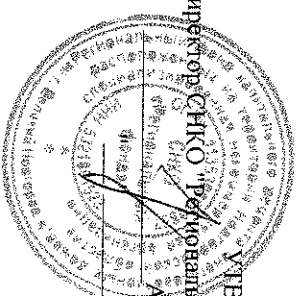


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 616-10-16

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 14.



20 ____ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	100 м трубопровод а	2,5	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровод а	0,99	
3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровод а	0,21	
4	Демонтаж воздухооборчиков	100 шт.	0,01	
5	Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг внутри здания	100 приборов	0,48	
6	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровод а	0,92	
7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровод а	1,58	
8	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровод а	0,99	

9	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм)	100 м трубопровод а	0,21	
10	Смена полотенцесушителей	100 приборов	0,16	
11	Установка кранов слусьных	комплект	10	
12	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровод а	3,49	
13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровод а	0,21	
14	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,04	
15	Установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,048	
16	Установка воздухооборников	1 шт.	1	
17	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перешлетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,048	
18	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,35	
19	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,35	
20	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровод а	14,3	

21	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,3	
22	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см ²	100 отверстий	0,5	
23	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,1	

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность $k=1,2$ (МДС 38 пр.3, 1) и на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист
Зам. начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор СПК "Региональный фонд"
 А.Ю.Микин



ФОРМА № 4

Наименование строжки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 14.

Объект : Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 14.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 616-10-16

