

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома
Новгородская обл., г. Валдай, ул. Победы, д. 43

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,86	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,97	
3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,28	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,86	
5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм(57	100 м трубопровода	0,97	
6	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,01	
7	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,014	
8	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,018	
9	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления, водопровода и горячего водоснабжения	100 м трубопровода	0,86	
10	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	100 м трубопровода	0,97	
11	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24	
12	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой	0,24	

13	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного	поверхности 10 м трубопровода	9,7
14	Пробивка в ж/бетонных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см ²	100 отверстий	0,14
15	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см ²	100 отверстий	0,14
16	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,1
17	Разборка и устройство дощатых полов не крашенных (в квар. 1го этажа)	100 м ²	0,2
18	Простая окраска масляными составами по дереву полов	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,2
19	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,55
20	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на	т	0,55

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС п.4.7), к=1,2 (МДС 35.01.1.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР

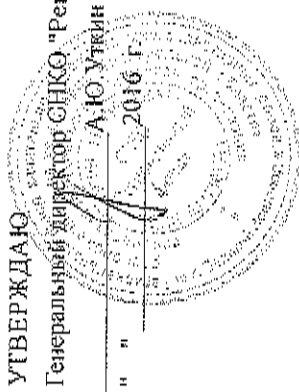
ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.

Кацель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: _____ тыс.руб



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ФНКО "Региональный фонд"

" " А.Ю. Уткин
2016 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г.Валдай, ул.Победы, д.43

Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 342/17
на ремонт системы теплоснабжения

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость - 224,716 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 358,41 чел-ч

Сметная заработная плата - 53,674 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
			ед. изм.	руб	Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На еднц.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,86	492,53	7,63	423,58	377,37	6,56	34,66	29,81		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возратных материалов	100 м трубопрово да	438,8	1,97			1,69	0,1	0,09		
			0,1892 т	0		0						
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,97	847,32	13,08	821,9	732,15	12,69	59,62	57,83		
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возратных материалов	100 м трубопрово да	754,79	3,34			3,24	0,17	0,16		
			0,3298 т	0		0						

3	ТЕР65-5-02 (0)	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,28	1 553,16	12,7	434,88	398,57	3,56	103	28,84
3.1	[302-1483]	Кран шаровой В-В размером 1/2" (стукник)	15 шт.	42,64	0	639,6		0	0	0
3.2	[302-1837]	Кран шаровой латунный, резьбовой марки Danfoss, диаметр 15 мм	15 шт.	30,81		462,15				
3.3	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0308 т	0		0				
4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,86	3	81	3 327,21	573,24	69,66	45,4986	39,13
5	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электроварных труб диаметром 50 мм(57 мм) ЗП=904,54*1,2*1,15; ЭММ=133,5*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=60,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,97	7	200,25	6 943,68	1 210,82	194,24	83,9454	81,43
5.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	33 шт.	8,72		287,76				
6	ТЕР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,01	1 401,11	82,21	14,01	13,19	0,82	110	1,1
7	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка радиаторов чугунных(в местах общедо пользования) ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗТ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,014	31	697,005	446,29	19,96	9,76	104,466	1,46
			100 шт.	1 318,9	44,04			0,44	2,24	0,02
			100 кВт радиаторов и конвекторов	425,9678	80,22			1,12	4,08	0,06

8	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза ЗП=958,6*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Отделочные работы	0,018 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 389,548 1 322,868	5,31 0,3	25,01	23,81	0,1 0,01	98,0628 0,015	1,77 0
8.1	П13-0246}	Эмаль ПФ-115	0,000443 л	29 000		12,84				
9	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.г.3. I; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,86 100 м трубопрово да	194,9904 122,5854	67,185 0	167,69	105,42	57,78 0	6,9138 0	5,95 0
10	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,97 100 м трубопрово да	203,8704 122,5854	67,185 0	197,75	118,91	65,17 0	6,9138 0	6,71 0
11	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.г.3. I; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,24 100 м2 окрашиваемой поверхности	384,5294 118,8594	14,64 0,225	92,29	28,53	3,51 0,05	7,3278 0,015	1,76 0
12	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.г.3. I; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,24 100 м2 окрашиваемой поверхности	644,9484 73,0434	9,795 0,225	154,79	17,53	2,35 0,05	5,2854 0,015	1,27 0
13	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Общестроительные работы	9,7 10 м трубопрово да	3 675,362 73,347	40,935 0	35 651,01	711,47	397,07 0	4,8576 0	47,12 0

