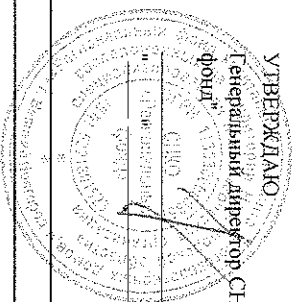


## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома  
г. Великий Новгород, п. Волот, ул. Комсомольская, д.3



А.Ю. Уткин  
20 \_\_\_\_ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количес тво	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	2,66	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали повсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,54	
3	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия	2,66	
4	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	2,66	
5	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	
6	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	100 м2	2,66	
7	Устройство контробрешетки с прозорами из брусков под кровлю из профлиста	100 м2	2,66	
8	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласе" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251	100м2	3,7	
9	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2	2,66	
10	Устройство снегозадержателя	100 мп	0,56	
11	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам простая кровля (Применительно)	100 м2 кровли	2,66	
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление строительных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,14	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	100 м	0,06	
14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.	12	

15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена кондов деревянных стропильных с установкой стока под стропильные ноги	1 шт.	4	
16	Устройство слуховых окон(0,6*0,5)	1 слуховое окно	1	
17	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	100 м2	0,003	
18	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	14,972	
19	Оштукатуривание поверхности дымовых труб(ветроголовок)	100 м2 поверхности	0,1808	
20	Окраска ветроголовок с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,1808	
21	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	0,4	
22	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	0,3	
23	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	13,97	
24	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 60 км	т	13,97	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ.ПР.1.г.3.1)ж=1,15 на стесненность (МДСЗ.ПР.1.г.3.11)

СОСТАВИЛ:

*И.В. Мельничук* ОКР *И.В. Фрадкин* Ф.Ю.

*Проверка: зав. мех. мех. ОКР* *Савин* = *Кавенко* п. 22 = *Лавриченко* Ф.Ю.

" " 201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, п. Волот, ул. Комсомольская, д. 3  
Объект : Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 314-08-16

капитальный ремонт крыши из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость

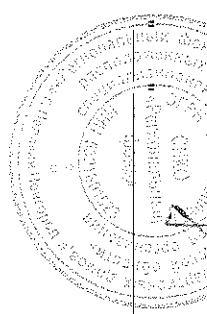
Чертежи №

Сметная стоимость - 501,132 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 743,21 чел-ч

Сметная заработная плата - 93,536 тыс.руб

"УТВЕРЖДАЮ". Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин



2016г.

