

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома
Новгородская обл., г.Валдай, ул.Механизаторов д.13

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,9	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,49	
3	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,24	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,9	
5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм(76 мм)	100 м трубопровода	0,49	
6	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,02	
7	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	100 кВт	0,028	
8	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза	100 м2	0,035	
9	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50	100 м трубопровода	0,9	
10	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до	100 м трубопровода	0,49	
11	Отрубка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой	0,197	
12	Окраска металлических отрубок поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой	0,197	

13	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	6,1
14	Пробивка в жббетонных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см ²	100 отверстий	0,24
15	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 51 см	100 шт.	0,02
16	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,24
17	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,1
18	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 150 мм(Футляр)	1 км трубопровода	0,0007
19	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 150 мм	1 км трубопровода	0,0007
20	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром до 100 мм	100 м трубы, уложенной в 1 сальник	0,007
21	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	1 сальник	1
22	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,435
23	Перевозка грузов 1 класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние	т	0,435

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35п.4.7), к=1,2 стесненность (МДС.35 Пр.1.т.2.1)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Кузёмкин В.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Капель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: _____ тыс.руб

Наименование стройки - Новгородская обл., г.Валдай, ул.Механизаторов д.13
 Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

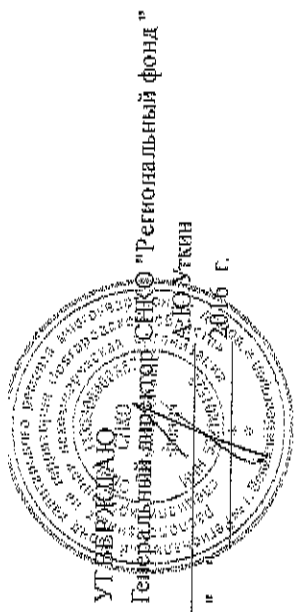
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 435/17
 на ремонт системы теплоснабжения

Основание

Чертежа №

Сметная стоимость - 180,441 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 280,05 чел-ч
 Сметная заработная плата - 42,190 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г.(письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин			
			ед. изм.	м	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На еднн.	Всего	
														4
№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,9	492,53	7,63	443,28	394,92	6,87	34,66	31,19				
			100 м трубопрово да	438,8	1,97			1,77	0,1	0,09				
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,198 м	0		0								
2	2	2	0,49	1 075,29	17,34	526,89	473,82	8,5	76,38	37,43				
			100 м трубопрово да	966,97	5,11			2,5	0,26	0,13				
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,2107 м	0		0								

3	ТЕРр65-5-02 (0)	Замена вентиля и юза на нов обратных муфтовых диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,24 шт.	1 553,16 1 423,46	12,7 0	372,76	341,63	3,05	103	24,72
3.1	[302-1483]	Кран шаровой, размер 1/2" (спускник)	12 шт	42,64		511,68				
3.2	[302-1837]	Кран шаровой ланунный, диаметром 15 мм	12 шт.	30,81		369,72				
3.3	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0264 т	0		0				
4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,9 т	3 868,8438	81	3 481,96	599,9	72,9	45,4986	40,95
4.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	44 шт.	8,72		383,68				
5	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм(76 мм) ЗП=1073,02*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,16*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,49 т	8 062,0476	240,12	3 950,4	725,58	117,66	99,5808	48,79
5.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	24 шт.	8,72		209,28				
6	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,02 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	28,02	26,38	1,64	110	2,2
7	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования) ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗТ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,028 т	31 877,6728	697,005	892,57	39,93	19,52	104,466	2,93
			100 кВт и конвектор в	1 425,9678	80,22			2,25	4,08	0,11