13.1	[101-2466]	Краска Армофиниш"	-13,9486 л	399,71	-5 575,39				
13.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся Армофлекс 3x50 мм	- 145,5 м	2,7	- 392,85				
13.3	[104-0162]	Трубки из вспененного полистилена (пенополиэтилен) Термофлекс диаметром 108x13 мм	- 106,7 м	264,2	-28 190,14				
13.4	[104-0169]	Клипы (зажимы)	- 291 шт.	0,81	- 235,71				
13.5	[113-0393]	Клей Армофлекс"520	-1,3871 л	70,7	-98,07				
13.6	[113-0394]	Очиститель для клея Армофлекс"	-0,194 л	187,7	-36,41				
13.7	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДН, толщиной 0,5 мм	-0,3201 кз	43,57	-13,95				
13.8	[104-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм (57 мм) 97*1,1	106,7 м	38,6	4 118,62				
14	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ТЧПр46.1 вз.3; ТЕР46ТЧПр46.1 вз.4	Пробивка в железобетонных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,75*1,1; ЭММ=949,07*1,75*1,1; ЗПм=131,7*1,75*1,1; ТЗТ=35,43*1,75*1,1; Общестроительные работы	0,14	2	394,13	138,36	255,77	68,20275	9,55
			100 отверстий	815,2162 5	826,95975	253,5225	35,49	8,99	1,26
15	ТЕР46-03-010-02 (0)	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 Общестроительные работы	0,14	1 462,45	204,74	71,87	132,87	35,43	4,96
			100 отверстий	513,38	131,7	18,44	8,99	1,26	
16	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 Общестроительные работы	0,1	1 933,37	193,34	67,96	2,62	55,16	5,52
			1 м3 заделки	679,57	0	0	0	0	
17	ТЕРр57-4-01 (0)	Разборка и устройство дощатых полов не крашенных (в квар. 1го этажа) Общестроительные работы	0,2	2 172,53	434,51	314,36	6,88	121	24,2
			100 м2	1 571,79	5,9	1,18	0,3	0,06	

18	ТЕР15-04-024-03 (0) МДС3.5.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Простая окраска масляными составами по дереву полов ЗП=319,41*1,15*1,2; ЭММ=4,6*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=23,98*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2; Отделочные работы	0,2	734,1958	6,9	146,84	88,16	1,38	33,0924	6,62
18.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0039	29 000		113,1				
19	ТССЦр01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	0,55	374,5	0	205,98	0	0		
20	ТССЦр03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км Цед=14,42*7,17; <Нет вида работ>	0,55	103,3914	0	56,86		0		
ИТОГО:										355,03
							21 165,2	5 011,68	1 222,79	3,38

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 6)			
Зарплата			
Машины и механизмы	1122,71*10,56	10,56	11 856
Материалы	20,07*6,26	6,26	126
Итого	116,72*3,24	3,24	378
			12 360
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 6)			
Накладные расходы:			
Сметная прибыль	(1122,71+5,37)*10,56*0,74*0,85	0,63	7 505
Итого	(1122,71+5,37)*10,56*0,5*0,8	0,4	4 765
			24 630
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3)			
Зарплата			
Машины и механизмы	398,57*10,56	10,56	4 209
Материалы	3,56*6,26	6,26	22
Итого	1134,51*3,24	3,24	3 676
			7 907
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы	(398,57+0)*10,56*1,03*0,85	0,88	3 704
Сметная прибыль	(398,57+0)*10,56*0,6*0,8	0,48	2 020
Итого			13 631
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 7, 9, 10)			
Зарплата			
	2028,35*10,56	10,56	21 419

Машины и механизмы	396,61*6,26	6,26	2 483
Материалы	8945,43*3,24	3,24	28 983
Итого			52 885
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 7, 9, 10)			
Накладные расходы	(2028,35+10,37)*10,56*1,28*0,9*0,85	0,98	21 098
Сметная прибыль	(2028,35+10,37)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56	12 056
Итого			86 039
Отделочные работы (8, 18)			
Зарплата	111,97*10,56	10,56	1 182
Машины и механизмы	1,48*6,26	6,26	9
Материалы	184,34*4,28	4,28	789
Итого			1 980
Отделочные работы (8, 18)			
Накладные расходы	(111,97+0,07)*10,56*1,05*0,9*0,85	0,8	947
Сметная прибыль	(111,97+0,07)*10,56*0,55*0,85*0,8	0,37	438
Итого			3 365
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (11, 12)			
Зарплата	46,06*10,56	10,56	486
Машины и механизмы	5,86*6,26	6,26	37
Материалы	195,16*3,24	3,24	632
Итого			1 155
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (11, 12)			
Накладные расходы	(46,06+0,1)*10,56*0,9*0,9*0,85	0,69	336
Сметная прибыль	(46,06+0,1)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	234
Итого			1 725
Общестроительные работы (13)			
Зарплата	711,47*10,56	10,56	7 513
Машины и механизмы	397,07*6,26	6,26	2 486
Материалы	4118,58*5,5	5,5	22 652
Итого			32 651
Теплоизоляционные работы (13)			
Накладные расходы	(711,47+0)*10,56*1*0,9*0,85	0,77	5 785
Сметная прибыль	(711,47+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	3 606
Итого			42 042
Общестроительные работы (14, 15, 16)			
Зарплата	278,19*10,56	10,56	2 938
Машины и механизмы	391,26*6,26	6,26	2 449
Материалы	122,77*5,5	5,5	675
Итого			6 062

