

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 623-10-16

на установку узла учёта тепла жилого дома

Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул.Б.Санкт-Петербуржская, д.42.

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин
 " " 20__ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество во	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,02	
3	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, цитах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	2	
4	Штыи и пульта, масса до 50 кг	1 шт.	1	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жиг	0,1	
6	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	0,5	
7	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава неровного одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	100 м	0,5	
8	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобл) 2	I система	1	
9	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобл) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	I канал	3	
10	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,03	

11	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2	
12	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,1	
13	Установка манометров с трехходовым краном		2	
14	Установка термометров в опрае прямых и угловых	комплект	2	
15	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	1 врезка	1	
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (K=2)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	
17	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт к=1, 15 и к=1,25

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист
Зам. начальника ОКР

Кузёмкин В. В.
Кацель С. Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Ген директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, д.42.
 Объект - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, д.42.

ДОКАЛЫНАЯ СМЕТА № 623-10-16

на установку узла учёта тепла жилого дома

Основание
 Чертежи №

Сметная стоимость - 141,289 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 84,74 чел-ч

Сметная заработная плата - 15,724 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.15г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На ед.ин.	Всего
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРм11-02-022-0 4 (0)	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	67,06	11,64	67,06	41,16	11,64	3,09	3,09	
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1 шт.	41,16	0	41,16	0	0	0	0	
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,02 комплект	3 879,06	473,55	77,58	19,16	9,47	65,4	1,31	
3	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шитах и пультях, масса до 5 кг	1 шт.	9,38	0	9,38	7,85	0	0,52	0,52	
			1 шт.	7,85	0			0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[301-6511]	Теплосчетчик тахометрический, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ВСТн - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	5 628,16		5 628,16				
4	ТЕРм11-06-001-0 1 (0)	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 1 шт.	176,84 69,47	11,96 0,79	176,84	69,47	11,96	5,15	5,15
4.1	[503-0463]	Щкаф силовой ШПРУ 1-50	1 шт.	3 776,13		3 776,13				
5	ТЕРм11-08-001-0 3 (0)	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	0,1 100 концов жил	209,46 160,17	0 0	20,95	16,02	0	10,3	1,03
6	ТЕРм08-02-409-0 1 (0)	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	0,5 100 м	1 969,26 340,82	62,33 2,16	984,63	170,41	31,17	23,8	11,9
6.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм	50 м	2,42		121		1,08	0,11	0,06
7	ТЕРм08-02-412-0 2 (0)	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	0,5 100 м	324,02 96,52	5,25 0,39	162,01	48,26	2,63	6,74	3,37
7.1	[502-0578]	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	0,05 1000 м	1 724,8		86,24		0,2	0,02	0,01
8	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 1 шт.	9,38 7,85	0 0	9,38	7,85	0	0,52	0,52
8.1	[502-0577]	Диаггер сети АСЕВ-40 (Ц121384/2,68	1 шт.	7 979,1		7 979,1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРп02-01-002-0 1	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
	(0)		1 система	396,72	0			0	0	0
10	ТЕРп02-01-002-0 2	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	3	190,92	0	572,76	572,76	0	8,47	25,41
	(0)		1 канал	190,92	0			0	0	0

11	ТЕРп6-02-001-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,15; ЭММ=107,03*1,25; ЗПм=3,74*1,25; ТЗТ=40,92*1,15; ТЗТм=0,19*1,25	0,03 100 м трубопрово да	5 512,5595 689,402	133,78 4,675	165,38	20,68	4,01 0,14	47,058 0,2375	1,41 0,01
12	ТЕРп6-05-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15; ЭММ=5,14*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,47*1,15; ТЗТм=0*1,25	2 1 шт.	156,023 23,368	6,425 0	312,05	46,74	12,85 0	1,6905 0	3,38 0
12.1	[302-1271]	Задвижки клиновые с выдвинным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) 30с41нж (ЭКД-16) диаметром 50 мм	2 шт.	656,79		1 313,58				
13	ТЕРп8-06-007-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15; ЭММ=87,39*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=9,92*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	0,1 10 фильтров	9 185,343 161,4255	109,23 1,225 75	918,53	16,14	10,92 0,12	11,408 0,0625	1,14 0,01
14	ТЕРп8-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25	2	182,228 3,818	0 0	364,46	7,64	0 0	0,253 0	0,51 0
15	ТЕРп8-07-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка гермометров в опрае прямых и угловых ЗП=4,44*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,31*1,15; ТЗТм=0*1,25	2 комплект	340,816 5,106	0 0	681,63	10,21	0 0	0,3565 0	0,71 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР16-07-003-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15; ЭММ=7,56*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=6,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	1 1 врезка	392,24 108,33	9,45 0,25	392,24	108,33	9,45	7,3945	7,39
17	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.п.4.7	Оргупковка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (К=2) ЗП=86,13*2*1,15; ЭММ=9,76*2*1,25; ЗПм=0,15*2*1,25; Мат=251,03*2; ТЗТ=5,31*2*1,15; ТЗТм=0,01*2*1,25	0,01 100 м2 окрашивае мой поверхност и	724,559 198,099	24,4 0,375	7,25	1,98	0,24	12,213	0,12
18	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.п.4.7	Окраска металлических оргупкованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,15; ЭММ=6,53*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=3,83*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,01 100 м2 окрашивае мой поверхност и	631,142 60,8695	8,1625 0,1875	6,31	0,61	0,08	4,4045	0,04
ИТОГО:				29 579,92	1 561,99	104,42	2,58			84,6 0,14