8	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза ЗП=9,58,6*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Отделочные работы	0,035 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 389,548 1 322,868	5,31 0,3	48,63	46,3	0,19	98,0628	3,43
8.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000861 шт	29 000		24,97				
9	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,9 100 м трубопровода	194,9904 122,5854	67,185 0	175,49	110,33	60,47	6,9138	6,22
10	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,49 100 м трубопровода	203,8704 122,5854	67,185 0	99,9	60,07	32,92	6,9138	3,39
11	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,197 100 м2 окрашиваемой поверхности	384,5294 118,8594	14,64 0,225	75,75	23,42	2,88	7,3278	1,44
12	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,197 100 м2 окрашиваемой поверхности	644,9484 73,0434	9,795 0,225	127,05	14,39	1,93	5,2854	1,04

13	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками V=61/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Общестроительные работы	6,1	3 675,362	40,935	22 419,71	447,42	249,7	4,8576	29,63
13.1	[101-2466]	Краска Армофиниш "	-8,7718 л	399,71		-3 506,18				0
13.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся Армофлекс 3х50 мм	-91,5 м	2,7		-247,05				
13.3	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополэтилен) Термофлекс диаметром 108х13 мм	-67,1 м	264,2		-17 727,82				
13.4	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-183 шт.	0,81		-148,23				
13.5	[113-0393]	Клей Армофлекс S20	-0,8723 л	70,7		-61,67				
13.6	[113-0394]	Очиститель для клея Армофлекс "	-0,122 л	187,7		-22,9				
13.7	[506-0879]	Листы алюминевые марки АДН, толщиной 0,5 мм	-0,2013 кв	43,57		-8,77				
13.8	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм(49*1,1)	53,9 м	53,22		2 868,56				
13.9	[104-0854]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 28 мм (12*1,1)	13,2 м	20,78		274,3				
14	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ГЧ Пр46.1 п.3; ТЕР46ГЧ Пр46.1 п.4	Пробивка в железобетонных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,75*1,1; ЭММ=949,07*1,75*1,1; ЗПм=131,7*1,75*1,1; ТЗТ=35,43*1,75*1,1; Общестроительные работы	0,24	2 815,2162 5	1 826,95975	675,65	237,18	438,47	68,20275	16,37
15	ТЕР46-03-009-08 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 51 см Общестроительные работы	0,02	4 363,86	3 005,98	87,28	27,16	60,12	97,13	1,94
			100 шт.	1 357,88	416,35			8,33	28,42	0,57

16	ТЕР46-03-009-03 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см Общестроительные работы	0,24 100 шт.	2 186,22 639,86	1 546,36 214,18	524,69	153,57	371,13	45,77	10,98
17	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ² Общестроительные работы	0,1 1 м ³ за дежка	1 933,37 679,57	26,15 0	193,34	67,96	2,62	55,16	5,52
18	ТЕР22-01-011-05 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 150 мм (Футляр) ЗП=7380,36*1,15*1,2; ЭММ=9127,71*1,25*1,2; ЗПм=1388,53*1,25*1,2; ТЗТ=468*1,15*1,2; ТЗТм=72,47*1,25*1,2; Санитарно-технические работы на наружные водопровод из полиэтиленовых труб	0,0007 1 км трубопрово да	25 990,0118 10 184,8968	13 691,565 2 082,795	18,19	7,13	9,58	645,84	0,45
18.1	{103-0170}	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 152 мм, толщина стенки 4 мм	0,7028 м	124,86		87,75				
19	ТЕР22-02-003-05 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Нанесение веса усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 150 мм ЗП=4023,92*1,15*1,2; ЭММ=6997,22*1,25*1,2; ЗПм=468,79*1,25*1,2; ТЗТ=281*1,15*1,2; ТЗТм=22,43*1,25*1,2; Санитарно-технические работы на наружные водопровод из полиэтиленовых труб	0,0007 1 км трубопрово да	19 527,6196 5 553,0096	10 495,83 703,185	13,67	3,89	7,35	387,78	0,27
20	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=1236,46*1,15*1,2; ЭММ=43,81*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=84,4*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы на наружные водопровод из полиэтиленовых труб	0,007 100 м трубы, уложенной в футляр	2 803,8198 1 706,3148	65,715 0	19,63	11,94	0,46	116,472	0,82
21	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=2,36*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 сальник	115,1256 45,0156	0 0	115,13	45,02	0	3,2568	3,26