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (14, 15, 16)
 Накладные расходы (278,19+53,93)*10,56*1,1*0,9*0,85 0,84 2 946
 Сметная прибыль (278,19+53,93)*10,56*0,7*0,85*0,8 0,48 1 683
 Итого 10 691

Общестроительные работы (17)

Зарплата 314,36*10,56 10,56 3 320
 Машины и механизмы 6,88*6,26 6,26 43
 Материалы 113,27*5,5 5,5 623
 Итого 3 986

Полы при ремонте (17)

Накладные расходы (314,36+1,18)*10,56*0,8*0,85 0,68 2 266
 Сметная прибыль (314,36+1,18)*10,56*0,68*0,8 0,54 1 799
 Итого 8 051

Итого по погрузке

Итого по перевозке 190 174

Итого 206

Итого 57

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
190437*0,18	18%	34 278,66
		224 715,66

Составил
 Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОГГД СНКО "Региональный фонд"

Проверил
 Коновалова Н.П.
 Серова Е.А.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Новгородская обл. г.Валдай, ул.Победы, д.43

По

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома(Узел учёта)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователи на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 63 мм	1 шт.	1	
2	Бобылки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Штыи и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультах, масса до 5 кг(Адаптер)	1 шт.	1	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м.	1	
9	Провод, количество проводов в резиновитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ²	100 м трубок	1	
10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) 2	1 система	1	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	1	

12	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 система	1	
13	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (S7 мм)	100 м трубопровода	0,04	
14	Установка вентилей, запорных, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2	
15	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,2	
16	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1 соединение	1	
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2	
17	Установка термометров	комплект	2	
18	Установка вентилей диаметром 20 мм	шт	2	
19	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,04	
20	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	0,4	
21	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,015	
22	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,015	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35.4.7); к=1,2 (МДС 35.1.1.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР
 ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
 Кацель С.Ф.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[108-0096]	Бобышки скошенные	2	31,04		62,08				
3	ТЕРМ1-06-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=1,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1 шт.	193,126	14,352	193,13	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6304]	Щиты с замком	1 шт.	206,47	0,948	206,47		0,95	0,048	0,05
4	ТЕРМ1-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	4 шт.	20,17	0	80,68	74,64	0	1,236	4,94
4.1	[301-6522]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 270,27		8 270,27				
5	ТЕРМ1-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2.	Присоединение к приборам электрических проводов под винг без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1	241,494	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
6	ТЕРМ1-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахтах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	10,95	0	10,95	9,42	0	0,624	0,62
6.1	[302-1707]	Адаптер диаметром 50 мм	1 шт.	413,33		413,33		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРм08-03-526-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2. 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1	54,57	1,44	54,57	27,12	1,44	1,872	11
7.1	[509-2268]	Выключатели автоматические ЧОА	1	49,86	0	49,86		0	0	0
8	ТЕРм08-02-413-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2. 1	Провод, количество проводов в резинопутевой трубке до 2, сечение провода до 6 мм ² ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2	1	416,06	52,728	416,06	277,69	52,73	19,392	19,39
8.1	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм ²	0,01	2 008,22		20,08				
8.2	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм ²	0,09	5 623,01		506,07				
8.3	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42		242				
9	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1	190,92	0	190,92	190,92	0	8,47	8,47
11	ТЕРп07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
			1 система	2 094,16	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	0,04	158,4352	200,25	286,34	49,93	8,01	83,9454	3,36
13	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, загворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2	161,9816	7,71	323,96	56,08	15,42	2,0286	4,06
13.1	[302-1711]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 50 мм	2	874		1 748				
14	ТЕР16-05-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, загворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=4,08*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2	124,1916	6,12	248,38	56,08	12,24	2,0286	4,06
14.1	[302-0075]	Кран шаровый диаметром 20 мм,	2	56,32	0			0	0	0
15	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2	0,2	239,4756	131,085	1 847,9	38,74	26,22	13,6896	2,74
16	ТЕР16-02-007-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм ЗП=14,5*1,15*1,2; ЭММ=4,86*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,96*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1	144,58	7,29	144,58	20,01	7,29	1,3248	1,32
17	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2	182,9916	0	365,98	9,16	0	0,3036	0,61
			комплект	4,5816	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в опреле прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0 0	0,4278	0,86
19	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,04 100 м трубопрово да	194,9904 122,5854	67,185 0	7,8	4,9	2,69 0	6,9138 0	0,28 0
20	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,4 10 м трубопрово да	3 675,362 73,347	40,935 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,8576 0	1,94 0
20.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
20.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (ленополетилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
20.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
20.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
20.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
20.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДН, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
20.7	[104-0860]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 70 мм (57 мм)	4,4 м	44,49		195,76				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,015 100 м2 окрашиваемой поверхности	384,5294 118,8594	14,64 0,225	5,77	1,78	0,22 0	7,3278 0,015	0,11 0
22	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; к=2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,015 100 м2 окрашиваемой поверхности	289,8968 146,0868	19,59 0,45	19,35	2,19	0,29 0,01	10,5708 0,03	0,16 0
ИТОГО:						25 626,17	3 549,09	193,97		181,86