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость -

357,327 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

662,20 чел-ч

Сметная заработная плата -

93,671 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин	На ед.ин.	Всего
			ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В.г.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.г.ч. заработной платы			
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР 665-14-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	2,5	491,02	0	1 227,55	1 227,55	0	37,8	94,5	
	(0)		100 м трубопрово да	491,02	0			0	0	0	
2	ТЕР 665-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	0,99	590,12	6,54	584,22	560,7	6,47	43,6	43,16	
	(0)		100 м трубопрово да	566,36	0			0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР65-14-04 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	0,21	906,15	16,32	190,29	178,13	3,43	65,3	13,71
4	ТЕРР65-13-01 (0)	Демонтаж воздухооборудников	0,01	637,81	0	6,38	6,38	0	49,1	0,49
5	ТЕРР65-22-01 (0)	Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг внутри здания	0,48	4 354,02	0	2 089,93	1 840,58	0	291,6	139,97
6	ТЕР16-02-001-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1: МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПМ=2,95*1,2*1,25; ТЗГ=32,97*1,2*1,15; ТЗГМ=0,15*1,2*1,25	0,92	3 511,23	81	3 230,33	613,23	74,52	45,49	41,85
6.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	2,2 кг	19,65		43,23				
7	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПМ=2,95*1,25*1,2; ТЗГ=32,97*1,15*1,2; ТЗГМ=0,15*1,25*1,2	1,58	3 868,84	81	6 112,77	1 053,15	127,98	45,5	71,89
7.1	[302-00781]	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 20 мм со стоном	25 шт.	59		1 475				
7.2	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	3,13 кг	19,65		61,5				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР 16-02-001-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,15*1,2; ЭММ=107,03*1,25*1,2; ЗПМ=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=4,92*1,15*1,2; ТЗТМ=0,19*1,25*1,2	100 м трубопрово да	827,28	5,62	5 620,43	819,01	158,94	56,47	55,91
8.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	3,86 кг	19,65		75,85				
9	ТЕР 16-02-005-03 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм) ЗП=1073,02*1,2*1,15; ЭММ=160,08*1,2*1,25; ЗПМ=4,52*1,2*1,25; ТЗТ=72,16*1,2*1,15; ТЗТМ=0,23*1,2*1,25	100 м трубопрово да	1 480,76	6,78	1 693,03	310,96	50,43	99,58	20,91
9.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	1,84 кг	19,65		36,16				
10	ТЕР 65-6-20 (0)	Смена пологенсешителей	0,16	2 883,02	29,93	461,28	308,9	4,79	139,7	22,35
10.1	[301-0550]	Пологенсешителы с креплениями	100 приборов	1 930,65	4,13			0,66	0,21	0,03
11	ТЕР 18-07-001-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Установка кранов служебных ЗП=1,87*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПМ=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,12*1,15*1,2; ТЗТМ=0*1,25*1,2	10 комплект	28,63	0	286,3	25,8	0	0,17	1,7
12	ТЕР 16-07-005-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=4,79*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	3,49 100 м трубопрово да	195	67,19	680,55	427,84	234,49	6,91	24,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15; ЭММ=44,79*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=5,01*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,21 100 м трубопрово да	172,24 102,15	55,99 0	36,17	21,45	11,76 0	5,76 0	1,21 0
14	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,04 100 шт.	1401,11 1318,9	82,21 44,04	56,04	52,76	3,29 1,76	110 2,24	4,4 0,09
15	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования) ЗП=1033,31*1,15; ЭММ=464,67*1,25; ЗПМ=53,48*1,25; ТЗТ=75,7*1,15; ТЗТМ=2,72*1,25	0,048 100 кВт радиаторов и конвекторов	31523,85 1188,31	580,84 66,85	1513,14	57,04	27,88 3,21	87,06 3,4	4,18 0,16
16	ТЕР18-06-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка воздушныхборников ЗП=17,53*1,15; ЭММ=8,66*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	1 1 шт.	135,87 20,16	10,83 0,25	135,87	20,16	10,83 0,25	1,39 0,01	1,39 0,01
17	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.д., количество окрасок 2 ЗП=958,6*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,048 100 м2 окрашиваем ой поверхности	1168,19 1102,39	4,43 0,25	56,07	52,91	0,21 0,01	81,72 0,01	3,92 0
17.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0012 т	29000		34,8				
18	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.П.р.1.г. 3.1; ТЕР13ТЧп1.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25	0,35 100 м2 окрашиваем ой поверхности	396,43 130,76	14,64 0,23	138,75	45,77	5,12 0,08	8,06 0,01	2,82 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1: МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических округлованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,35 100 м2 окрашиваем ой поверхности	652,27 80,36	9,8 0,23	228,29	28,13	3,43 0,08	5,82 0,01	2,04 0
20	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	14,3 10 м трубопрово да	3 675,37 73,35	40,94 0	52 557,79	1 048,91	585,44 0	4,85 0	69,36 0
20.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-20,5634 л	399,71		-8 219,4				
20.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирена (пенополистилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-157,3 м	264,2		-41 558,66				
20.3	[104-0169]	Клипсы (закжмы)	-429 шт.	0,81		-347,49				
20.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-2,0449 л	70,7		-144,57				
20.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,286 л	187,7		-53,68				
20.6	[506-0879]	Листы алюминисевые марка АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,4719 кг	43,57		-20,56				
20.7	[104-0861]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 76 мм	18 м	45,76		823,68				
20.8	[104-0858]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 50 мм	95 м	33,94		3 224,3				
20.9	[104-0853]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 20 мм	30 м	17,88		536,4				
21	ТЕР46-03-009-03 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	0,3 100 шт.	2 186,22 639,86	1 546,36 214,18	655,87	191,96	463,91 64,25	45,77 14,62	13,73 4,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТЕР46-03-010-01 (0)	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 ЗП=219,81*1,75; ЭММ=459,23*1,75; ЗПм=63,73*1,75; ТЗТ=15,17*1,75	0,5	1 188,32	803,65	594,16	192,34	401,83	26,55	13,28
	ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3		100 отверстий	384,67	111,53			55,77	4,35	2,18
23	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,1	2 161,41	42,68	216,14	92,67	4,27	75,22	7,52
Итого:				1 м3 заделки	926,71	0		0	0	0
					35 223,67	9 176,33	2 179,02	144,13	654,41	7,79