22	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	0,435	374,5	0	162,91	0	0	272,97
23	ТССЦп03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 13 км Цед=14,42*7,17; <Нет вида работ>	0,435	103,3914	0	44,97	0	0	7,08
ИТОГО:									17 297,31 3 857,94 1 467,96 272,97 7,08

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 6)									
Зарплата		895,12*10,56		10,56					9 452
Машины и механизмы		17,01*6,26		6,26					106
Материалы		86,07*3,24		3,24					279
Итого									9 837
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 6)									
Накладные расходы		(895,12+5,15)*10,56*0,74*0,85		0,63					5 989
Сметная прибыль		(895,12+5,15)*10,56*0,5*0,8		0,4					3 803
Итого									19 629
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3)									
Зарплата		341,63*10,56		10,56					3 608
Машины и механизмы		3,05*6,26		6,26					19
Материалы		909,48*3,24		3,24					2 947
Итого									6 574
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)									
Накладные расходы		(341,63+0)*10,56*1,03*0,85		0,88					3 175
Сметная прибыль		(341,63+0)*10,56*0,6*0,8		0,48					1 732
Итого									11 481
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 7, 9, 10, 21)									
Зарплата		1580,83*10,56		10,56					16 694
Машины и механизмы		303,47*6,26		6,26					1 900
Материалы		7424,14*3,24		3,24					24 054
Итого									42 648
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 7, 9, 10, 21)									
Накладные расходы		(1580,83+9,55)*10,56*1,28*0,9*0,85		0,98					16 459
Сметная прибыль		(1580,83+9,55)*10,56*0,83*0,85*0,8		0,56					9 405
Итого									68 512
Отделочные работы (8)									

Зарплата	46,3*10,56	10,56	489
Машины и механизмы	0,19*6,26	6,26	1
Материалы	27,12*4,28	4,28	116
Итого			606
Отделочные работы (8)			
Накладные расходы	(46,3+0,01)*10,56*1,05*0,9*0,85	0,8	391
Сметная прибыль	(46,3+0,01)*10,56*0,55*0,85*0,8	0,37	181
Итого			1 178
Санитарно-технические работы внутриenne: отопление (11, 12)			
Зарплата	37,81*10,56	10,56	399
Машины и механизмы	4,81*6,26	6,26	30
Материалы	160,19*3,24	3,24	519
Итого			948
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (11, 12)			
Накладные расходы	(37,81+0,08)*10,56*0,9*0,9*0,85	0,69	276
Сметная прибыль	(37,81+0,08)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	192
Итого			1 416
Общестроительные работы (13)			
Зарплата	447,42*10,56	10,56	4 725
Машины и механизмы	249,7*6,26	6,26	1 563
Материалы	3142,83*5,5	5,5	17 286
Итого			23 574
Теплоизоляционные работы (13)			
Накладные расходы	(447,42+0)*10,56*1*0,9*0,85	0,77	3 638
Сметная прибыль	(447,42+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	2 268
Итого			29 480
Общестроительные работы (14, 15, 16, 17)			
Зарплата	485,87*10,56	10,56	5 131
Машины и механизмы	872,34*6,26	6,26	5 461
Материалы	122,77*5,5	5,5	675
Итого			11 267
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (14, 15, 16, 17)			
Накладные расходы	(485,87+120,58)*10,56*1,1*0,9*0,85	0,84	5 379
Сметная прибыль	(485,87+120,58)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	3 074
Итого			19 720
Санитарно-технические работы наружные: водопровод из полиэтиленовых труб (18, 19, 20)			
Зарплата	22,96*10,56	10,56	242
Машины и механизмы	17,39*6,26	6,26	109
Материалы	98,89*4,94	4,94	489