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Монтаж оборудования (1)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Пусконаладочные работы (9, 10, 11)

Зарплата

Значение

Прямые

247,15*10,56

71,87*6,26

5450,23*3,24

2 609,9

449,91

17 658,75

20 718,56

(247,15+0,51)*10,56*1,28*0,9*0,85

(247,15+0,51)*10,56*0,83*0,85*0,8

0,98

0,56

2 562,98

1 464,56

24 746,1

49,39*10,56

13,97*6,26

6082,77*3,24

10,56

6,26

3,24

521,56

87,45

19 708,17

20 317,18

(49,39+0)*10,56*0,8*0,85

(49,39+0)*10,56*0,6*0,8

0,68

0,48

354,66

250,35

20 922,19

2681,8*10,56

10,56

28 319,81

Наименование и значение множителей			
	Значение	Прямые	
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			28 319,81
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(2681,8+0)*10,56*0,65*0,85$	0,55	15 575,89
Итого	$(2681,8+0)*10,56*0,4*0,8$	0,32	9 062,34
Общестроительные работы (21, 22)			52 958,04
Зарплата			
Машины и механизмы	$3,97*10,56$	10,56	41,92
Материалы	$0,51*6,26$	6,26	3,19
Итого	$20,63*5,5$	5,5	113,47
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (21, 22)			158,58
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(3,97+0,01)*10,56*0,9*0,9*0,85$	0,69	29
Итого	$(3,97+0,01)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48	20,17
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7, 8)			207,75
Зарплата			
Машины и механизмы	$304,81*10,56$	10,56	3 218,79
Материалы	$54,17*6,26$	6,26	339,1
Итого	$929,66*3,19$	3,19	2 965,62
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)			6 523,51
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(3218,79+44,88)*0,95*0,85$	0,81	2 643,57
Итого	$(3218,79+44,88)*0,65*0,8$	0,52	1 697,11
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (20)			10 864,19
Зарплата			
Машины и механизмы	$29,34*10,56$	10,56	309,83
Материалы	$16,37*6,28$	6,28	102,8
Итого	$211,96*3,24$	3,24	686,75
Теплоизоляционные работы (20)			1 099,38
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(309,83+0)*1*0,9*0,85$	0,77	238,57
Итого	$(309,83+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	148,72
Слаботочные устройства: диспетчеризация (2, 3, 4, 5, 6)			1 486,67
Зарплата			
Машины и механизмы	$232,63*10,56$	10,56	2 456,57
Итого	$37,08*6,26$	6,26	232,12

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы			24 623,41
Итого	9187,84*2,68	2,68	27 312,1
Монтаж оборудования (2, 3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(2456,57+10,03)*0,8*0,85	0,68	1 677,29
Итого	(2456,57+10,03)*0,6*0,8	0,48	1 183,97
Итого			30 173,36
НДС			141 358,3
Итого	141358,3*0,18	18%	25 444,49
			166 802,79

Н.П.Кочовалова

Е.А.Серова

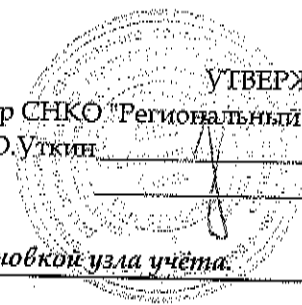


СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Приложение № _____
к договору № _____
от "___" "___" 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю.Уткин



Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учёта

Объект: г.Валдай, ул.Победы, д.43

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
22931,13	СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, МЗ	
1328(по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*1328)*0,06*0,8* 3,92 * 1000 = 19433,16$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.13 к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	1328,00	19433,16
	ИТОГО:				19433,16
	НДС 18%				3497,97
	ИТОГО:				22931,13

Составил:

Специалист ОПТД Шиленок Л.Н