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутриenne: отопление (6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 15, 16)										
Зарплата				3348,64*10,05				10,05		33 653,83
Машины и механизмы				696,83*6,26				6,26		4 362,16
Материалы				1 6954,88*3,24				3,24		54 933,81
Итого										92 949,8
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 15, 16)				(3348,64+21,52)*10,05*1,28*0,9*0,85				0,98		33 192,71
Накладные расходы				(3348,64+21,52)*10,05*0,83*0,85*0,8				0,56		18 967,26
Сметная прибыль										145 109,77
Итого										
Санитарно-технические работы внутриenne: отопление (20)										
Зарплата				1048,91*10,05				10,05		10 541,55
Машины и механизмы				585,44*6,26				6,26		3 664,85
Материалы				5163,46*3,24				3,24		16 729,61
Итого										30 936,01
Теплоизоляционные работы (20)										
Накладные расходы				(1048,91+0)*10,05*1*0,9*0,85				0,77		8 116,99
Сметная прибыль				(1048,91+0)*10,05*0,7*0,85*0,8				0,48		5 059,94
Итого										44 112,94
Санитарно-технические работы внутриenne: отопление (1, 2, 3, 4, 5, 14)										
Зарплата				3866,1*10,05				10,05		38 854,31
Машины и механизмы				13,19*6,26				6,26		82,57
Материалы				275,13*3,24				3,24		891,42
Итого										39 828,3
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 4, 5, 14)										
Накладные расходы				(3866,1+1,76)*10,05*0,74*0,85				0,63		24 489,36
Сметная прибыль				(3866,1+1,76)*10,05*0,5*0,8				0,4		15 548,8

Наименование и значение множителя		Значение	Прямые
Итого			79 866,46
Общестроительные работы (21, 22, 23)			
Зарплата		476,97*10,05	10,05
Машины и механизмы		870,01*6,26	6,26
Материалы		119,2*5,5	5,5
Итого			10 895,41
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (21, 22, 23)			
Накладные расходы		(476,97+120,02)*10,05*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль		(476,97+120,02)*10,05*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			18 815,08
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (10)			
Зарплата		308,9*10,05	10,05
Машины и механизмы		4,79*6,26	6,26
Материалы		1033,35*3,24	3,24
Итого			3 348,05
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (10)			
Накладные расходы		(3104,45+6,63)*1,03*0,85	0,88
Сметная прибыль		(3104,45+6,63)*0,6*0,8	0,48
Итого			10 713,56
Отделочные работы (18, 19)			
Зарплата		73,9*10,05	10,05
Машины и механизмы		8,55*6,26	6,26
Материалы		284,6*4,28	4,28
Итого			1 218,09
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (18, 19)			
Накладные расходы		(742,7+1,61)*0,9*0,9*0,85	0,69
Сметная прибыль		(742,7+1,61)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			2 885,15
Отделочные работы (17)			
Зарплата		52,91*10,05	10,05
Машины и механизмы		0,21*6,26	6,26
Материалы		37,75*4,28	4,28
Итого			161,57
Отделочные работы (17)			
Накладные расходы		(531,75+0,1)*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль		(531,75+0,1)*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого			1 316,89

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		302 819,85
НДС	302819,85*0,18	54 507,57
Итого	18%	357 327,42

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

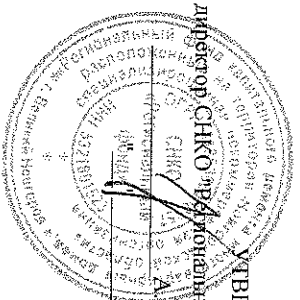


Яковлева Е.А.
 Серова Е.А.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 616-10-16

на установку узла учёта тепла жилого дома

Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 14.



УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СНИКО "Всероссийский фонд"
 Д.Ю. Уткин
 20__ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертёжей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,02	
3	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультях, масса до 5 кг	1 шт.	2	
4	Штуты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	0,5	
7	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого однокильного или многокильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	100 м	0,5	
8	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1 система	1	
9	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	3	
10	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,03	

11	Установка вентилей, задвижек, загворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2	
12	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,1	
13	Установка манометров с трехходовым краном		2	
14	Установка термометров в опрае прямых и угловых	комплект	2	
15	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	1 врезка	1	
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (К=2)	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,01	
17	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,01	

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:

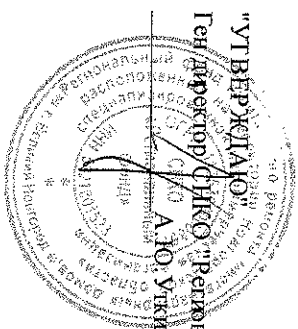


Главный специалист
Зам. начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген. директор/ДИКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин



ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Тихвинская, д.14.