Итого				840
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (18, 19, 20)				
Накладные расходы			1,11	292
Сметная прибыль			0,61	160
Итого				1 292
Итого по полгруппе				152 708
Итого по перевозке				163
				45

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
	18%	27 524,88
НДС	152916*0,18	180 440,88

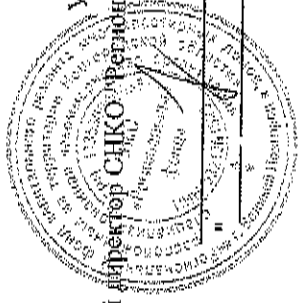
JK

DL /

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Коновалова Н.Г.
 Серова Е.А.



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СЦКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин
20 ____ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Новгородская обл., г.Валдай, ул.Механизаторов, д.13

Установка узла учета тепла

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода 76мм	1 шт.	1	
2	Бобышка, штуцеры на условное давление до 10 Мпа(2 вит прямые, 2 шт косые)	100 шт.	0,04	
3	Шкаф с замком	1 шт.	1	
4	Приборы, устанавливаемые на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Адаптер диаметром 76 мм	1 шт.	1	
7	Автоматический выключатель, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток 10А	1 шт.	1	
8	Провода, количество проводов в резиноплетунной трубке до 2, сечение провода до 6 мм2	100 м	1	
8.1	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм2	100 м	0,1	
8.2	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм2	100 м	0,9	
8.3	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого тана диаметром 16 мм	100 м	1	
9	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1 система	1	

10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	I канал	2
11	Регулировка теплоотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	I система	1
12	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 76 мм	100 м трубопровода	0,04
13	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	I шт.	2
14	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	I шт.	2
15	Установка фильтров диаметром 76 мм	10 фильтров	0,2
16	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм (76 мм)	1 соединение	1
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
18	Установка термометров в опрае прямых и угловых	комплект	2
19	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,04
20	Изоляция трубопроводов 76 мм изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами	10 м трубопровода	0,4
21	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ²	0,0096
22	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м ²	0,0096

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35 п. 4.7), к=1,2 стесненность (МДС 35 п. 1.1.2.1)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам. начальника ОКР

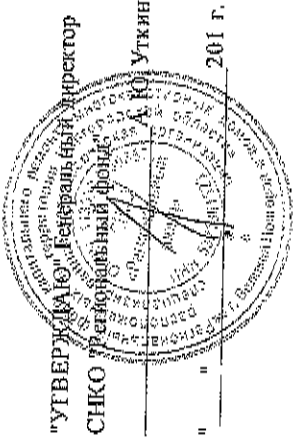
Кузёмкин В.В.

Кацель С.Ф.

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование строител - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома (Узел учета)
Объект - Новгородская обл., г.Валдай, ул.Механизаторов, д.13



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 435/17(У.У)

установка узла учета тепла

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 176,804 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 198,61 чел-ч
Сметная заработная плата - 40,737 тыс.руб
Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства № УА-3369-И от 21.12.15г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обес. машин		
			ед. изм.	шт.	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машина	В т.ч. В т.ч. зарплаты	На едн.	Всего
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРм11-02-022-0 5 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80 мм ЗП=54,88*1,2; ЭММ=16,93*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=4,12*1,2; ТЗТм=0*1,2	1	116,86	20,32	116,86	65,86	20,32	4,94	4,94			
1.1	[301-6559]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 76 мм, с монтажным комплектом	1	6 071,93	0	6 071,93		0	0	0			
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Бобышка, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,04	4 165,39	568,26	166,62	45,99	22,73	78,48	3,14			
2.1	[108-0082]	Бобышки прямые	2	14,94	0	29,88		0	0	0			
2.2	[108-0096]	Бобышки скошенные	2	31,04		62,08							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1	193,12	14,35	193,12	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6304]	Щиты распределительные с звонком	1 шт.	83,36	0,95			0,95	0,05	0,05
4	ТЕРМ11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термообразователи сопротивления Р4-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	4 шт.	20,17	0	80,68	74,64	0	1,24	4,96
4.1	[301-6523]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 76 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1шт., термообразователи сопротивления Р4-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 783,1		8 783,1				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под вент без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1	241,49	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
6	ТЕРМ11-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг(Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	9,42	0			0	0	0
6.1	[302-1708]	Адаптер диаметром 76 мм	1 шт.	470,41		470,41				
7	ТЕРМ08-03-526-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	54,57	1,44	54,57	27,12	1,44	1,87	1,87
7.1	[509-2268]	Выключатели автоматические "10А	1 шт.	49,86		49,86				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕРм08-02-413-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2.1 [501-1715]	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ² ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2	1	416,06	52,73	416,06	277,69	52,73	19,39	19,39
8.1		Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм ²	0,01	2 008,22	4,25	20,08		4,25	0,22	0,22
8.2		Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм ²	0,09	5 623,01		506,07				
8.3		Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластикана легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42		242				
9	ТЕРм02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	ТЕРм02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	2	190,92	0	381,84	381,84	0	8,47	16,94
11	ТЕРм07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплоотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1	190,92	0			0	0	0
			1 система	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
			1 система	2 094,16	0			0	0	0
12	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм(76 мм) ЗП=1073,02*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,16*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2	0,04	8 062,04	240,12	322,48	59,23	9,6	99,58	3,98
			100 м трубопрово да	1 480,76	6,78			0,27	0,35	0,01
13	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентиля, движжек, загворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	2	320,61	14,47	641,22	111	28,94	4,02	8,04
13.1		Движки фланцевые для воды диаметром 76 мм	2 шт.	971,87	0,59	1 943,74		1,18	0,04	0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР16-05-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=4,08*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2	124,19	6,12	248,38	56,08	12,24	2,03	4,06
14.1	{302-0075}	Кран шаровый диаметром 20 мм,	2 шт.	56,32		112,64		0	0	0
15	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС35.п.4.7; МДС36.Пр.3.2	Установка фильтров диаметром 80 мм(76 мм) ЗП=212,82*1,15*1,2; ЭММ=144,6*1,25*1,2; ЗПм=4,33*1,25*1,2; ТЗТ=15,04*1,15*1,2; ТЗТм=0,22*1,25*1,2	0,2 10 фильтров	11 683,88 293,69	216,9 6,49	2 336,78	58,74	43,38 1,3	20,76 0,34	4,15 0,07
16	ТЕР16-02-007-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм(76 мм) ЗП=22,05*1,15*1,2; ЭММ=7,53*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,46*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1 1 соединение	211,76 30,43	11,29 0	211,76	30,43	11,29 0	2,02 0	2,02 0
17	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	182,99 4,58	0 0	365,98	9,16	0 0	0,3 0	0,6 0
18	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в ограде прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	341,84 6,13	0 0	683,68	12,26	0 0	0,43 0	0,86 0
19	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	203,88 122,59	67,19 0	8,16	4,9	2,69 0	6,91 0	0,28 0
20	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм колееями из вспененного каучука ("Армофлекс"); вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,4 10 м трубопрово да	3 675,35 73,34	40,93 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,86 0	1,94 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
20.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91					
20.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48					
20.3	[104-0169]	Клипы (гайки)	-12 шт.	0,81		-9,72					
20.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04					
20.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5					
20.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58					
20.7	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX PRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм	4,4 м	53,22		234,17					
21	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,0096 100 м2 окрашиваемой поверхности	384,53 118,86	14,64 0,23	3,69 0	1,14 0	0,14 0,01	7,33	0,07 0	
22	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; к=2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,0096 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 289,92 146,1	19,6 0,45	12,38	1,4 0	0,19 0	10,58 0,03	0,1 0	
ИТОГО:							27 564,58	3 849,7	236,41	198,18	0,43
							7,95				