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1835-И от 23.07.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыш обрешетки из брусков с прозорами Кровля из оцинкованной стали	2,66 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	602,52	487,95	114,57 24,05	15,16 0,46	40,33 1,22	
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,724 т	0		0					
2	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандариков, женобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из асбестоцементных листов	0,54 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	58,49	58,38	0,11 0	9,1 0	4,91 0	
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,0648 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов	2,66 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	584,8	502,45	82,35 0	15,9 0	42,29 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	2,394 т	0		0				
4	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов Кровля рулонная	2,66 100 м2 покрытия	212,69 170,83	41,86 0	565,76	454,41	111,35 0	14,38 0	38,25 0
5	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка стеновых окон прямоугольных односкатных Кровля из профилированного листа	0,01 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	37,53	37,43	0,11 0	309,3 0	3,09 0
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0				
6	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали Кровля из профилированного листа	2,66 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	4 919,43	687,18	84,72 16,73	21,35 0,32	56,79 0,85
7	ТЕРр58-12-04 (0)	Устройство контрообрешетки с прозорами из брусков под кровлю из профлиста Общестроительные работы	2,66 100 м2	1 385,11 222,76	11,4 1,57	3 684,39	592,54	30,32 4,18	18,41 0,08	48,97 0,21
8	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЗММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	3,7 100м2	253,18 146,07	98,46 1,9	936,77	540,46	364,3 7,03	10,2 0,11	37,74 0,41
8.1	[113-8071]	Антисептик-антгнипрен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	76,59 кг	17,63		1 350,28				
9	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЗММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа	2,66 100 м2 изолируемо й поверхност и	1 074,46 120,09	43,3 3,2	2 858,06	319,44	115,18 8,51	9,02 0,16	23,99 0,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР12-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам проствая кровля (Применительно) ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	2,66 100 м2 кровля	23 018,23 582,67	159,36 19,41	61 228,49	1 549,9	423,9 51,63	44,31 0,99	117,86 2,63
10.1	[101-41361]	Металлочерепица "Монтеррей"(Исключена)	- 324,52 м2	176,79		-57 371,89				
10.2	[101-45881]	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер(красный) МП20-1100-0,7	324,52 м2	79,26		25 721,46				
10.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	32,452 м2	177,09		5 746,92				
11	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами(Снегозадержание) Применительно ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	0,56 100 м ограждения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	1 931,24	57,95	42,49 3,99	7,67 0,36	4,3 0,2
11.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,168 т	10 826,75		-1 818,89				
11.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	28 шт.	155,6		4 356,8				
12	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,14	3 716,38	38,14	520,29	72,51	5,34	39,87	5,58
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м	517,91	0			0	0	0
13	ТЕРр58-5-05	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	0,06	5 930,37	69,79	355,82	124,87	4,19	160,21	9,61
	(0)	Общестроительные работы	100 м	2 081,13	0			0	0	0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,0762 т	0		0				0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРр58-5-06	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с постоянкой раскосов	12	102,19	29,45	1 226,28	217,56	353,4	1,42	17,04
	(0)	Общестроительные работы	1 шт.	18,13	0			0	0	0
15	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	4	159,7	37,06	638,8	220,32	148,24	4,24	16,96
	(0)	Кровля из профилированного листа	1 шт.	55,08	0			0	0	0
16	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС3.п.4.7	Устройство слуховых окон(0,6*0,5) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПМ=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТМ=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	1 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	447,43	99,04	30,65 2,7	7,62 0,14	7,62 0,14
16.1	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-0,5 м2	163,21		-81,61				
16.2	[203-01771]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	0,3 м2	454,71		136,41				
16.3	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухэтажных (независимо от высоты)	1 комплект	41,1		41,1				
17	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС3.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25; Отделочные работы	0,003 100 м2 окрашиваем ой поверхности	782,71 682,42	5,75 0,25	2,35	2,05	0,02 0	51,23 0,01	0,15 0
17.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000074 т	29 000		2,13				
18	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы У=3,8*394/100; Общестроительные работы	14,972 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	3 418,71	2 848,27	138,49 23,51	14,77 0,08	221,14 1,2
18.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	1,4972 1000 шт.	1 779,85		2 664,79				
18.2	509-9900	Строительный мусор	7,63572 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
19	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб(ветноголовков) Отделочные работы	0,1808 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	509,58	336,16	0,34 0	131,4 0	23,76 0	
20	ТЕР15-04-011-03 (0)	Окраска ветноголовков с подготовкой поверхности цементная Отделочные работы	0,1808 100 м2 фасада	638,33 130,29	9,94 0	115,41	23,56	1,8 0	10,03 0	1,81 0	
21	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена кооперов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал Кровля из профилированного листа	0,4 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	579,6	92,55	1,27 0	18,6 0	7,44 0	
21.1	509-9900	Строительный мусор	0,0208 т	0		0					
22	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке Кровля из профилированного листа	0,3 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 3,34	645,31	76,19	5,05 1	20,8 0,17	6,24 0,05	
23	ТССЦпн01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	13,97 т	374,5 0	0 0	5 231,77	0	0 0			
24	ТССЦпн03-21-01-060	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 60 км Цед=35,6*7,17; <Нет вида работ>	13,97 т	255,252 0	0 0	3 565,84		0 0			
ИТОГО:			66 614,56	9 401,17	2 058,19	143,33	735,87	7,34			
Наименование и значение множителей							Значение	Прямые			
Кровля из профилированного листа (5, 6, 12, 15, 21)							1109,99*9,8	9,8	10 878		
Зарплата							239,68*6,26	6,26	1 500		
Машины и механизмы							5346*3,24	3,24	17 321		
Материалы									29 699		
Итого											
Крыши, кровли при ремонте (5, 6, 12, 15, 21)							(1109,99+16,73)*9,8*0,83*0,85	0,71	7 840		
Накладные расходы							(1109,99+16,73)*9,8*0,65*0,8	0,52	5 742		
Сметная прибыль									43 281		
Итого											
Кровля из профилированного листа (9, 10, 11)											