Наименование и значение множителей

	Значение	Прямые
--	----------	--------

Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 2)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Монтаж оборудования (1, 2)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутриенние: отопление (3, 4, 5)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Монтаж оборудования (3, 4, 5)

60,32*10,05	10,05	606,22
21,11*6,26	6,26	132,15
5413,76*2,68	2,68	14 508,88
		15 247,25
(60,32+0)*10,05*0,8*0,85	0,68	412,23
(60,32+0)*10,05*0,6*0,8	0,48	290,98
		15 950,46
93,34*10,05	10,05	938,07
11,96*6,26	6,26	74,87
9506,16*3,24	3,24	30 799,96
		31 812,9

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(93,34+0,79)*10,05*0,8*0,85$	643,28
Сметная прибыль	$(93,34+0,79)*10,05*0,6*0,8$	454,08
Итого		32 910,26
Внутреннее электроосвещение, электросигловое оборудование (6, 7)		
Зарплата	218,67*10,05	2 197,63
Машины и механизмы	33,8*6,26	211,59
Материалы	1101,43*2,68	2 951,83
Итого		5 361,05
Электромонтажные работы на других объектах (6, 7)		
Накладные расходы	$(218,67+1,28)*10,05*0,95*0,85$	1 790,5
Сметная прибыль	$(218,67+1,28)*10,05*0,65*0,8$	1 149,46
Итого		8 301,01
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (8)		
Зарплата	7,85*10,05	78,89
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	7980,63*3,24	25 857,24
Итого		25 936,13
Монтаж оборудования (8)		
Накладные расходы	$(7,85+0)*10,05*0,8*0,85$	53,65
Сметная прибыль	$(7,85+0)*10,05*0,6*0,8$	37,87
Итого		26 027,65
Пусконаладочные работы (9, 10)		
Зарплата	969,48*10,05	9 743,27
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	0	0
Итого		9 743,27
Пусконаладочные работы (9, 10)		
Накладные расходы	$(969,48+0)*10,05*0,65*0,85$	5 358,8
Сметная прибыль	$(969,48+0)*10,05*0,4*0,8$	3 117,85
Итого		18 219,92
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (11, 12, 13, 16)		
Зарплата	191,89*10,05	1 928,49
Машины и механизмы	37,23*6,26	233,06
Материалы	2872,65*3,24	9 307,39
Итого		11 468,94
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (11, 12, 13, 16)		
Накладные расходы	$(191,89+0,51)*10,05*1,28*0,9*0,85$	1 894,95
	0,98	

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Сметная прибыль	$(191,89+0,51)*10,05*0,83*0,85*0,8$	1 082,83
Итого		14 446,72
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (14, 15)		
Зарплата	$17,85*10,05$	179,39
Машины и механизмы	$0*6,26$	0
Материалы	$1028,24*3,24$	3 331,5
Итого		3 510,89
Сантехнические работы - внутренние (трубопровод, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15)		
Накладные расходы	$(17,85+0)*10,05*1,28*0,9*0,85$	175,8
Сметная прибыль	$(17,85+0)*10,05*0,83*0,85*0,8$	100,46
Итого		3 787,15
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (17, 18)		
Зарплата	$2,59*10,05$	26,03
Машины и механизмы	$0,32*6,26$	2
Материалы	$10,64*3,24$	34,47
Итого		62,5
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (17, 18)		
Накладные расходы	$(26,03+0)*0,9*0,9*0,85$	17,96
Сметная прибыль	$(26,03+0)*0,7*0,85*0,8$	12,49
Итого		92,95
Итого	$119736,12*0,18$	119 736,12
НДС		21 552,5
Итого		141 288,62
СОСТАВИЛ	Главный специалист СНКО «Региональный фонд»	Яковлева Е.А.
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПГДСНКО "Региональный фонд"	Серова Н.А.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 623-10-16

