714	2,71
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1 салыник	37,513	0			0	0	0

Выпуск канализации

14	ТЕР65-2-02	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (выпуски)	0,07	1 110,40	11,74	77,73	76,91	0,82	85,30	5,97
	(0)		100 м трубопрово да с фасонными частями	1 098,66	6,29			0,44	0,32	0,02
14.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,093 т	0		0				
15	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы песчаного	0,055	898,2435	43,7	49,4	8,03	2,4	11,73	0,65
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=126,89*1,15; ЭММ=34,96*1,25; ЗПМ=5,13*1,25; ТЗТ=10,2*1,15; ТЗТМ=0,35*1,25	10 м3 основания	145,9235	6,4125			0,35	0,4375	0,02
16	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиethyleneвых труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуски)	0,07	7 370,51	9,05	515,94	74,88	0,63	70,84	4,96
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПМ=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТМ=0,05*1,25	100 м трубопрово да	1 069,68	1,23			0,09	0,06	0,00
17	ТЕР23-04-008-02	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых	1	335,782	0	335,78	270,34	0	19,5615	19,56
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1 врезка	270,342	0			0	0	0
18	ТЕРР69-16-02	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см	0,01	14 284,45	3 575,95	142,84	15,6	35,76	126,63	1,27
	(0)		100 м2 отмостки	1 560,08	126,2			1,26	8,33	0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	0,088	2 419,54	0,00	212,92	212,92	0	203,67	17,92
	(0) ТЕР01ТЧПр1.12п 3.184; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1829,52*1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	2 419,54	0,00			0	0,00	0,00
20	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, насух котлованов и ям, группа грунтов 1	0,08	1 162,27	0,00	92,98	92,98	0	101,78	8,14
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	1 162,27	0,00			0	0,00	0,00
20.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	8,8 м3	64,42		566,9				

21	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	16,884 т	374,5	0	6 323,06	0	0		
22	ТССЦпг03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км (Валдайский ПТБО д.Миронюшка) Цед=14,42*7,17	16,884 т	103,3914	0	1 745,64		0		
ИТОГО:				10 311,38	3 265,55	209	28,31	240,05	1,23	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Полы: доплата (7)			
Зарплата		125,74*10,9	1 370,57
Машины и механизмы		2,75*8,98	24,7
Материалы		45,31*4,33	196,19
Итого			1 591,46
Полы при ремонте (7)			
Накладные расходы		(125,74+0,47)*10,9*0,8*0,85	0,68
Сметная прибыль		(125,74+0,47)*10,9*0,68*0,8	0,54
Итого			3 269,8
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (19, 20, 21, 22)			
Зарплата		305,9*10,9	10,9
			3 334,31

Материалы	Наименование и значение множителей	Значение		Прямые
		0*7,65	7,65	
Итого		566,9*3,81	3,81	2.159,89
Земляные работы, выполняемые ручным способом (19, 20, 21, 22)				5.494,2
Накладные расходы		(305,9+0)*10,9*0,8*0,9*0,85	0,61	2.033,93
Сметная прибыль		(305,9+0)*10,9*0,45*0,85*0,8	0,31	1.033,64
Итого				8.561,77
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (2, 13, 16)				
Зарплата		1023,76*10,9	10,9	11.158,98
Машины и механизмы		8,34*7,65	7,65	63,8
Материалы		5523,65*3,81	3,81	21.045,11
Итого				32.267,89
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 13, 16)				
Накладные расходы		(1023,76+1,13)*10,9*1,28*0,9*0,85	0,98	10.947,87
Сметная прибыль		(1023,76+1,13)*10,9*0,83*0,85*0,8	0,56	6.255,93
Итого				49.471,69
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (9, 10, 11, 12, 15, 17)				
Зарплата		298,49*10,9	10,9	3.253,54
Машины и механизмы		10,82*7,65	7,65	82,77
Материалы		197,4*3,81	3,81	752,09
Итого				4.088,4
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (9, 10, 11, 12, 15, 17)				
Накладные расходы		(298,49+1,36)*10,9*1,3*0,85	1,11	3.627,89
Сметная прибыль		(298,49+1,36)*10,9*0,89*0,85*0,8	0,61	1.993,7
Итого				9.709,99
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (1, 14)				
Зарплата		856,96*10,9	10,9	9.340,86
Машины и механизмы		9,16*7,65	7,65	70,07
Материалы		0*3,81	3,81	0
Итого				9.410,93
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 14)				
Накладные расходы		(856,96+4,91)*10,9*0,74*0,85	0,63	5.918,46
Сметная прибыль		(856,96+4,91)*10,9*0,5*0,8	0,4	3.757,75
Итого				19.087,14
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (3)				
Зарплата		456,28*10,9	10,9	4.973,45
Машины и механизмы		8,55*7,65	7,65	65,41

Материалы	Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Итого		218,56*3,81	832,71
	Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)		5 871,57
Накладные расходы			
Сметная прибыль			
Итого			
	Общестроительные работы (4, 5, 6)		
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (Усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6)		
Накладные расходы			
Сметная прибыль			
Итого			
	Общестроительные работы (18)		
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			
	Прочие ремонтно-строительные работы (18)		
Накладные расходы			
Сметная прибыль			
Итого			
	Отделочные работы (8)		
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			
	Малые работы при ремонте (8)		
Накладные расходы			
Сметная прибыль			
Итого			
	Итого по подгруппе		
Итого по перевозке			
Итого			

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
НДС	118543,48*0,18	21 337,83
Итого		139 881,31

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
 Серова Е.А.