ИТОГО:

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)			
Зарплата		341,8*10,56	3 609,41
Машины и механизмы		108,14*6,26	676,96
Материалы		6424,87*3,24	20 816,58
Итого			25 102,95
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)			
Накладные расходы		(341,8+2,75)*10,56*0,9*0,85	0,98
			3 565,68

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Сметная прибыль			0,56	2 037,53
Итого		(341,8+2,75)*10,56*0,83*0,85*0,8		30 706,16
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2)				
Зарплата				
Машины и механизмы		45,99*10,56	10,56	485,65
Материалы		22,73*6,26	6,26	142,29
Итого		189,86*3,24	3,24	615,15
Монтаж оборудования (2)				1 243,09
Накладные расходы				
Сметная прибыль		(45,99+0)*10,56*0,8*0,85	0,68	330,24
Итого		(45,99+0)*10,56*0,6*0,8	0,48	233,11
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)				1 806,44
Зарплата				
Машины и механизмы		2872,72*10,56	10,56	30 335,92
Материалы		0	1	0
Итого		0	1	0
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)				30 335,92
Накладные расходы				
Сметная прибыль		(2872,72+0)*10,56*0,65*0,85	0,55	16 684,76
Итого		(2872,72+0)*10,56*0,4*0,8	0,32	9 707,5
Общестроительные работы (21, 22)				56 728,18
Зарплата				
Машины и механизмы		2,54*10,56	10,56	26,82
Материалы		0,33*6,26	6,26	2,07
Итого		13,2*5,5	5,5	72,6
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (21, 22)				101,49
Накладные расходы				
Сметная прибыль		(2,54+0)*10,56*0,9*0,9*0,85	0,69	18,51
Итого		(2,54+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	12,87
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7, 8)				132,87
Зарплата				
Машины и механизмы		304,81*10,56	10,56	3 218,79
Материалы		54,17*6,26	6,26	339,1
Итого		929,66*3,19	3,19	2 965,62
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)				6 523,51
Накладные расходы				
Сметная прибыль		(3218,79+44,88)*0,95*0,85	0,81	2 643,57
Итого		(3218,79+44,88)*0,65*0,8	0,52	1 697,11

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			10 864,19
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (20)			
Зарплата			
Машины и механизмы	29,34*10,56	10,56	309,83
Материалы	16,37*6,28	6,28	102,8
Итого	250,37*3,24	3,24	811,2
Теплоизоляционные работы (20)			
Накладные расходы	(309,83+0)*1*0,9*0,85	0,77	238,57
Сметная прибыль	(309,83+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	148,72
Итого			1 611,12
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 3, 4, 5, 6)			
Зарплата			
Машины и механизмы	252,5*10,56	10,56	2 666,4
Материалы	34,67*6,26	6,26	217,03
Итого	15670,5*2,68	2,68	41 996,94
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы	(2666,4+10,03)*0,8*0,85	0,68	1 819,97
Сметная прибыль	(2666,4+10,03)*0,6*0,8	0,48	1 284,69
Итого			47 985,03
Итого			149 833,99
НДС		18%	26 970,12
Итого	149833,99*0,18		176 804,11

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова



ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова



Приложение № _____
к договору № _____
от " ____ " _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор СЧКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин



Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учета.

Объект: г.Валдай, ул.Механизаторов, д.13

Сметная стоимость в текущих ценах, руб. 22868,97	Наименование организации-Заказчика СЧКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, МЗ 1300(по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*1300)*0,06*0,8* 3.92 * 1000 = 19380,48$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.13 к=3.92 -письмо Министрoя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	1300,00	19380,48
	ИТОГО:				19380,48
	НДС 18%				3488,49
	ИТОГО:				22868,97

Составил:

Специалист ОПТД Шиленок Л.Н