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Б. Санкт-Петербургская, д. 42.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНО «Региональный фонд»

А.Ю. Уткин

" 20 " _____ 20 ____ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество во	Ссылка на номера чертёжей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	5,57	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	3	
3	Демонтаж воздухооборников	100 шт.	0,01	
4	Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг внутри здания	100 приборов	1,68	
5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровода	2,52	
6	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	3,05	
7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	1,51	
8	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (Дн=57мм)	100 м трубопровода	1,49	
9	Смена полотенцесушителей	100 приборов	0,24	
10	Установка кранов спускных	комплект	25	

11	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	8,57	
12	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,06	
13	Установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,048	
14	Установка воздухооборников	1 шт.	1	
15	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторы)	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,072	
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,96	
17	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,96	
18	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами	10 м трубопровода	18,1	
19	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,3	
20	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2	100 отверстий	1	
21	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,1	

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность к=1,2 (МДС 38 пр.3, 1) и на капремонт к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:

Главный специалист
Зам.начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.



"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Б. Санкт-Петербургская, д. 42.
 Объект : Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Б. Санкт-Петербургская, д. 42.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 623-10-16

Основание: Дефектная ведомость

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Чертежи №

Сметная стоимость - 789,858 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 573,04 чел-ч

Сметная заработная плата - 220,848 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В.г.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В.г.ч. заработной платы
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-14-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	5,57	491,02	0	2 734,98	2 734,98	0	37,8	210,55	
	(0)		100 м трубопрово да	491,02	0			0	0	0	
2	ТЕРр65-14-03	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	3	590,12	6,54	1 770,36	1 699,08	19,62	43,6	130,8	
	(0)		100 м трубопрово да	566,36	0			0	0	0	
3	ТЕРр65-13-01	Демонтаж воздухооборников	0,01	637,81	0	6,38	6,38	0	49,1	0,49	
	(0)		100 шт.	637,81	0			0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРР65-22-01 (0)	Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг внутри здания	1,68	4 354,02	0	7 314,75	6 442,03	0	291,6	489,89
5	ТЕРР16-02-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,25*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	2,52 100 м приборов	3 511,23 666,55	81 4,43	8 848,3	1 679,71	204,12	45,49	114,63
5.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	3,5 кг	19,65		68,78				
6	ТЕРР16-02-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.п.4.7 3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	3,05 100 м трубопрово да	3 868,84 666,55	81 4,43	11 799,96	2 032,98	247,05	45,5	138,78
6.1	[302-0078]	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 20 мм со стоном	25 шт.	59		1 475				
6.2	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	4,83 кг	19,65		94,91				
7	ТЕРР16-02-001-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.п.4.7 3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,15*1,2; ЭММ=107,03*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=40,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	1,51 100 м трубопрово да	5 677,2 827,28	160,55 5,62	8 572,57	1 249,19	242,43	56,47	85,27
7.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	7,71 кг	19,65		151,5				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электроварных труб диаметром 50 мм (Дн=57мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	100 м трубопрово да	1 248,26	5,62			8,37	0,29	0,43
8.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	7,61 кг	19,65		149,54				
9	ТЕРР65-6-20 (0)	Смена полотенцесушителей	0,24 100 приборов	2 883,02 1 930,65	29,93 4,13	691,92	463,36	7,18 0,99	139,7 0,21	33,53 0,05
9.1	[301-0550]	Полотенцесушители с креплениями	24 комплект	55,36		1 328,64				
10	ТЕР18-07-001-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Установка кранов сухих ЗП=1,87*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,12*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	25 комплект	28,63 2,58	0 0	715,75	64,5	0 0	0,17 0	4,25 0
11	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=8,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	8,57 100 м трубопрово да	195 122,59	67,19 0	1 671,15	1 050,6	575,82 0	6,91 0	59,22 0
12	ТЕРР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,06 100 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	84,07	79,13	4,93 2,64	110 2,24	6,6 0,13
13	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных (в местах общедо пользования) ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	0,048 100 кВт радиаторов и конвекторов	31 877,67 1 425,97	697 80,23	1 530,13	68,45	33,46 3,85	104,47 4,08	5,01 0,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР18-06-003-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка воздухооборников ЗП=17,53*1,2*1,15; ЭММ=8,66*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1 шт.	142,07	12,99	142,07	24,2	12,99	1,67	1,67
15	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перешетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторы) ЗП=958,6*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,072	1 389,55	5,31	100,05	95,25	0,38	98,06	7,06
15.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 322,87	0,3			0,02	0,01	0
16	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; ТЕР13ТЧп1.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,96	396,43	14,64	380,57	125,53	14,05	8,06	7,74
17	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	100 м2 окрашиваем ой поверхности	80,36	0,23			0,22	0,01	0,01
18	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	18,1	3 675,37	40,94	66 524,2	1 327,64	741,01	4,85	87,79
18.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	10 м трубопрово да	73,35	0			0	0	0
			-26,0278 л	399,71		-10 403,57				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирена (пенополистилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	- 199,1 м	264,2		-52 602,22				
18.3	[104-0169]	Клипсы (заклимы)	- 543 шт.	0,81		- 439,83				
18.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-2,5883 л	70,7		- 182,99				
18.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,362 л	187,7		-67,95				
18.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДПН, толщиной 0,5 мм	-0,5973 кг	43,57		-26,02				
18.7	[104-0859]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТHERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 57 мм	149 м	36,47		5 434,03				
18.8	[104-0853]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТHERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 20 мм	32 м	17,88		572,16				
19	ТЕР46-03-009-03	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	0,3	2 186,22	1 546,36	655,87	191,96	463,91	45,77	13,73
	(0)			100 шт.	639,86	214,18		64,25	14,62	4,39
20	ТЕР46-03-010-01	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2	1	1 188,32	803,65	1 188,32	384,67	803,65	26,55	26,55
	(0)			100	384,67	111,53		111,53	4,35	4,35
	ТЕР46ТЦПр46.1п 3.3	Заделка отверстий, пазов и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,1	2 161,41	42,68	216,14	92,67	4,27	75,22	7,52
21	ТЕР46-03-017-05			926,71	0			0	0	0
	(0)									
Итого:				71 843,98	21 749,37	3 682,67	225,55			1 561,74

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 14)			
Зарплата		8029,54*10,05	10,05
Машины и механизмы		1614,26*6,26	6,26
Материалы		36241,96*3,24	3,24
Итого			208 226,1

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газооснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 14)

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(8029,54+45,68)*10,05*1,28*0,9*0,85$	0,98	79 532,84
Итого	$(8029,54+45,68)*10,05*0,83*0,85*0,8$	0,56	45 447,34
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (18)			
Зарплата			
Машины и механизмы	1327,64*10,05	10,05	13 342,78
Материалы	741,01*6,26	6,26	4 638,72
Итого	6739,16*3,24	3,24	21 834,88
Теплоизоляционные работы (18)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(1327,64+0)*10,05*1*0,9*0,85$	0,77	10 273,94
Итого	$(1327,64+0)*10,05*0,7*0,85*0,8$	0,48	6 404,54
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3, 4, 12)			
Зарплата			
Машины и механизмы	10961,6*10,05	10,05	110 164,08
Материалы	24,55*6,26	6,26	153,68
Итого	924,39*3,24	3,24	2 995,02
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 4, 12)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(10961,6+2,64)*10,05*0,74*0,85$	0,63	69 420,09
Итого	$(10961,6+2,64)*10,05*0,5*0,8$	0,4	44 076,24
Общестроительные работы (19, 20, 21)			
Зарплата			
Машины и механизмы	669,3*10,05	10,05	6 726,47
Материалы	1271,83*6,26	6,26	7 961,66
Итого	119,2*5,5	5,5	655,6
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (19, 20, 21)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(669,3+175,78)*10,05*1,1*0,9*0,85$	0,84	7 134,17
Итого	$(669,3+175,78)*10,05*0,7*0,85*0,8$	0,48	4 076,67
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (9)			
Зарплата			
Машины и механизмы	463,36*10,05	10,05	4 656,77
Материалы	7,18*6,26	6,26	44,95
Итого	1550,03*3,24	3,24	5 022,1
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (9)			
Накладные расходы			
	$(4656,77+9,95)*1,03*0,85$	0,88	4 106,71

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Сметная прибыль		
Итого	(4656,77+9,95)*0,6*0,8	2 240,03
Отделочные работы (16, 17)		16 070,56
Зарплата		
Машины и механизмы	202,68*10,05	2 036,93
Материалы	23,46*6,26	146,86
Итого	780,62*4,28	3 341,05
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (16, 17)		5 524,84
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(2036,93+4,42)*0,9*0,9*0,85	1 408,53
Итого	(2036,93+4,42)*0,7*0,85*0,8	979,85
Отделочные работы (15)		7 913,22
Зарплата		
Машины и механизмы	95,25*10,05	957,26
Материалы	0,38*6,26	2,38
Итого	56,62*4,28	242,33
Отделочные работы (15)		1 201,97
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(957,26+0,2)*1,05*0,9*0,85	765,97
Итого	(957,26+0,2)*0,55*0,85*0,8	354,26
Итого		2 322,2
НДС		669 370,8
Итого	669370,8*0,18	120 486,74
		789 857,54

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
Серова Е.А.

Яковлева Е.А.
 Серова Е.А.