Объект - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Тихвинская, д.14.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 616-10-16

на установку узла учёта тепла жилого дома

Основание

Сметная стоимость - 141,289 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 84,74 чел-ч

Сметная заработная плата - 15,724 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.15г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	В т.ч. зарплата	На едиз.
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРм1-02-022-0 4	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	67,06	11,64	67,06	41,16	11,64	3,09	3,09
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	5 350,55		5 350,55				
2	ТЕРм2-10-001-0 1 (0)	Вобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,02 шт.	3 879,06	473,55	77,58	19,16	9,47	65,4	1,31
3	ТЕРм1-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шитах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	9,38	0	9,38	7,85	0	0,52	0,52
			1 шт.	7,85	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
3.1	[301-6511]	Термосчетчик тахометрический, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ВСТн - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	5 628,16		5 628,16				
4	ТЕРм11-06-001-0 1 (0)	Шрифты и пульты, масса до 50 кг	1 1 шт.	176,84 69,47	11,96 0,79	176,84	69,47	11,96 0,79	5,15 0,04	5,15 0,04
4.1	[503-0463]	Шкаф силовой ШРУ 1-50	1 шт.	3 776,13		3 776,13				
5	ТЕРм11-08-001-0 3 (0)	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	0,1 100 концов жил	209,46 160,17	0	20,95	16,02	0	10,3	1,03
6	ТЕРм08-02-409-0 1 (0)	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	0,5 100 м	1 969,26 340,82	62,33 2,16	984,63	170,41	31,17 1,08	23,8 0,11	11,9 0,06
6.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм	50 м	2,42		121				
7	ТЕРм08-02-412-0 2 (0)	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого дножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	0,5 100 м	324,02 96,52	5,25 0,39	162,01	48,26	2,63	6,74	3,37
7.1	[502-0578]	Провода монтажные с волокнистой или пеночной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГЛВЭ экранированные с двумя жилами из мелкой луженой проволоки сечением 0,50 мм	0,05 1000 м	1 724,8		86,24				
8	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шитах и пультах, масса до 5 кг	1 1 шт.	9,38 7,85	0	9,38	7,85	0	0,52	0,52
8.1	[502-0577]	Адаптер сети АСЕВ-40 (П 21384/2,68	1 шт.	7 979,1		7 979,1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР102-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	ТЕР102-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	3	190,92	0	572,76	572,76	0	8,47	25,41
	(0)		1 система	396,72	0			0	0	0
			1 канал	190,92	0			0	0	0

11	ТЕР16-02-001-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,15; ЭММ=107,03*1,25; ЗПм=3,74*1,25; ТЗТ=40,92*1,15; ТЗТм=0,19*1,25	0,03	5 512,5595	133,78 75	165,38	20,68	4,01	47,058	1,41
12	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15; ЭММ=5,14*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,47*1,15; ТЗТм=0*1,25	2	156,023	6,425	312,05	46,74	12,85	1,6905	3,38
12.1	[302-1271]	Задвижки клиновые с выдвигаемым шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) 30с41нж (ЭКЛ2-16) диаметром 50 мм	2	656,79	0	1 313,58				
13	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15; ЭММ=87,39*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=9,92*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	0,1	9 185,343	109,23 75	918,53	16,14	10,92	11,408	1,14
14	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25	2	182,228	0	364,46	7,64	0	0,253	0,51
15	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7	Установка термометров в опрае прямых и угловых ЗП=4,44*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,31*1,15; ТЗТм=0*1,25	2	340,816	0	681,63	10,21	0	0,3565	0,71
			комплект	5,106	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР16-07-003-06 (0) МДС 81-35,2004.п.4.7	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15; ЭММ=7,56*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=6,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	1 1 врезка	392,24 108,33	9,45 0,25	392,24	108,33	9,45	7,3945	7,39
17	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (К=2) ЗП=86,13*2*1,15; ЭММ=9,76*2*1,25; ЗПм=0,15*2*1,25; Маг=251,03*2; ТЗТ=5,31*2*1,15; ТЗТм=0,01*2*1,25	0,01 100 м2 окрашиваемой поверхности	724,559 198,099	24,4 0,375	7,25	1,98	0,24	12,213	0,12
18	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,15; ЭММ=6,53*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=3,83*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,01 100 м2 окрашиваемой поверхности	631,142 60,8695	8,1625 0,1875	6,31	0,61	0,08	4,4045	0,04
Итого:				29 579,92	1 561,99	104,42	2,58			84,6

Наименование и значение множителей

	Значение	Прямые
Слаботочные устройства: дисперсизация (1, 2)		
Зарплата	60,32*10,05	606,22
Машины и механизмы	21,11*6,26	132,15
Материалы	5413,76*2,68	14 508,88
Итого		15 247,25
Монтаж оборудования (1, 2)		
Накладные расходы	(60,32+0)*10,05*0,8*0,85	412,23
Сметная прибыль	(60,32+0)*10,05*0,6*0,8	290,98
Итого		15 950,46
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3, 4, 5)		
Зарплата	93,34*10,05	938,07
Машины и механизмы	11,96*6,26	74,87
Материалы	9506,16*3,24	30 799,96
Итого		31 812,9
Монтаж оборудования (3, 4, 5)		

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Накладные расходы	$(93,34+0,79)*10,05*0,8*0,85$	0,68	643,28
Сметная прибыль	$(93,34+0,79)*10,05*0,6*0,8$	0,48	454,08
Итого			32 910,26
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6, 7)			
Зарплата	218,67*10,05	10,05	2 197,63
Машины и механизмы	33,8*6,26	6,26	211,59
Материалы	1101,43*2,68	2,68	2 951,83
Итого			5 361,05
Электромонтажные работы на других объектах (6, 7)			
Накладные расходы	$(218,67+1,28)*10,05*0,95*0,85$	0,81	1 790,5
Сметная прибыль	$(218,67+1,28)*10,05*0,65*0,8$	0,52	1 149,46
Итого			8 301,01
Санитарно-технические работы внутренняя: отопление (8)			
Зарплата	7,85*10,05	10,05	78,89
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	7980,63*3,24	3,24	25 857,24
Итого			25 936,13
Монтаж оборудования (8)			
Накладные расходы	$(7,85+0)*10,05*0,8*0,85$	0,68	53,65
Сметная прибыль	$(7,85+0)*10,05*0,6*0,8$	0,48	37,87
Итого			26 027,65
Пусконаладочные работы (9, 10)			
Зарплата	969,48*10,05	10,05	9 743,27
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	0	1	0
Итого			9 743,27
Пусконаладочные работы (9, 10)			
Накладные расходы	$(969,48+0)*10,05*0,65*0,85$	0,55	5 358,8
Сметная прибыль	$(969,48+0)*10,05*0,4*0,8$	0,32	3 117,85
Итого			18 219,92
Санитарно-технические работы внутренняя: отопление (11, 12, 13, 16)			
Зарплата	191,89*10,05	10,05	1 928,49
Машины и механизмы	37,23*6,26	6,26	233,06
Материалы	2872,65*3,24	3,24	9 307,39
Итого			11 468,94
Сантехнические работы - внутренняя (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (11, 12, 13, 16)			
Накладные расходы	$(191,89+0,51)*10,05*1,28*0,9*0,85$	0,98	1 894,95

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(191,89+0,51)*10,05*0,83*0,85*0,8	1 082,83
Итого		14 446,72
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (14, 15)		
Зарплата	17,85*10,05	179,39
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	1028,24*3,24	3 331,5
Итого		3 510,89
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15)		
Накладные расходы	(17,85+0)*10,05*1,28*0,9*0,85	175,8
Сметная прибыль	(17,85+0)*10,05*0,83*0,85*0,8	100,46
Итого		3 787,15
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (17, 18)		
Зарплата	2,59*10,05	26,03
Машины и механизмы	0,32*6,26	2
Материалы	10,64*3,24	34,47
Итого		62,5
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (17, 18)		
Накладные расходы	(26,03+0)*0,9*0,9*0,85	17,96
Сметная прибыль	(26,03+0)*0,7*0,85*0,8	12,49
Итого		92,95
Итого	119736,12*0,18	119 736,12
НДС		21 552,5
Итого		141 288,62
СОСТАВИЛ	Главный специалист СНКО «Региональный фонд»	Яковлева Е.А.
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"	Серова Н.А.