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Зарплата	1927,29*9,8	18 887
Машины и механизмы	581,57*6,26	3 641
Материалы	40143,34*3,24	130 064
Итого		152 592
Кровля (9, 10, 11)	(18887+628)*1,2*0,9*0,85	17 954
Накладные расходы	(18887+628)*0,65*0,85*0,8	8 587
Сметная прибыль		179 133
Итого		
Кровля из профилированного листа (8)		
Зарплата	540,46*9,8	5 297
Машины и механизмы	364,3*6,26	2 281
Материалы	1382,29*3,24	4 479
Итого		12 057
Теплоизоляционные работы (8)		
Накладные расходы	(5297+69)*1*0,9*0,85	4 132
Сметная прибыль	(5297+69)*0,7*0,85*0,8	2 576
Итого		18 765
Кровля из профилированного листа (22)		
Зарплата	76,19*9,8	747
Машины и механизмы	5,05*6,26	32
Материалы	564,07*3,24	1 828
Итого		2 607
Прочие ремонтно-строительные работы (22)		
Накладные расходы	(747+10)*0,78*0,85	500
Сметная прибыль	(747+10)*0,5*0,8	303
Итого		3 410
Отделочные работы (17, 20)		
Зарплата	25,61*9,8	251
Машины и механизмы	1,82*6,26	11
Материалы	92,47*4,22	390
Итого		652
Отделочные работы (17, 20)		
Накладные расходы	(251+0)*1,05*0,9*0,85	201
Сметная прибыль	(251+0)*0,55*0,85*0,8	93
Итого		946
Общестроительные работы (18)		
Зарплата	2848,27*9,8	27 913



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	138,49*6,26	867
Материалы	3096,73*5,5	17 032
Итого		45 812
Печные работы при ремонте (18)		
Накладные расходы	(27913+230)*0,78*0,85	18 574
Сметная прибыль	(27913+230)*0,63*0,8	14 072
Итого		78 458
Отделочные работы (19)		
Зарплата	336,16*9,8	3 294
Машины и механизмы	0,34*6,26	2
Материалы	173,07*4,22	730
Итого		4 026
Шукагурные работы при ремонте (19)		
Накладные расходы	(3294+0)*0,79*0,85	2 207
Сметная прибыль	(3294+0)*0,5*0,8	1 318
Итого		7 551
Общестроительные работы (7, 13, 14)		
Зарплата	934,97*9,8	9 163
Машины и механизмы	387,91*6,26	2 428
Материалы	3943,62*5,5	21 690
Итого		33 281
Крыши, кровли при ремонте (7, 13, 14)		
Накладные расходы	(9163+41)*0,83*0,85	6 535
Сметная прибыль	(9163+41)*0,65*0,8	4 786
Итого		44 602
Кровли из оцинкованной стали (1)		
Зарплата	487,95*9,8	4 782
Машины и механизмы	114,57*6,26	717
Материалы	0	0
Итого		5 499
Крыши, кровли при ремонте (1)		
Накладные расходы	(4782+236)*0,83*0,85	3 563
Сметная прибыль	(4782+236)*0,65*0,8	2 609
Итого		11 671
Кровли из асбестоцементных листов (2)		
Зарплата	58,38*9,8	572
Машины и механизмы	0,11*6,26	1

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	0	0
Итого		573
Кровля, кровля при ремонте (2)		
Накладные расходы	$(572+0)*0,83*0,85$	0,71
Сметная прибыль	$(572+0)*0,65*0,8$	0,52
Итого		1 276
Кровля из асбестоцементных листов (3)		
Зарплата	502,45*9,8	9,8
Машины и механизмы	82,35*6,26	6,26
Материалы	0	1
Итого		5 440
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)		
Накладные расходы	$(4924+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84
Сметная прибыль	$(4924+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого		11 940
Кровля из профилированного листа (16)		
Зарплата	99,04*9,8	9,8
Машины и механизмы	30,65*6,26	6,26
Материалы	413,64*3,24	3,24
Итого		2 503
Деревянные конструкции (16)		
Накладные расходы	$(971+26)*1,18*0,9*0,85$	0,9
Сметная прибыль	$(971+26)*0,63*0,85*0,8$	0,43
Итого		3 829
Кровля рулонная (4)		
Зарплата	454,41*9,8	9,8
Машины и механизмы	111,35*6,26	6,26
Материалы	0*3,56	3,56
Итого		5 150
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4)		
Накладные расходы	$(4453+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84
Сметная прибыль	$(4453+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого		11 028
Итого по погрузке		5 232
Итого по перевозке		3 566
Итого		8 798
Итого		424 688

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		424 688
НДС	424688*0,18	76 443,84
Итого		501 131,84

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова